

公共施設カルテ

南知多町


番号	施設名	施設分類 (大分類)	施設分類 (中分類)
1	南知多町公民館	町民文化系施設	集会施設
2	南知多町公民館内海分館		
3	山海公民館		
4	大井公民館		
5	師崎公民館		
6	師崎公民館児童図書分館		
7	篠島開発総合センター		
8	日間賀島公民館		
9	山海ふれあい会館		
10	豊丘むくろじ会館		
11	若子会館		
12	旧中洲保育所		
13	南知多町町民会館	社会教育系施設	図書館
14	梅原邸		博物館
15	尾州廻船内海船船主内田家		
16	南知多町総合体育館	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設
17	南知多町運動公園		
18	南知多町観光案内所	産業系施設	産業系施設
19	内海観光センター		
20	内海野外劇場		
21	内海海岸東浜小柵緑地センターハウス		
22	師崎港観光センター (付属施設を含む)		
23	篠島渡船ターミナル (島の駅 SHINOJIMA)		
24	日間賀島資料館		
25	日間賀島渡船ターミナル (日間賀島ポート：ひまポ)		
26	内海小学校	学校教育系施設	学校
27	豊浜小学校		
28	旧大井小学校		
29	みさき小学校		
30	篠島小学校		

番号	施設名	施設分類 (大分類)	施設分類 (中分類)	
31	日間賀小学校			
32	内海中学校			
33	豊浜中学校			
34	師崎中学校			
35	篠島中学校			
36	日間賀中学校			
37	旧篠島小学校（廃止）			
38	篠島教職員住宅（浦磯）			その他 教育施設
39	篠島教職員住宅（汐味）			
40	日間賀島教職員住宅（北舎）			
41 -1	日間賀島教職員住宅（南舎東）			
41 -2	日間賀島教職員住宅（南舎西）			
42	南知多町学校給食センター			
43	内海保育所			子育て支援施設
44	かるも保育所			
45	大井保育所			
46	旧師崎保育所（廃止）			
47	日間賀保育所			
48	子育て支援センター・どんぐり園		幼児・児童施設	
49	南知多町保健センター	保健福祉施設	保健施設	
50	山田老人憩の家		高齢福祉施設	
51	初神老人憩の家			
52	片名老人憩の家			
53	日間賀西老人憩の家			
54	篠島診療所	医療施設	医療施設	
55	日間賀島診療所			
56	南知多町役場	行政系施設	庁舎等	
57	内海サービスセンター			
58	師崎サービスセンター			
59	篠島サービスセンター			

番号	施設名	施設分類 (大分類)	施設分類 (中分類)
60	日間賀島サービスセンター		
61	水防資材倉庫	行政系施設	その他 行政系施設
62	日間賀島防災センター		防災・消防施設
63	篠島防災センター		
64	内海防災センター		
65	師崎避難所		
66	豊浜防災センター		
67	第1分団第1班(内海)	行政系施設	防災・消防施設
68	第1分団第2班(山海)		
69	第2分団第1班(中洲)		
70	第2分団第1班(中村)		
71	第2分団第1班(東部)		
72	第2分団第1班(小佐)		
73	第2分団第1班(鳥居)		
74	第2分団第2班(乙方)		
75	第2分団第2班(山田)		
76	第3分団第1班(大井)		
77	第3分団第2班(片名)		
78	第3分団第3班(師崎)		
79	第4分団(篠島)		
80	第5分団(日間賀島西)		
81	第5分団(日間賀島東)		
82	城下住宅(A棟、B棟、C棟)	町営住宅	町営住宅
83	日間賀島一般廃棄物最終処分場	処理施設	処理施設
84	旧篠島ごみ焼却場(廃止)		
85	旧篠島し尿処理場(廃止)		
86	旧日間賀島ごみ焼却場(廃止)		
87	旧日間賀島し尿処理場(廃止)		
88	南知多町師崎港駐車場	その他	その他
89	日間賀島浄化センター		

管理番号	1	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町公民館
------	---	------	-------	-----	---------

1. 施設概要

所在地	南知多町豊浜字堀奥65の2		施設構成	単独		
所管部署	教育部	社会教育課	会計	普通会計		
用途地域	第一種住居地域		小学校区	豊浜		
施設分類	大分類: 町民文化系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	1,098.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	479.00 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1972年 (昭和47年)	最大経過年数	50年		
駐車場	駐車可能台数 30台	内、身障者用台数 0台	階数	地上3階		
開館時間	8:30~22:00		休日・休館日	月曜日、祝日の翌日(土、日曜日の場合は開館)、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	0	0
	使用料・手数料・利用料金	38	16	30
	その他	0	0	0
収入計		38	16	30
支出	人件費	2,654	2,842	2,115
	光熱水費	597	554	508
	修繕料	82	0	0
	工事請負費			
	保守点検等委託料	235	233	201
	指定管理委託料	0	0	0
その他	48	654	55	
支出計		3,616	4,283	2,879
収入-支出		-3,578	-4,267	-2,849

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計		-7.47	-8.91	-5.95
利用者1人あたりの支出総計		-1.59	-4.04	-6.09
町民1人あたりの支出総計		-0.22	-0.26	-0.17

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		1	1	1
内訳	正職員数(人)	0	0	0
	会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)		2,244	1,055	468
年間共用日数(日)		307	303	303
1日あたり利用者数(人)		7.31	3.48	1.54

管理番号	1	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町公民館
------	---	------	-------	-----	---------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 第1会議室	307	303	303	2,244	318	457	7.31	1.05	1.51
2 第2会議室	307	303	303		0	8	0.00	0.00	0.03
3 和室	307	303	303		737	3	0.00	2.43	0.01
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				2,244	1,055	468	7.31	3.48	1.54

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1 H29	全体	外壁補修工事	5,496
2 H30	全体	非常用階段等補修工事	1,189
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学習・交流機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

建物の老朽化がかなり目立ち利用率もよくないため、効率が悪い施設運営になっている。区の事務所や文化協会の事務所として貸し出しをしているため、統合する場合は新たな施設が必要となる。

管理番号	2	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町公民館内海分館
------	---	------	-------	-----	-------------

1. 施設概要

所在地	南知多町内海字中之郷7の1		施設構成	単独		
所管部署	教育部	社会教育課	会計	普通会計		
用途地域	近隣商業地域		地区	内海		
施設分類	大分類: 町民文化系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	1,464.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	1,137.00 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1961年 (昭和36年)	最大経過年数	61年		
駐車場	駐車可能台数 20台	内、身障者用台数 0台	階数	地上2階		
開館時間	8:30~22:00		休日・休館日	月曜日、祝日の翌日(土、日曜日の場合は開館)、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	0	0
	使用料・手数料・利用料金	162	179	83
	その他	1	1	1
収入計		163	180	84
支出	人件費	138	138	138
	光熱水費	913	706	837
	修繕料	230	492	240
	工事請負費			
	保守点検等委託料	831	1,096	820
	指定管理委託料	0	0	0
その他	147	180	25	
支出計		2,259	2,612	2,060
収入-支出		-2,096	-2,432	-1,976

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計		-1.84	-2.14	-1.74
利用者1人あたりの支出総計		-0.23	-0.74	-0.41
町民1人あたりの支出総計		-0.13	-0.15	-0.12

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		1	1	1
内訳	正職員数(人)	0	0	0
	会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)		8,997	3,289	4,847
年間共用日数(日)		307	303	303
1日あたり利用者数(人)		29.31	10.85	16.00

管理番号	2	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町公民館内海分館
------	---	------	-------	-----	-------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 大会議室	307	303	303	8,997	1,825	1,552	29.31	6.02	5.12
2 和室	307	303	303		19	2	0.00	0.06	0.01
3 実習室	307	303	303		4	8	0.00	0.01	0.03
4 第1・2会議室	307	303	303		520	465	0.00	1.72	1.53
5 第3会議室	307	303	303		21	62	0.00	0.07	0.20
6 第4会議室	307	303	303		1	0	0.00	0.00	0.00
7 第5会議室	307	303	303		651	2,619	0.00	2.15	8.64
8 その他	307	303	303		248	139	0.00	0.82	0.46
9									
10									
計				8,997	3,289	4,847	29.31	10.85	16.00

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1		該当なし	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学習・交流機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

建築後60年が経過し施設の老朽個所がかなり目立っている。地下が特殊な構造になっていて、地下水の浸入もある。
ある程度の利用率があり、所在地も利便のいい所にあるので現地で建て替えることがいいとは思われ

