

## 内海駅周辺活性化事業業務委託に係る公募型プロポーザル実施要項

### 1. 目的

内海駅周辺活性化事業業務を委託するにあたり、創造性や技術力、経験などを広く募集し、最も適切な提案者を当該業務の受託候補者として選定することを目的とする。

### 2. 業務名

内海駅周辺活性化事業業務委託

### 3. 業務の内容

別紙、内海駅周辺活性化事業業務委託仕様書のとおり。

### 4. 契約上限額

本業務に係る契約上限額は、2,000,000円（消費税及び地方消費税相当額を含む）

### 5. 業務期間

契約日の翌日から令和9年3月12日（金）まで

### 6. 契約に関する事項

#### (1) 契約の方法

南知多町契約規則に基づき、委託契約を締結する。契約内容は、本町との協議のうえ、仕様書及び企画提案書に基づき決定する。なお、契約の締結に際し、万一、応募書類の記載内容に虚偽の内容があった場合は、契約締結をしない。

#### (2) 委託料の支払い

原則として、業務完了後、本町の検査を経て、受注者の請求に基づき支払うこととする。

### 7. 応募資格・要件等

公募型プロポーザルに参加を希望する者（以下「参加希望者」という。）は、次に掲げる要件を全て満たすものであること。

(1) 南知多町入札参加資格者名簿に登録していること。

(2) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない法人であること。

(3) 南知多町建設工事等請負業者指名停止等取扱要領に基づき指名停止等の措置を受けていない者であること。

(4) 国税、都道府県税及び市町村税を滞納していない者であること。

(5) 南知多町暴力団排除条例（平成23年7月5日条例第10号）第2条第2号に該当しない者であること。

(6) 公共の安全及び福祉を脅かすおそれのある団体又は公共の安全及び福祉を脅かすおそれのある団体に属する者に該当しない者であること。

(7) 会社更生法（平成14年法律第154号）、民事再生法（平成11年法律第225号）の規定

に基づき更生又は再生手続きをしていない法人であること。

(8) 受託前後を問わず、本町との緊密な連絡調整が可能であること。

## 8. スケジュール

公募から受託候補者選定までのスケジュールは以下のとおりとする。

実施内容	期日等
実施要項の公表	令和8年5月8日(金)から 令和8年5月29日(金)まで
質問提出期限	令和8年5月22日(金)午後5時(必着) ※回答は、提出後速やかに回答
参加表明受付期限	令和8年6月1日(月)午後5時(必着)
参加資格審査結果通知	令和8年6月2日(火)以降速やかに通知
企画提案書等提出期限	令和8年7月3日(金)午後5時(必着) ※プレゼンテーションによるヒアリングは行いません。 ただし、必要により、審査期間中に電子メール等で当該提案書に対する 質問を行う場合がある。
選定結果通知	令和8年7月10日(金)
契約の締結	令和8年7月中旬
業務の開始	契約日の翌日

## 9. 審査会等の構成

企画提案審査会及び事務局については、以下のとおりとする。

### (1) 審査会

町職員及び有識者 4名

### (2) 事務局

南知多町 建設経済部 産業振興課 商工観光グループ  
〒470-3495 南知多町大字豊浜字貝ヶ坪18番地  
電話：0569-65-0711(内線244)  
FAX：0569-65-0694  
メール：syoukou@town.minamichita.lg.jp

## 10. 参加表明

企画提案に参加を希望する者は、以下の書類を提出すること。

### (1) 提出書類

番号	提出書類名	提出上の注意
①	参加表明書(様式第1号)	契約時に使用する印鑑を押印のこと。
②	法人概要書(様式第2号)	
③	誓約書(様式第3号)	契約時に使用する印鑑を押印のこと。
④	業務経歴書(様式第4号)	契約書の写しも添付すること。
⑤	その他町長が必要と認める書類	