管理番号	3	調査年度	令和4年度	施設名	山海公民館
------	---	------	-------	-----	-------

1. 施設概要

所在地	南知多町 山海字 橋詰88		施設構成	単独		
所管部署	教育部	社会教育課	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	山海		
施設分類	大分類: 町民文化系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	1,617.60 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	453.40 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	1994 年 (平成6年)	最大経過年数	28 年		
駐車場	駐車可能台数 10 台	内、身障者用台数	0 台	階数	地上1階	
開館時間	8:30~22:00		休日・休館日	月曜日、祝日の翌日(土、日曜日の場合は開館)、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		(千円)					(千円)		
		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計		-12.80	-7.98	-7.87
	使用料・手数料・利用料金	73	42	53	利用者1人あたりの支出総計		-2.21	-2.30	-1.99
	その他	0	0	0	町民1人あたりの支出総計		-0.35	-0.22	-0.22
収入計		73	42	53					
支出	人件費	2,488	2,281	2,153					
	光熱水費	678	651	669					
	修繕料	803	137	247					
	工事請負費	1,059							
	保守点検等委託料	803	514	469					
	指定管理委託料	0	0	0					
その他		45	76	85					
支出計		5,876	3,659	3,623					
収入-支出		-5,803	-3,617	-3,570					

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		1	1	1
内訳	正職員数(人)	0	0	0
	会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)		2,622	1,570	1,798
年間共用日数(日)		307	303	303
1日あたり利用者数(人)		8.54	5.18	5.93

管理番号	3	調査年度	令和4年度	施設名	山海公民館
------	---	------	-------	-----	-------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 和室	307	303	303	2,622	177	143	8.54	0.58	0.47
2 実習室	307	303	303		32	79	0.00	0.11	0.26
3 会議室	307	303	303		1,329	1,576	0.00	4.39	5.20
4 その他	307	303	303		32	0	0.00	0.11	0.00
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				2,622	1,570	1,798	8.54	5.18	5.93

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1		該当なし	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学習・交流機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却 <input type="checkbox"/> 譲渡 <input type="checkbox"/> 統合 <input type="checkbox"/> 複合化 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他()
----	---	------	---

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

施設は新しいが、漁港地内にあり住民の利便性はあまりよくないためか利用率はよくない。近隣に同種施設(山海ふれあい会館)があり運営上の効率はよくない。

管理番号	4	調査年度	令和4年度	施設名	大井公民館
------	---	------	-------	-----	-------

1. 施設概要

所在地	南知多町大井字北側43		施設構成	単独	
所管部署	教育部	社会教育課	会計	普通会計	
用途地域	第一種住居地域		地区	大井	
施設分類	大分類: 町民文化系施設 中分類:				
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有		
指定避難所	指定有				
建物	構造	RC造	管理形態	直営	
	敷地面積	847.00 m ²	耐震診断	実施済み	
	延床面積	500.40 m ²	耐震補強	不要	
	代表建築年度	1975年(昭和50年)	最大経過年数	47年	
駐車場	駐車可能台数 5台	内、身障者用台数 0台	階数	地上2階	
開館時間	8:30~22:00		休日・休館日	月曜日、祝日の翌日(土、日曜日の場合は開館)、年末年始	
バリアフリー状況	多目的トイレ		スロープ	エレベーター	
設置根拠					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	0	0	0
使用料・手数料・利用料金	55	45	39
その他	1	1	1
収入計	56	46	40
支出			
人件費	138	138	138
光熱水費	616	568	588
修繕料	251	292	543
工事請負費			
保守点検等委託料	348	330	313
指定管理委託料	0	0	0
その他	41	70	63
支出計	1,394	1,398	1,645
収入-支出	-1,338	-1,352	-1,605

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	-2.67	-2.70	-3.21
利用者1人あたりの支出総計	-0.28	-0.74	-0.67
町民1人あたりの支出総計	-0.08	-0.08	-0.10

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	1	1	1
内訳			
正職員数(人)	0	0	0
会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)	4,795	1,830	2,389
年間共用日数(日)	307	303	303
1日あたり利用者数(人)	15.62	6.04	7.88

管理番号	4	調査年度	令和4年度	施設名	大井公民館
------	---	------	-------	-----	-------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 和室	307	303	303	4,795	179	1,180	15.62	0.59	3.89
2 実習室	307	303	303		12	0	0.00	0.04	0.00
3 集会室	307	303	303		1,639	1,187	0.00	5.41	3.92
4 その他	307	303	303		0	22	0.00	0.00	0.07
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				4,795	1,830	2,389	15.62	6.04	7.88

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1 2018	施設全体	駐車場整備工事	3277
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学習・交流機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	5	調査年度	令和4年度	施設名	師崎公民館
------	---	------	-------	-----	-------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字師崎字的場86の1		施設構成	単独		
所管部署	教育部	社会教育課	会計	普通会計		
用途地域	商業地域		地区	師崎		
施設分類	大分類: 町民文化系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	712.00 m ²	耐震診断	未実施		
	延床面積	610.50 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	1981年 (昭和56年)	最大経過年数	41年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上3階
開館時間	休日・休館日 月曜日、祝日の翌日(土、日曜日の場合は開館)、年末年始					
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計		-8.16	-7.62	-9.33	
	使用料・手数料・利用料金	59	46	37		利用者1人あたりの支出総計		-0.53	-1.87	-1.53
	その他	1	1	1		町民1人あたりの支出総計		-0.30	-0.28	-0.35
収入計		60	47	38						
支出	人件費	2,620	2,273	2,417						
	光熱水費	626	553	596						
	修繕料	926	1,098	189						
	工事請負費			1,689						
	保守点検等委託料	695	686	788						
	指定管理委託料	0	0	0						
支出計		5,039	4,700	5,734						
収入-支出		-4,979	-4,653	-5,696						

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
内訳	職員数(人)	1	1	1
	正職員数(人)	0	0	0
	会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)		9,428	2,490	3,724
年間共用日数(日)		307	303	303
1日あたり利用者数(人)		30.71	8.22	12.29

管理番号	5	調査年度	令和4年度	施設名	師崎公民館
------	---	------	-------	-----	-------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 和室	307	303	303	9,428	275	466	30.71	0.91	1.54
2 実習室	307	303	303		247	444	0.00	0.82	1.47
3 集会室	307	303	303		1,467	1,627	0.00	4.84	5.37
4 第2会議室	307	303	303		35	457	0.00	0.12	1.51
5 その他	307	303	303		466	730	0.00	1.54	2.41
6									
7									
8									
9									
10									
計				9,428	2,490	3,724	30.71	8.22	12.29

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1 2021	公民館	師崎公民館屋上防水改修工事	1838
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学習・交流機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	6	調査年度	令和4年度	施設名	師崎公民館児童図書分館
------	---	------	-------	-----	-------------

1. 施設概要

所在地	南知多町師崎字向島10の1		施設構成	単独		
所管部署	教育部	社会教育課	会計	普通会計		
用途地域	商業地域		地区	師崎		
施設分類	大分類: 町民文化系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	397.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	189.40 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1967年(昭和42年)	最大経過年数	55年		
駐車場	駐車可能台数 5台	内、身障者用台数 0台	階数	地上2階		
開館時間	8:30~17:00	休日・休館日	月曜日、祝日の翌日(土、日曜日の場合は開館)、年末年始			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		(千円)			(千円)			
		平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計	-15.60	-14.70	-14.65
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計	-2.24	-4.71	-5.16
	その他	1	1	1	町民1人あたりの支出総計	-0.18	-0.17	-0.17
収入計		1	1	1				
支出	人件費	2,394	2,275	2,218				
	光熱水費	316	315	331				
	修繕料	57	0	57				
	工事請負費							
	保守点検等委託料	148	150	116				
	指定管理委託料	0	0	0				
その他	40	46	53					
支出計		2,955	2,786	2,775				
収入-支出		-2,954	-2,785	-2,774				

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		1	1	1
内訳	正職員数(人)	0	0	0
	会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)		1,317	591	538
年間共用日数(日)		307	303	303
1日あたり利用者数(人)		4.29	1.95	1.78

管理番号	6	調査年度	令和4年度	施設名	師崎公民館児童図書分館
------	---	------	-------	-----	-------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 図書室	307	303	303	1,317	591	538	4.29	1.95	1.78
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				1,317	591	538	4.29	1.95	1.78

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1		該当なし	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

社会教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

建物の老朽化が目立ち、図書貸出数も少ない。児童図書分館であるの利用対象者は限られる。師崎公民館の近隣にあるにもかかわらず、管理人を双方の施設で雇用するので効率性はよくない。

管理番号	7	調査年度	令和4年度	施設名	篠島開発総合センター
------	---	------	-------	-----	------------

1. 施設概要

所在地	南知多町 篠島字浦磯3の3		施設構成	単独		
所管部署	教育部	社会教育課	会計	普通会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	篠島		
施設分類	大分類: 町民文化系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	1,200.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	992.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	1980年 (昭和55年)	最大経過年数	42年		
駐車場	駐車可能台数 5台	内、身障者用台数 0台	階数	地上2階		
開館時間	8:30~22:00		休日・休館日	月曜日、祝日の翌日(土、日曜日の場合は開館)、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	0	0	0
使用料・手数料・利用料金	304	118	76
その他	0	0	0
収入計	304	118	76
支出			
人件費	692	474	199
光熱水費	1,332	864	1,134
修繕料	1,157	503	148
工事請負費			
保守点検等委託料	1,246	1,504	1,251
指定管理委託料	0	0	0
その他	68	602	35
支出計	4,495	3,947	2,767
収入-支出	-4,191	-3,829	-2,691

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	-4.22	-3.86	-2.71
利用者1人あたりの支出総計	-0.21	-0.75	-0.44
町民1人あたりの支出総計	-0.25	-0.23	-0.16

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	1	1	1
内訳			
正職員数(人)	0	0	0
会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)	19,795	5,093	6,085
年間共用日数(日)	307	303	303
1日あたり利用者数(人)	64.48	16.81	20.08

管理番号	7	調査年度	令和4年度	施設名	篠島開発総合センター
------	---	------	-------	-----	------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 和室	307	303	303	19,795	5,093	788	64.48	16.81	2.60
2 会議室	307	303	303			974	0.00	0.00	3.21
3 集会室	307	303	303			2,264	0.00	0.00	7.47
4 その他	307	303	303			2,059	0.00	0.00	6.80
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				19,795	5,093	6,085	64.48	16.81	20.08

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1 2017	全体	外構改修工事	6451
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学習・交流機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	1	1	1	2	1	3	
点数										
										計

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	8	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島公民館
------	---	------	-------	-----	---------

1. 施設概要

所在地	南知多町 日間賀島字永峯18		施設構成	単独		
所管部署	教育部	社会教育課	会計	普通会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 町民文化系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	316.50 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	499.80 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	1978年 (昭和53年)	最大経過年数	44年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	
開館時間	8:30~22:00		休日・休館日	月曜日、祝日の翌日(土、日曜日の場合は開館)、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		(千円)			(千円)			
		平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計	-1.62	-2.21	-1.91
	使用料・手数料・利用料金	67	29	29	利用者1人あたりの支出総計	-0.17	-0.51	-0.55
	その他	0	0	0	町民1人あたりの支出総計	-0.05	-0.07	-0.06
収入計		67	29	29				
支出	人件費	0	0	0				
	光熱水費	588	849	553				
	修繕料	100	44	259				
	工事請負費							
	保守点検等委託料	152	152	140				
	指定管理委託料	0	0	0				
支出計		876	1,132	985				
収入-支出		-809	-1,103	-956				

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		1	1	1
内訳	正職員数(人)	0	0	0
	会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)		4,819	2,156	1,754
年間共用日数(日)		307	303	303
1日あたり利用者数(人)		15.70	7.12	5.79

管理番号	8	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島公民館
------	---	------	-------	-----	---------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 和室	307	303	303	4,819	94	113	15.70	0.31	0.37
2 実習室	307	303	303		36	245	0.00	0.12	0.81
3 集会室	307	303	303		2,026	1,058	0.00	6.69	3.49
4 その他	307	303	303		0	338	0.00	0.00	1.12
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				4,819	2,156	1,754	15.70	7.12	5.79

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1		該当なし	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学習・交流機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	10	調査年度	令和4年度	施設名	豊丘むくろじ会館
------	----	------	-------	-----	----------

1. 施設概要

所在地	南知多町豊丘字有田脇16の1		施設構成	単独		
所管部署	教育部	社会教育課	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	豊丘		
施設分類	大分類: 町民文化系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	8,183.30 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	1,706.00 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	1962年(昭和37年)	最大経過年数	60年		
駐車場	駐車可能台数 10台	内、身障者用台数	0台	階数	地上2階	
開館時間	8:30~22:00		休日・休館日	月曜日、祝日の翌日(土、日曜日の場合は開館)、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)			
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入				延床面積あたりの支出総計	-26.34	-2.28	-2.08
国・県補助金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計	-9.81	-1.05	-1.07
使用料・手数料・利用料金	53	61	34	町民1人あたりの支出総計	-2.73	-0.24	-0.22
その他	0	0	0				
収入計	53	61	34				
支出							
人件費	2,418	2,641	2,463				
光熱水費	748	715	735				
修繕料	462	103	0				
工事請負費	38,120						
保守点検等委託料	3,184	444	318				
指定管理委託料	0	0	0				
その他	63	53	63				
支出計	44,995	3,956	3,579				
収入-支出	-44,942	-3,895	-3,545				

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	1	1	1
内訳			
正職員数(人)	0	0	0
会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)	4,582	3,726	3,327
年間共用日数(日)	307	303	303
1日あたり利用者数(人)	14.93	12.30	10.98

管理番号	10	調査年度	令和4年度	施設名	豊丘むくろじ会館
------	----	------	-------	-----	----------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 第1会議室	307	303	303	1,393	435	546	4.54	1.44	1.80
2 その他	307	303	303		25	10	0.00	0.08	0.03
3 体育館	307	303	303	2,420	2,623	1,929	7.88	8.66	6.37
4 グラウンド	307	303	303	769	643	842	2.50	2.12	2.78
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				4,582	3,726	3,327	14.93	12.30	10.98

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1 2019	公民館	トイレ改修工事	2,421
2 2019	旧特別校舎	旧特別校舎等解体工事	37,932
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学習・交流機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応
5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数									
								計	

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

新給食センターの起債の関係で、令和8年度までには社会教育施設機能を廃止する必要がある。このため、子育て支援センターとして健康子育て室に所管替えするよていである。

管理番号	11	調査年度	令和4年度	施設名	若子会館
------	----	------	-------	-----	------

1. 施設概要

所在地	南知多町大字豊丘字林51		施設構成	単独
所管部署	建設経済部	産業振興課	会計	普通会計
用途地域	市街化調整区域		地区	豊丘
施設分類	大分類: 町民文化系施設 中分類:			
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有	
指定避難所	指定無			
建物	構造	W造	管理形態	運営委託
	敷地面積	2,506.00 m ²	耐震診断	不明
	延床面積	113.19 m ²	耐震補強	不明
	代表建築年度	1987年 (昭和62年)	最大経過年数	35年
駐車場	駐車可能台数	20台	内、身障者用台数	台
開館時間	8:30~22:00		休日・休館日	
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無
エレベーター			エレベーター	無
設置根拠				



2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	-	-	-
使用料・手数料・利用料金	-	-	-
その他	177,923	371,414	497,584
収入計	177,923	371,414	497,584
支出			
人件費	-	-	-
光熱水費	177,923	123,694	128,534
修繕料	-	247,720	369,050
工事請負費	-	-	-
保守点検等委託料	-	-	-
指定管理委託料	-	-	-
その他	-	-	-
支出計	177,923	371,414	497,584
収入-支出	0	0	0

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	0.00	0.00	0.00
利用者1人あたりの支出総計	0.00	0.00	0.00
町民1人あたりの支出総計			

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	0	0	0
内訳			
正職員数(人)	-	-	-
会計年度任用職員(人)	-	-	-
延べ利用者数(人)	1,000	1,000	1,000
年間共用日数(日)	52	45	45
1日あたり利用者数(人)	19.23	22.22	22.22

管理番号	11	調査年度	令和4年度	施設名	若子会館
------	----	------	-------	-----	------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 集会所(舞台付)	52	45	45	1,000	1,000	1,000	19.23	22.22	22.22
2 調理室	52	45	45	1,000	1,000	1,000	19.23	22.22	22.22
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				2,000	2,000	2,000	38.46	44.44	44.44

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1	無		
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学習・交流機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	1	1	1	2	1	3	
点数										
	計									

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

耐震性能は新耐震基準建物である。

管理番号	12	調査年度	令和4年度	施設名	旧中洲保育所
------	----	------	-------	-----	--------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	厚生部		会計	普通会計		
用途地域	第二種低層住居専用地域		地区	豊浜		
施設分類	大分類: 町民文化系施設 中分類:					
土地保有状況	一部所有	建物保有状況	所有			
指定避難所						
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	1,440.00 m ²	耐震診断	不明		
	延床面積	580.25 m ²	耐震補強			
	代表建築年度	1983年 (昭和58年)	最大経過年数	39年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上2階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	保育室棟	580.05	1983	39	町民文化系施設					不明	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)				
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計	-0.11	-0.39	-0.44
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計			
	その他	0	0	0	町民1人あたりの支出総計	0.00	-0.01	-0.02
収入計	0	0	0					
支出	人件費	0	0	0				
	光熱水費	0	0	0				
	修繕料	0	177	194				
	工事請負費	0	0	0				
	保守点検等委託料	61	48	61				
	指定管理委託料	0	0	0				
その他	0	0	0					
支出計	61	225	255					
収入-支出	-61	-225	-255					