(2) 提出方法

郵送又は持参により、事務局あてに提出すること。

(3) 提出期限

令和8年6月1日(月)午後5時必着

(4) 提出部数

各書類1部を提出すること。

(5) 書類の公表

プロポーザル実施要項、仕様書及び提出書類等各種様式については、令和8年5月29日(金)まで、町ホームページ上で公表する。

(6) 参加資格審査結果の通知

参加資格審査結果の通知については、令和8年6月2日(火)以降速やかに電子メールにより通知する。

1.1. 質問及び回答

(1) 質問

ア 質問方法

質問書(様式第5号)を電子メールにより、事務局あてに送付し、必ず事務局へ受信確認の連絡を行うこと。

イ 受付期限

令和8年5月22日(金)午後5時必着。

(2) 回答

ア 回答方法

町ホームページ上に記載し、個別での回答はしない。

イ 回答日

令和8年5月22日(金)以降速やかに回答する。

1.2. 企画提案書の提出

プロポーザル参加者は企画提案書等の提出にあたって、本実施要項及び仕様書等を熟読の上、作成すること。また、下記提出書類について、電子データが保存されているCD-R等を1部提出すること。

(1) 提出書類

ア 企画提案概要書(書式自由)

企画提案の概要をA4判1枚で作成すること。

イ 企画提案書(書式自由)

※本実施要項、評価基準、仕様書、内海駅活性化基本構想(抜粋)の内容を踏まえ、提案者としてのアピールポイントを明記して作成すること。

※内海駅活性化基本構想は、参考とするものであり、記載内容にない提案も可とする。

※作成の際は、なるべく別紙「評価基準」の評価項目の順に作成し、どの評価項目の資料か分かるように評価基準の番号を付番すること。

ウ 見積書及び積算内訳書(書式自由)

※正本1部を提出するもとし、見積書には契約権限者印を押印すること。

エ 業務実施体制及び配置予定者調書（書式自由）

オ 実績調書（書式自由）

## （2）提案上限額

提案上限額は、4のとおりとし、見積書は、本実施要項及び仕様書等を熟読のうえ、提出すること。

※提案上限額について、項目ごとに記載すること。その際、消費税及び地方消費税を含んだ金額を記載すること。

## （3）提出方法

郵送又は持参により、事務局あてに提出すること。

## （4）提出期限

令和8年7月3日（金）午後5時必着

## （5）提出部数

電子データ（PDF形式）で提出すること。ただし、見積書は紙で提出すること。

## （6）留意事項

ア （1）の提出書類は、見積書を除き、一つのファイルにまとめて電子データで提出すること。

イ 企画提案書には、社名、代表者名、ロゴなど、事業者名等の企画提案参加者名を連想させる事項は一切記載しないこと。

ウ 申込のあった法人の名称等は公表する場合がある。

エ 提出した企画提案書等の著作権は、提出した法人に帰属する。ただし、町は、公表等において必要な場合は、企画提案書等の内容の全部又は一部を使用できるものとする。

オ 提出した書類は、南知多町情報公開条例（平成12年条例第42号）の規定に基づき公開することがある。この場合において、個人情報及び法人の正当な利益を害する情報は、非公開とする。

カ 当募集に対し、1法人が複数の申込を行うことはできない。

キ 参加申込に要する経費は、全て申込者の負担とする。

ク 提出書類に使用する言語は、日本語とし、通貨単位は円とする。

ケ 提出書類その他提出された資料、見積書は、返却しない。

コ 提出期限後の提出書類の再提出及び差替えは認めない。

サ 必要に応じ、追加資料の提出を依頼することがある。

## 1.3. 審査方法

審査は、9の審査会が行い、受託候補者の選定にあたっては、審査会が提出書類による審査を行い、競争性・透明性の確保に十分配慮しながら、企画提案の内容、業務の実施能力等を評価する「企画技術評価点」と、価格を評価する「価格評価点」を採用し選定する。なお、審査会は非公開とし、プレゼンテーションによるヒアリングは行わない。