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	0	0	0
内訳	正職員数(人)	0	0
	会計年度任用職員(人)	0	0
延べ利用者数(人)	0	0	0
年間共用日数(日)	0	0	0
1日あたり利用者数(人)			

管理番号	12	調査年度	令和4年度	施設名	旧中洲保育所
------	----	------	-------	-----	--------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 大部屋	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				0	0	0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学習・交流機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

現在は区の事務所、投票所、健康教育のみで使用。

管理番号	13	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町市民会館
------	----	------	-------	-----	----------

1. 施設概要

所在地	南知多町内海字柴井1の66		施設構成	単独		
所管部署	教育部	社会教育課	会計	普通会計		
用途地域	第一種住居地域		地区	内海		
施設分類	大分類: 社会教育系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	直営		
	敷地面積	22,651.36 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	439.56 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1978年(昭和53年)	最大経過年数	44年		
駐車場	駐車可能台数 50台	内、身障者用台数	0台	階数	地上1階	
開館時間	8:30~17:00		休日・休館日	月曜日、祝日の翌日(土、日曜日の場合は開館)、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠	南知多町体育施設及び社会教育施設条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)			
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入				延床面積あたりの支出総計	-14.80	-13.31	-11.92
国・県補助金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計	-1.04	-1.33	-1.22
使用料・手数料・利用料金	358	177	261	町民1人あたりの支出総計	-0.40	-0.36	-0.32
その他	0	0	0				
収入計	358	177	261				
支出							
人件費	3,512	3,277	3,353				
光熱水費	1,033	902	942				
修繕料	766	817	302				
工事請負費							
保守点検等委託料	925	630	657				
指定管理委託料	0	0	0				
その他	626	402	245				
支出計	6,862	6,028	5,499				
収入-支出	-6,504	-5,851	-5,238				

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	3	3	3
内訳			
正職員数(人)	1	0	0
会計年度任用職員(人)	2	3	3
延べ利用者数(人)	6,238	4,387	4,291
年間共用日数(日)	307	305	303
1日あたり利用者数(人)	20.32	14.38	14.16

管理番号	13	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町市民会館
------	----	------	-------	-----	----------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 図書室	307	303	303	5,766	4,129	4,130	18.78	13.63	13.63
2 会議室	307	303	303	472	258	161	1.54	0.85	0.53
3 グラウンド	307	303	303	13,165	8,127	7,424	42.88	26.82	24.50
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				19,403	12,514	11,715	63.20	41.30	38.66

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1	該当なし		
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学習・交流機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
運動機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
社会教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

建物自体の耐震強度が不足しているうえに法定耐用年数を経過している。また、蔵書の増加に伴い手狭になっている。一つの部屋に閲覧コーナーと学習コーナーが混在し、イベント等がやりにくい状況である。

管理番号	14	調査年度	令和4年度	施設名	梅原邸
------	----	------	-------	-----	-----

1. 施設概要

所在地	南知多町内海字馬場22・23		施設構成	単独		
所管部署	教育部	社会教育課	会計	普通会計		
用途地域	第一種住居地域		地区	内海		
施設分類	大分類: 社会教育系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	W造	管理形態	直営		
	敷地面積	1,904.74 m ²	耐震診断	未実施		
	延床面積	384.10 m ²	耐震補強	不明		
	代表建築年度	1877年(明治10年頃)	最大経過年数	145年		
駐車場	駐車可能台数 30台	内、身障者用台数 0台	階数	地上1階		
開館時間	申請時に開館		休日・休館日	なし		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	梅原邸の設置及び管理に関する条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計		-2.89	-4.89	-1.08	
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0		利用者1人あたりの支出総計		-1.09	-1.95	-0.23
	その他	0	0	254		町民1人あたりの支出総計		-0.07	-0.11	-0.03
収入計		0	0	254						
支出	人件費	0	156	138	4. 運営状況等					
	光熱水費	60	52	63						
	修繕料	346	255	26						
	工事請負費	0	0	0						
	保守点検等委託料	530	184	337						
	指定管理委託料	0	0	0						
その他	173	1,230	103	職員数(人)	0	0	0			
支出計	1,109	1,877	667	内訳	正職員数(人)	0	0	0		
収入-支出	-1,109	-1,877	-413	会計年度任用職員(人)	0	0	0			
					延べ利用者数(人)	1,022	961	1,769		
					年間共用日数(日)	21	23	25		
					1日あたり利用者数(人)	48.67	41.78	70.76		

管理番号	14	調査年度	令和4年度	施設名	梅原邸
------	----	------	-------	-----	-----

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 梅原邸(公開部分)	21	23	25	1,022	961	1,769	48.67	41.78	70.76
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				1,022	961	1,769	48.67	41.78	70.76

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1	該当なし		
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

文化機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	1	1	1	2	1	3	
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

建物自体はしっかりしていて、過去の大地震においても大きな損傷はなかったようである。文化庁との協議では、改造履歴をまとめれば国の登録有形文化財に登録できうる建物である。名誉町民であった梅原猛先生の養家であり、南知多梅原猛友の会の活動と合わせて適切に維持管理し、先生の顕彰活動の拠点としていく必要があると考える。

管理番号	15	調査年度	令和4年度	施設名	尾州廻船内海船船主内田家
------	----	------	-------	-----	--------------

1. 施設概要

所在地	南知多町内海字南側39		施設構成	複合		
所管部署	教育部	社会教育課	会計	普通会計		
用途地域	第一種住居地域		地区	内海		
施設分類	大分類: 社会教育系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	W造	管理形態	直営		
	敷地面積	4,168.66 m ²	耐震診断	未実施		
	延床面積	1,178.13 m ²	耐震補強	不明		
	代表建築年度	1869年 (明治2年)	最大経過年数	153年		
駐車場	駐車可能台数 13台	内、身障者用台数 0台	階数			
開館時間	9:30~16:30 (冬季は16:00)		休日・休館日	平日		
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	尾州廻船内海船船主内田家の設置及び管理に関する条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	旧内田家住宅	892.21	1869	153	社会教育系施設		W造	2	0	未実施	不明
2	旧内田佐平二家住宅	285.92	1872	150	社会教育系施設		W造	2	0	未実施	不明
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

収入 (千円)				支出 (千円)			
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入				延床面積あたりの支出総計	-6.74	-4.80	-3.64
国・県補助金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計	-2.68	-5.66	-2.83
使用料・手数料・利用料金	658	313	379	町民1人あたりの支出総計	-0.48	-0.34	-0.26
その他	0	0	500				
収入計	658	313	879				
支出							
人件費	2,328	2,375	1,830				
光熱水費	327	262	266				
修繕料	1,748	885	528				
工事請負費	0	0	0				
保守点検等委託料	1,310	1,049	1,130				
指定管理委託料	0	0	0				
その他	2,886	1,396	1,416				
支出計	8,599	5,967	5,170				
収入-支出	-7,941	-5,654	-4,291				

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	1	0	0
内訳			
正職員数(人)	0	0	0
会計年度任用職員(人)	1	0	0
延べ利用者数(人)	2,963	999	1,518
年間共用日数(日)	146	94	127
1日あたり利用者数(人)	20.29	10.63	11.95

管理番号	15	調査年度	令和4年度	施設名	尾州廻船内海船船主内田家
------	----	------	-------	-----	--------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 家屋公開部分	146	94	127	2,963	999	1,518	20.29	10.63	11.95
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				2,963	999	1,518	20.29	10.63	11.95

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1	該当なし		
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

文化機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

重要文化財(旧内田家住宅)、国の登録有形文化財(旧内田佐平二家住宅)であり、適切に維持管理していく必要がある。建物自体はしっかりしていて、過去の大地震でも大きな損傷はなかった。とはいえ、経年劣化による損傷もあり、維持管理に係る費用は決して少ない額ではない。入館者の増などをはかるためのPRが課題である。

管理番号	16	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町総合体育館
------	----	------	-------	-----	-----------

1. 施設概要

所在地	南知多町豊浜字須佐ヶ丘5		施設構成	単独		
所管部署	教育部	社会教育課	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区			
施設分類	大分類: スポーツ・レクリエーション系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	10,500.00 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	5,050.00 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	1990年(平成2年)	最大経過年数	32年		
駐車場	駐車可能台数 143台	内、身障者用台数 2台	階数	地上2階		
開館時間	9:00~21:30	休日・休館日	月曜、年末年始			
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠	南知多町総合体育館の設置及び管理に関する条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	0	0
	使用料・手数料・利用料金	3,002	780	1,415
	その他	0	0	4,772
収入計		3,002	780	6,187
支出	人件費	4,294	4,261	4,625
	光熱水費	6,667	2,753	1,660
	修繕料	3,398	697	1,142
	工事請負費	0	243,396	5,942
	保守点検等委託料	15,175	10,597	6,462
	指定管理委託料	0	0	0
その他	3,000	2,503	8,607	
支出計		32,534	264,207	28,438
収入-支出		-29,532	-263,427	-22,251

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計		-5.85	-52.16	-4.41
利用者1人あたりの支出総計		-0.60	-23.27	-0.59
町民1人あたりの支出総計		-1.79	-16.01	-1.35

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		10	10	10
内訳	正職員数(人)	7	7	6
	会計年度任用職員(人)	3	3	4
延べ利用者数(人)		49,244	11,322	37,672
年間共用日数(日)		309	307	308
1日あたり利用者数(人)		159.37	36.88	122.31

管理番号	16	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町総合体育館
------	----	------	-------	-----	-----------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 メインアリーナ	309	307	308	20,108	2,164	24,293	65.07	7.05	78.87
2 サブアリーナ	309	307	308	10,691	545	4,796	34.60	1.78	15.57
3 柔剣道場	309	307	308	4,183	3,283	2,680	13.54	10.69	8.70
4 トレーニングルーム	309	307	308	4,568	1,699	1,851	14.78	5.53	6.01
5 会議室	309	307	308	8,558	3,555	3,668	27.70	11.58	11.91
6 ランニングコース	309	307	308	1,136	76	384	3.68	0.25	1.25
7									
8									
計				49,244	11,322	37,672	159.37	36.88	122.31

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1 2016	サブアリーナ	電動式移動観覧席補修工事	1,300
2 2017	サブアリーナ	電動式移動観覧席補修工事	1,912
3 2018	サブアリーナ	電動式移動観覧席補修工事	10,489
4 2019	柔剣道場	空調機設置工事	3,231
5 2020	全体	吊天井耐震化及びLED化等工事	172,586
6 2020	全体	空調機熱源更新工事	72,600
7 2020	トイレ	合併処理浄化槽基盤改修工事	1,396
8 2021	トイレ・シャワー室	トイレ及びシャワー室換気扇取替工事	1,528
9 2021	トイレ	トイレ手洗器非接触式取替工事	936
10 2021	全体	非常用発電機設置工事	4,478

7. 機能評価の結果

機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
学習・交流機能						方向性
運動機能						方向性
						方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

平日昼間の利用が少ない傾向がある。今後学校の統廃合で学校の体育館が使えなくなった場合、各学校でスポーツをしていた団体の受け入れが総合体育館のみでは足りないことが懸念される。

管理番号	17	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町運動公園
------	----	------	-------	-----	----------

1. 施設概要

所在地	南知多町豊丘字山田32		施設構成	単独		
所管部署	教育部	社会教育課	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	豊丘		
施設分類	大分類: スポーツ・レクリエーション系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	17,034.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	183.18 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	1980年(昭和55年)	最大経過年数	42年		
駐車場	駐車可能台数 53台	内、身障者用台数 0台	階数	地上1階		
開館時間	8:30~21:30	休日・休館日	月曜、祝日の翌日、年末年始			
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠	南知多町体育施設及び社会教育施設条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	0	0
	使用料・手数料・利用料金	836	478	469
	その他	0	0	0
収入計		836	478	469
支出	人件費	2,563	2,357	2,163
	光熱水費	1,920	998	1,398
	修繕料	1,550	637	543
	工事請負費	0	0	0
	保守点検等委託料	1,394	857	866
	指定管理委託料	0	0	0
その他	923	724	510	
支出計		8,350	5,573	5,480
収入-支出		-7,514	-5,095	-5,011

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計		-41.02	-27.81	-27.36
利用者1人あたりの支出総計		-1.19	-1.07	-0.87
町民1人あたりの支出総計		-0.46	-0.31	-0.30

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		3	3	3
内訳	正職員数(人)	0	0	0
	会計年度任用職員(人)	3	3	3
延べ利用者数(人)		6,318	4,775	5,735
年間共用日数(日)		307	303	303
1日あたり利用者数(人)		20.58	15.76	18.93

管理番号	17	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町運動公園
------	----	------	-------	-----	----------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 グラウンド	307	303	303	5,793	4,468	5,351	18.87	14.75	17.66
2 テニスコート	307	303	303	525	307	384	1.71	1.01	1.27
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				6,318	4,775	5,735	20.58	15.76	18.93

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1		該当なし	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

運動機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

夜間の利用が減少傾向にある。今後学校の統廃合で学校のグラウンドが使えなくなった場合、各学校でスポーツをしていた団体の受け入れが運動公園のみでは足りないことが懸念される。

管理番号	18	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町観光案内所
------	----	------	-------	-----	-----------

1. 施設概要

所在地	南知多町大字内海字先刈31-2		施設構成	併設		
所管部署	建設経済部	産業振興課	会計	普通会計		
用途地域			地区	内海		
施設分類	大分類: 産業系施設 中分類:					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	197.00 m ²	耐震診断	不明		
	延床面積	99.00 m ²	耐震補強	不明		
	代表建築年度	1991年 (平成3年)	最大経過年数	31年		
駐車場	駐車可能台数 8台	内、身障者用台数 0台	階数	平屋建て		
開館時間	9:00~17:00	休日・休館日	年末年始			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町観光施設条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計		-162.33	-164.26	-162.33	
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0		利用者1人あたりの支出総計		-3.21	-3.25	-3.21
	その他	0	0	0		町民1人あたりの支出総計		-0.98	-0.99	-0.98
収入計		0	0	0						
支出	人件費	0	0	0	4. 運営状況等					
	光熱水費	0	0	0			平成31年度	令和2年度	令和3年度	
	修繕料	0	191	0	職員数(人)		4	4	4	
	工事請負費	0	0	0	内訳	正職員数(人)	1	1	1	
	保守点検等委託料	0	0	0		会計年度任用職員(人)	3	3	3	
	指定管理委託料	0	0	0	延べ利用者数(人)	5,000	5,000	5,000		
その他	16,071	16,071	16,071	年間共用日数(日)	358	358	358			
支出計	16,071	16,262	16,071	1日あたり利用者数(人)	13.97	13.97	13.97			
収入-支出	-16,071	-16,262	-16,071							

管理番号	18	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町観光案内所
------	----	------	-------	-----	-----------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

観光機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却 <input type="checkbox"/> 譲渡 <input type="checkbox"/> 統合 <input type="checkbox"/> 複合化 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他()
----	---	------	---

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

南知多町観光協会補助金内にて人件費や光熱水費等の支払をおこなっている。

管理番号	19	調査年度	令和4年度	施設名	内海観光センター
------	----	------	-------	-----	----------

1. 施設概要

所在地	南知多町大字内海字浜岡部地先		施設構成	単独		
所管部署	建設経済部	産業振興課	会計	普通会計		
用途地域			地区	内海		
施設分類	大分類: 産業系施設 中分類:					
土地保有状況		建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	523.00 m ²	耐震診断	不明		
	延床面積	925.00 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1959年(昭和34年)	最大経過年数	63年		
駐車場	駐車可能台数 5台	内、身障者用台数	台	階数	3階建	
開館時間	海水浴期間9:00~17:00		休日・休館日	海水浴期間以外		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町観光施設条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	0	0	0
使用料・手数料・利用料金	0	0	0
その他	0	0	0
収入計	0	0	0
支出			
人件費	300	339	338
光熱水費	172	145	141
修繕料	360	189	87
工事請負費	0	1,287	0
保守点検等委託料	606	610	792
指定管理委託料	0	0	0
その他	0	0	5,170
支出計	1,438	2,570	6,528
収入-支出	-1,438	-2,570	-6,528

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	-1.55	-2.78	-7.06
利用者1人あたりの支出総計	-0.01	-0.02	-0.07
町民1人あたりの支出総計	-0.09	-0.16	-0.40

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	1	1	1
内訳			
正職員数(人)	1	1	1
会計年度任用職員(人)	0	0	0
延べ利用者数(人)	150,000	116,340	93,430
年間共用日数(日)	61	62	64
1日あたり利用者数(人)	2,459.02	1,876.45	1,459.84

管理番号	19	調査年度	令和4年度	施設名	内海観光センター
------	----	------	-------	-----	----------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 ライフセービング協会	30	30	30	150	150	150	5.00	5.00	5.00
2 内海観光協会	35	35	35	70	70	70	2.00	2.00	2.00
3 環境課	1	1	1	5	5	5	5.00	5.00	5.00
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				225	225	225	12.00	12.00	12.00

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

観光機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却 <input type="checkbox"/> 譲渡 <input type="checkbox"/> 統合 <input type="checkbox"/> 複合化 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他()
----	---	------	---