## 1.4. 評価の視点及び配点

## (1) 評価基準

別紙「評価基準」のとおり

※企画技術評価点は、各委員が別紙「評価基準」の「企画技術選定基準」の各評価項目について、提案内容等を評価する。委員の採点点数の平均値（少数点以下第3位を四捨五入し、小数点第2位止めとする。）とする。

※価格評価点は、全ての提案者の見積金額のうち、最低の見積金額を当該提案者の見積金額で除して得た値に、価格評価点の配分得点を乗じた数値とする。

## (2) 配点

企画技術評価点と価格評価点の配分得点は、次のとおりである。

区分	企画技術評価点の配分得点	価格評価点の配分得点	合計
配点	280点	20点	300点

## 15. 審査結果

審査の結果は以下のとおりとする。

- (1) 参加者に対しては、電子メールによりその旨を通知するとともに、審査結果の概要を後日町ホームページで公表するものとする。なお、審査内容及び選定結果に対しての異議は認めない。
- (2) 選定されなかった者は通知を行った翌日から起算して7日以内に、書面により理由について、説明を求めることができる。

## 16. 受託候補者の決定

- (1) 評価点の合計が最も高い者を受託候補者とする。
- (2) 採点結果が同点の場合は、見積金額が低い応募者を受託候補者とする。さらに見積金額が同額であった場合、評価項目における「提案の具体性」に関する審査委員の点数によって決定する。
- (3) 本プロポーザルへの参加者が1者のみの場合、本要項及び仕様書に定める水準を満たす提案であれば、審査の結果においてその者を受託候補者として選定する。ただし、評価点の合計が200点（300点満点）未満の場合は、受託候補者となることはできない。

## 17. 失格

次のいずれかに該当する場合には、失格となることがある。

- (1) 提出資料等が本要項の提出方法や条件に適合しない場合
- (2) 虚偽の内容が記入されていることが明らかになった場合
- (3) その他、本要項に違反すると認められた場合
- (4) 審査会の審査員に直接、間接を問わず連絡を求めた場合
- (5) 審査の公平さに影響を与える行為があったと認められる場合
- (6) 見積金額が本要項に示した提案上限額を超える場合

## 18. 契約の締結

- (1) 本プロポーザルにより選定した受託候補者を相手方として、業務の履行に必要な具体の条件などの協議と調整（以下「契約交渉」という。）を行う。この契約交渉が整ったときには、改めて見

積書の提出を求め、本町の決定した予定価格の範囲内で契約を締結する。

- (2) 仕様書及び提案を受けた内容等については、本町と受託候補者との協議により、変更することがある。
- (3) 受託候補者が参加表明書の提出から契約締結までの間に指名停止の措置を受けた場合、その他契約の締結が不相当と認められる事実があった場合は、その者との契約締結を行わず、次点の候補者を契約交渉の相手方とする。

#### 19. その他

留意事項は以下のとおりである。

- (1) 事業者は、業務を一括して第三者に委託し、又は請け負わせることはできない。ただし、業務の一部など軽微なものや再委託することが本業務の目的達成に効果的に資すると認められるものについては本町と協議のうえで再委託することが出来るものとする。
- (2) 事業者は、個人情報を取り扱う場合には、南知多町個人情報の保護に関する法律施行条例（令和5年3月17日条例第1号）に基づき、その取扱いに十分留意し、漏えい、滅失及びき損の防止その他個人情報の保護に努める。
- (3) 事業者は、業務上知り得た秘密を他に漏らし、又は自己の利益のために利用することはできない。また、事業終了後も同様とする。
- (4) 本業務における制作物の著作権については、受注者が従前から著作権を有していた著作物を除き、発注者に帰属するものとする。ただし、受注者が従来から権利を有していた受注者固有の知識、技術に関する権利等（以下「権利留保」という。）については、受注者が業務着手後速やかに申し出ることによって留保できるものとし、この場合、本町は、権利留保分についての当該権利を非独占的に使用できるものとする。