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

延べ利用者数については、海水浴客数の6割と想定。職員数については、正職員担当1人程。令和4年度10月に取壊し。令和5年度仮設を設置。令和6年度の日本財団法人渚の交番プロジェクトにて建替え予定。

管理番号	20	調査年度	令和4年度	施設名	内海野外劇場
------	----	------	-------	-----	--------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字内海字新田地先		施設構成	単独		
所管部署	建設経済部	産業振興課	会計	普通会計		
用途地域			地区	内海		
施設分類	大分類: 産業系施設 中分類:					
土地保有状況	建物保有状況		所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	運営委託		
	敷地面積	m ²	耐震診断	未実施		
	延床面積	133.00 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1968年 (昭和43年)	最大経過年数	54年		
駐車場	駐車可能台数	0台	内、身障者用台数	0台	階数	平屋建
開館時間	24時間		休日・休館日	なし		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町観光施設条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	0	0	0
使用料・手数料・利用料金	0	0	0
その他	94	93	0
収入計	94	93	0
支出			
人件費	0	0	0
光熱水費	0	0	0
修繕料	112	395	144
工事請負費	0	0	0
保守点検等委託料	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0
その他	592	592	592
支出計	704	987	736
収入-支出	-610	-894	-736

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	-4.59	-6.72	-5.53
利用者1人あたりの支出総計	-0.01	-0.02	-0.02
町民1人あたりの支出総計	-0.04	-0.05	-0.04

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	1	1	1
内訳			
正職員数(人)	1	1	1
会計年度任用職員(人)	0	0	0
延べ利用者数(人)	50,000	38,780	31,143
年間共用日数(日)	365	365	365
1日あたり利用者数(人)	136.99	106.25	85.32

管理番号	20	調査年度	令和4年度	施設名	内海野外劇場
------	----	------	-------	-----	--------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

観光機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
重係数	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

延べ利用者数については主に海水浴客利用が多いことから、海水浴客数の2割と想定。正職員数は観光施設維持管理委託のうちの1施設から1人とした。

管理番号	21	調査年度	令和4年度
------	----	------	-------

施設名	内海海岸東浜小樹緑地センターハウス
-----	-------------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	建設経済部	建設課	会計	普通会計		
用途地域			地区	内海		
施設分類	大分類: その他 中分類:					
土地保有状況		建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	一部運営委託		
	敷地面積	16,847.22 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	312.16 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	2000年 (平成12年)	最大経過年数	22年		
駐車場	駐車可能台数 101台	内、身障者用台数 3台	階数	地上2階		
開館時間	24時間	休日・休館日	なし			
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町内海海岸環境整備施設の設置及び管理に関する条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	0	0	0
使用料・手数料・利用料金	785	0	0
その他	0	3	2
収入計	785	3	2
支出			
人件費	0	0	0
光熱水費	702	609	538
修繕料	198	0	173
工事請負費	443	580	527
保守点検等委託料	1,932	1,180	1,122
指定管理委託料	0	0	0
その他	491	301	624
支出計	3,766	2,670	2,984
収入-支出	-2,981	-2,667	-2,982

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	-9.55	-8.54	-9.55
利用者1人あたりの支出総計	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
町民1人あたりの支出総計	-0.18	-0.16	-0.18

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	1	1	1
内訳			
正職員数(人)	1	1	1
会計年度任用職員(人)	0	0	0
延べ利用者数(人)	-	-	-
年間共用日数(日)	365	365	365
1日あたり利用者数(人)	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!

管理番号	21	調査年度	令和4年度
------	----	------	-------

施設名	内海海岸東浜小樹緑地センターハウス
-----	-------------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input type="checkbox"/> 利用回数(回) <input checked="" type="checkbox"/>			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 休憩所(シャワー)	23			812			35.30		
2 土の広場(駐車場)	23			768			33.39		
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				1,580			68.70		

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

観光機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

完成してから20年以上経過しており、経年劣化による維持修繕が今後増加することが懸念される。職員数は正職員は1人程度と考えました。

管理番号	22	調査年度	令和4年度	施設名	師崎港観光センター
------	----	------	-------	-----	-----------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字師崎字明神山8		施設構成	複合		
所管部署	建設経済部	産業振興課	会計	普通会計		
用途地域			地区	師崎		
施設分類	大分類: 産業系施設 中分類:					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	1,104.00 m ²	耐震診断	未実施		
	延床面積	1,128.00 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1975年 (昭和50年)	最大経過年数	47年		
駐車場	駐車可能台数 624台	内、身障者用台数	3台	階数	2階建て	
開館時間	6時～19時	休日・休館日	なし			
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠	南知多町観光施設条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)			
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入				延床面積あたりの支出総計	2.63	0.49	1.30
国・県補助金	0	13,010	13,000	利用者1人あたりの支出総計	0.01	0.00	0.00
使用料・手数料・利用料金	8,296	7,259	6,568	町民1人あたりの支出総計	0.18	0.03	0.09
その他	3,936	2,991	2,936				
収入計	12,232	23,260	22,504				
支出							
人件費	710	715	593				
光熱水費	4,573	3,434	3,380				
修繕料	876	354	805				
工事請負費	1,566	1,815	0				
保守点検等委託料	1,098	1,105	1,105				
指定管理委託料	0	0	0				
その他	445	15,284	15,155				
支出計	9,268	22,707	21,038				
収入－支出	2,964	553	1,466				

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	2	2	2
内訳			
正職員数(人)	1	1	1
会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)	417,267	339,432	354,042
年間共用日数(日)	365	365	365
1日あたり利用者数(人)	1,143.20	929.95	969.98

管理番号	22	調査年度	令和4年度	施設名	師崎港観光センター
------	----	------	-------	-----	-----------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 名鉄海上観光船	365	365	365	417,267	339,432	354,042	1,143.20	929.95	969.98
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				417,267	339,432	354,042	1,143.20	929.95	969.98

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

観光機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
重付係数	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却 <input type="checkbox"/> 譲渡 <input type="checkbox"/> 統合 <input type="checkbox"/> 複合化 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他()
----	---	------	---

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

師崎港観光センターの老朽化及び駐車場不足による渋滞問題を解消するため、令和2年、3年にて民間活力導入の可能性について調査を実施、令和4年度PFI事業として民間事業者を募集するためにアドバイザー契約を委託している。今後は令和5年に事業者と契約、令和7年度末に新師崎港観光センターを供用開始予定。

管理番号	23	調査年度	令和4年度	施設名	篠島渡船ターミナル
------	----	------	-------	-----	-----------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字篠島字浦磯28		施設構成	複合		
所管部署	建設経済部	産業振興課	会計	普通会計		
用途地域			地区	篠島		
施設分類	大分類: 産業系施設 中分類: 渡船施設					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	指定管理		
	敷地面積	1,085.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	486.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	2014 年 (平成26年)	最大経過年数	8 年		
駐車場	駐車可能台数	40 台	内、身障者用台数	2 台	階数	平屋建
開館時間	7時～19時		休日・休館日	なし		
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	待合ロビー	216.00	2014	8	産業系施設		RC造	1			
2	観光案内所	10.00	2014	8	産業系施設		RC造	1			
3	食堂・厨房	22.00	2014	8	産業系施設		RC造	1			
4	売店	20.00	2014	8	産業系施設		RC造	1			
5	事務室1	76.00	2014	8	産業系施設		RC造	1			
6	事務室2	20.00	2014	8	産業系施設		RC造	1			
7	事務室3	20.00	2014	8	産業系施設		RC造	1			
8	事務室4	20.00	2014	8	産業系施設		RC造	1			
9	倉庫2	14.50	2014	8	産業系施設		RC造	1			

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	0	0	支出	延床面積あたりの支出総計	0.80	-0.12	-1.89
	使用料・手数料・利用料金	3,325	2,817	2,632		利用者1人あたりの支出総計	0.00	0.00	-0.01
	その他	0	0	0		町民1人あたりの支出総計	0.02	0.00	-0.06
	収入計	3,325	2,817	2,632					
支出	人件費	0	0	0	4. 運営状況等				
	光熱水費	723	660	728			平成31年度	令和2年度	令和3年度
	修繕料	0	0	280	内訳	職員数(人)	1	1	1
	工事請負費	0	0	0		正職員数(人)	1	1	1
	保守点検等委託料	0	0	0		会計年度任用職員(人)	0	0	0
	指定管理委託料	2,214	2,214	2,214	延べ利用者数(人)	200,000	170,000	180,000	
その他	0	0	327	年間共用日数(日)	365	365	365		
支出計	2,937	2,874	3,549	1日あたり利用者数(人)	547.95	465.75	493.15		
収入-支出	388	-57	-917						

管理番号	23	調査年度	令和4年度	施設名	篠島渡船ターミナル
------	----	------	-------	-----	-----------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 名鉄海上観光船	365	365	365	200,000	170,000	180,000	547.95	465.75	493.15
2 篠島観光協会	365	365	365				0.00	0.00	0.00
3 中村タクシー	365	365	365				0.00	0.00	0.00
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				200,000	170,000	180,000	547.95	465.75	493.15

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

観光機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

正職員数については、指定管理手続の観点より1人とする。

管理番号	24	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島資料館
------	----	------	-------	-----	---------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字 日間賀島 東側83		施設構成	単独		
所管部署	建設経済部	産業振興課	会計	普通会計		
用途地域			地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 産業系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	運営委託		
	敷地面積	5,000.00 m ²	耐震診断	不明		
	延床面積	114.03 m ²	耐震補強	不明		
	代表建築年度	1989 年 (平成1年)	最大経過年数	33 年		
駐車場	駐車可能台数 0 台	内、身障者用台数 0 台	階数	平屋建て		
開館時間	9:00~17:00		休日・休館日	水曜日		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度			
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計		-6.04	-2.14	-2.14			
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0		利用者1人あたりの支出総計		-0.12	-0.07	-0.08		
	その他	0	0	0		町民1人あたりの支出総計		-0.04	-0.01	-0.01		
収入計		0	0	0								
支出	人件費	0	0	0	4. 運営状況等							
	光熱水費	0	0	0								
	修繕料	444	0	0								
	工事請負費	0	0	0								
	保守点検等委託料	0	0	0								
	指定管理委託料	0	0	0								
その他	244	244	244	職員数(人)			1	1	1			
支出計	688	244	244	内訳	正職員数(人)		1	1	1			
収入-支出	-688	-244	-244	会計年度任用職員(人)		0	0	0	延べ利用者数(人)	5,714	3,484	2,980
					年間共用日数(日)		365	365	365			
					1日あたり利用者数(人)		15.65	9.55	8.16			

管理番号	24	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島資料館
------	----	------	-------	-----	---------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

社会教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

慢性的な雨漏りがある。

管理番号	25	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島渡船ターミナル
------	----	------	-------	-----	-------------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字 日間賀島字西浜13		施設構成	複合		
所管部署	建設経済部	産業振興課	会計	普通会計		
用途地域			地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 産業系施設 中分類: 渡船施設					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	指定管理		
	敷地面積	400.69 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	288.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	2019年 (平成31年)	最大経過年数	3年		
駐車場	駐車可能台数 0台	内、身障者用台数 0台	階数	平屋建		
開館時間			休日・休館日	なし		
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠	南知多町渡船ターミナル設置及び管理条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	待合ロビー	160.00	2019	3	産業系施設						
2	観光案内所	16.50	2019	3	産業系施設						
3	切符売場	10.50	2019	3	産業系施設						
4	倉庫	11.10	2019	3	産業系施設						
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	支出	延床面積あたりの支出総計	-3.30	-3.86	-4.50	
	使用料・手数料・利用料金	1,561	1,354	1,235		利用者1人あたりの支出総計	-0.01	-0.01	-0.01	
	その他	0	0	0		町民1人あたりの支出総計	-0.06	-0.07	-0.08	
	収入計	1,561	1,354	1,235						
支出	人件費	0	0	0	4. 運営状況等		平成31年度	令和2年度	令和3年度	
	光熱水費	630	585	650		職員数(人)	1	1	1	
	修繕料	0	0	0		内訳	正職員数(人)	1	1	1
	工事請負費	0	0	0			会計年度任用職員(人)	0	0	0
	保守点検等委託料	0	0	0			延べ利用者数(人)	178,678	126,252	133,015
	指定管理委託料	1,880	1,880	1,880		年間共用日数(日)	365	365	365	
その他	0	0	0	1日あたり利用者数(人)	489.53	345.90	364.42			
支出計	2,510	2,465	2,530							
収入-支出	-949	-1,111	-1,295							

管理番号	25	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島渡船ターミナル
------	----	------	-------	-----	-------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 名鉄海上観光船	365	365	365	155,475	115,420	128,053	425.96	316.22	350.83
2 日間賀島観光協会	360	360	360				0.00	0.00	0.00
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				155,475	115,420	128,053	425.96	316.22	350.83

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

観光機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

正職員数は、指定管理手続等の観点より1人とする。

管理番号	26	調査年度	令和4年度	施設名	内海小学校
------	----	------	-------	-----	-------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字内海字中浜田3		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計		
用途地域	第一種低層住居地域		地区	内海		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類: 学校					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	7,158.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	2,577.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	1973 年 (昭和48年)	最大経過年数	49 年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上3階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	有
設置根拠	南知多町立学校設置条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震化
1	特別教室棟	932.00	1980	42	学校教育系施設	学校	RC造	2		実施済み	実施済み
2	屋内運動場	626.00	1978	44	学校教育系施設	学校	RC造	2		実施済み	実施済み
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)				
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計	-8.07	-15.03	0.00
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計	-86.60	-161.41	0.00
	その他	0	0	0	町民1人あたりの支出総計	-1.26	-2.35	
収入計	0	0	0					
支出	人件費	6,190	6,591		4. 運営状況等			
	光熱水費	2,249	2,033			平成31年度	令和2年度	令和3年度
	修繕料	1,007	682		生徒数(人)	209	209	201
	工事請負費	2,136	12,096		教員数(人)	15	15	14
	保守点検等委託料	2,336	2,447		職員数(人)	16	16	15
	指定管理委託料	0	0		計	240	240	230
その他	6,867	14,890		内訳				
				普通教室数(室)	10	10	11	
支出計	20,785	38,739	0	特別教室数(室)	13	13	12	
収入-支出	-20,785	-38,739	0	計	23	23	23	
				余裕教室数(室)	0.0	0.0	0.0	

管理番号	26	調査年度	令和4年度	施設名	内海小学校
------	----	------	-------	-----	-------

4. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input type="checkbox"/> 利用回数(回) <input checked="" type="checkbox"/>			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 屋内運動場	303	303	303	338	270	220	1.12	0.89	0.73
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
計				338	270	220	1.12	0.89	0.73

6. 大規模改修等の履歴

年度	内容	工事費(千円)
1 2017	本校舎外壁補修及び屋上防水工事	2,700
2 2018	屋内運動場及び特別教室棟外壁補修工事	1,857
3 2020	教職員トイレ洋式化改修工事	2,136
4		
5		
6		
7		
8		
9		

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	27	調査年度	令和4年度	施設名	豊浜小学校
------	----	------	-------	-----	-------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字豊浜字下大田面4-4		施設構成	単独
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計
用途地域	第一種低層住居地域		地区	
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類: 学校			
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有	
指定避難所	指定有			
建物	構造	RC造	管理形態	直営
	敷地面積	3,168.00 m ²	耐震診断	実施済み
	延床面積	1,692.00 m ²	耐震補強	実施済み
	代表建築年度	1978年 (昭和53年)	最大経過年数	44年
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台
開館時間		休日・休館日		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無
エレベーター	無			
設置根拠	南知多町立学校設置条例			



2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震化
1	北校舎	2,684.00	2007	15	学校教育系施設	学校	RC造	3		不要	不要
2	屋内運動場	752.00	1978	44	学校教育系施設	学校	RC造	2		実施済み	実施済み
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		(千円)					(千円)		
		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計		-12.63	-19.13	0.00
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計		-111.31	-177.87	0.00
	その他	0	0	0	町民1人あたりの支出総計		-1.30	-1.97	
収入計		0	0	0					
支出	人件費	4,476	5,217		4. 運営状況等				
	光熱水費	2,541	2,058				平成31年度	令和2年度	令和3年度
	修繕料	1,151	987		生徒数(人)	165	157	156	
	工事請負費	271	7,128		教員数(人)	13	12	12	
	保守点検等委託料	3,217	3,792		職員数(人)	14	13	13	
	指定管理委託料	0	0		計	192	182	181	
その他	9,715	13,190		普通教室数(室)	8	8	8		
支出計	21,371	32,372	0	特別教室数(室)	11	11	11		
収入-支出	-21,371	-32,372	0	計	19	19	19		
				余裕教室数(室)	0.0	0.0	0.0		

管理番号	27	調査年度	令和4年度	施設名	豊浜小学校
------	----	------	-------	-----	-------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input type="checkbox"/> 利用回数(回) <input checked="" type="checkbox"/>			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 屋内運動場	303	303	303	290	178	173	0.96	0.59	0.57
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
計				290	178	173	0.96	0.59	0.57

6. 大規模改修等の履歴

年度	内容	工事費(千円)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	28	調査年度	令和4年度	施設名	旧大井小学校
------	----	------	-------	-----	--------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字大井字入道17		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計		
用途地域	第一種低層住居地域		地区	大井		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類: その他教育施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	5,132.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	1,951.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	1965 年 (昭和40年)	最大経過年数	57 年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上3階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	なし					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震化
1	特別教室棟	1,094.00	1984	38	学校教育系施設	その他教育施設	RC造	3		実施済み	未実施
2	屋内運動場	713.00	1981	41	学校教育系施設	その他教育施設	RC造	2		不要	不要
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)				
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計	-8.14	-11.90	0.00
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計	-172.54	-247.09	0.00
	その他	0	0	0	町民1人あたりの支出総計	-0.96	-1.41	
収入計	0	0	0					
支出	人件費	2,771	4,498		4. 運営状況等			
	光熱水費	1,290	1,315			平成31年度	令和2年度	令和3年度
	修繕料	742	682		生徒数(人)	67	69	66
	工事請負費	0	3,101		教員数(人)	12	12	12
	保守点検等委託料	2,139	2,394		職員数(人)	13	13	13
	指定管理委託料	0	0		計	92	94	91
その他	8,932	11,236		内訳				
				普通教室数(室)	8	8	8	
支出計	15,874	23,226	0	特別教室数(室)	10	10	10	
収入-支出	-15,874	-23,226	0	計	18	18	18	
				余剰教室数(室)	0.0	0.0	0.0	

管理番号	28	調査年度	令和4年度	施設名	旧大井小学校
------	----	------	-------	-----	--------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 屋内運動場	303	303	303	150	120	112	0.50	0.40	0.37
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
計				150	120	112	0.50	0.40	0.37

6. 大規模改修等の履歴

年度	内容	工事費(千円)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	29	調査年度	令和4年度	施設名	みさき小学校
------	----	------	-------	-----	--------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字師崎字松田7-1		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計		
用途地域	第一種低層住居地域		地区	師崎		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類: 学校					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	4,834.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	2,467.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	1980年 (昭和55年)	最大経過年数	42年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上3階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	有
設置根拠	南知多町立学校設置条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震化
1	特別教室棟	681.00	1968	54	学校教育系施設	学校	RC造	2		実施済み	実施済み
2	屋内運動場	496.00	1968	54	学校教育系施設	学校	RC造	2		実施済み	未実施
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)			
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入				延床面積あたりの支出総計	-9.01	-10.75	0.00
国・県補助金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計	-229.08	-301.30	0.00
使用料・手数料・利用料金	0	0	0	町民1人あたりの支出総計	-1.35	-1.61	
その他	0	0	0				
収入計	0	0	0	4. 運営状況等			
支出					平成31年度	令和2年度	令和3年度
人件費	3,970	3,245		生徒数(人)	70	61	55
光熱水費	1,729	1,509		教員数(人)	13	13	12
修繕料	768	1,007		職員数(人)	14	14	13
工事請負費	3,645	5,144		計	97	88	80
保守点検等委託料	2,967	3,202		内訳			
指定管理委託料	0	0		普通教室数(室)	7	7	7
その他	9,142	12,407		特別教室数(室)	12	12	12
支出計	22,221	26,514	0	計	19	19	19
収入-支出	-22,221	-26,514	0	余裕教室数(室)	0.0	0.0	0.0

管理番号	29	調査年度	令和4年度	施設名	みさき小学校
------	----	------	-------	-----	--------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 屋内運動場	303	303	303	127	80	65	0.42	0.26	0.21
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
計				127	80	65	0.42	0.26	0.21

6. 大規模改修等の履歴

年度	内容	工事費(千円)
1 2019	トイレ洋式化改修工事	3,645
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	30	調査年度	令和4年度	施設名	篠島小学校
------	----	------	-------	-----	-------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字篠島字南風崎7		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	篠島		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類: 学校					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	3,153.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	1,223.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	1978 年 (昭和53年)	最大経過年数	44 年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上3階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町立学校設置条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震化
1	屋内運動場	756.00	1993	29	学校教育系施設	学校	RC造	1		不要	不要
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		(千円)			(千円)			
		平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計	-14.45	-22.57	0.00
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計	-163.69	-253.28	0.00
	その他	0	0	0	町民1人あたりの支出総計	-1.07	-1.68	
収入計		0	0	0				
支出	人件費	5,539	5,680		4. 運営状況等			
	光熱水費	606	628					
	修繕料	548	582					
	工事請負費	0	6,798					
	保守点検等委託料	1,168	1,214					
	指定管理委託料	0	0					
その他	9,817	12,705						
支出計		17,678	27,607	0				
収入-支出		-17,678	-27,607	0				

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
内訳	生徒数(人)	83	84	86
	教員数(人)	12	12	12
	職員数(人)	13	13	13
計		108	109	111
内訳	普通教室数(室)	8	8	8
	特別教室数(室)	6	6	6
計		14	14	14
余裕教室数(室)		0.0	0.0	0.0

管理番号	30	調査年度	令和4年度	施設名	篠島小学校
------	----	------	-------	-----	-------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 屋内運動場	303	303	303	61	44	154	0.20	0.15	0.51
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
計				61	44	154	0.20	0.15	0.51

6. 大規模改修等の履歴

年度	内容	工事費(千円)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性		整合性
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
										計

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	31	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀小学校
------	----	------	-------	-----	--------

1. 施設概要

所在地	南知多町字日間賀島宇永峯11		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類: 学校					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	2,466.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	2,277.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	1970年 (昭和45年)	最大経過年数	52年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠	南知多町立学校設置条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震化
1	屋内運動場	984.00	1976	46	学校教育系施設	学校	S造	2		実施済み	実施済み
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		(千円)			(千円)			
		平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計	-12.62	-12.63	0.00
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計	-241.54	-233.82	0.00
	その他	0	0	0	町民1人あたりの支出総計	-1.75	-1.75	
収入計		0	0	0				
支出	人件費	3,850	4,295		4. 運営状況等			
	光熱水費	2,022	1,866					
	修繕料	667	876					
	工事請負費	11,416	6,273					
	保守点検等委託料	1,435	1,532					
	指定管理委託料	0	0					
その他	9,353	13,918						
支出計		28,743	28,760	0				
収入-支出		-28,743	-28,760	0				

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
内訳	生徒数(人)	92	98	93
	教員数(人)	13	12	13
	職員数(人)	14	13	14
計		119	123	120
内訳	普通教室数(室)	8	8	9
	特別教室数(室)	8	8	7
計		16	16	16
余裕教室数(室)		0.0	0.0	0.0

管理番号	31	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀小学校
------	----	------	-------	-----	--------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 屋内運動場	303	303	303	161	112	95	0.53	0.37	0.31
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
計				161	112	95	0.53	0.37	0.31

6. 大規模改修等の履歴

年度	内容	工事費(千円)
1 2018	正門改修工事	1,836
2 2019	トイレ洋式化等改修工事	9,585
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	32	調査年度	令和4年度	施設名	内海中学校
------	----	------	-------	-----	-------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字先苅248		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	内海		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類: 学校					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	7,107.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	2,956.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	1964 年 (昭和39年)	最大経過年数	58 年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上3階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町立学校設置条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震化
1	特別教室棟	663.00	1982	40	学校教育系施設	学校	RC造	3		不要	不要
2	屋内運動場	1,454.00	1988	34	学校教育系施設	学校	RC造	2		不要	不要
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		(千円)					(千円)		
		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計		-10.13	-8.78	0.00
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計		-239.45	-219.90	0.00
	その他	0	0	0	町民1人あたりの支出総計		-1.82	-1.58	
収入計		0	0	0					
支出	人件費	2,749	2,614		4. 運営状況等				
	光熱水費	1,686	1,572				平成31年度	令和2年度	令和3年度
	修繕料	755	831		生徒数(人)	98	89	95	
	工事請負費	11,513	5,824		教員数(人)	13	14	15	
	保守点検等委託料	2,243	2,128		職員数(人)	14	15	16	
	指定管理委託料	0	0		計	125	118	126	
その他	10,985	12,979		内訳					
				普通教室数(室)	6	6	6		
				特別教室数(室)	14	14	14		
支出計	29,931	25,948	0	計	20	20	20		
収入-支出	-29,931	-25,948	0	余剰教室数(室)	0.0	0.0	0.0		

管理番号	32	調査年度	令和4年度	施設名	内海中学校
------	----	------	-------	-----	-------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input type="checkbox"/> 利用回数(回) <input checked="" type="checkbox"/>			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 屋内運動場	303	303	303	368	251	223	1.21	0.83	0.74
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
計				368	251	223	1.21	0.83	0.74

6. 大規模改修等の履歴

年度	内容	工事費(千円)
1 2018	給食用小荷物専用昇降機改修工事	4,647
2 2019	万年堀改修工事	9,171
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input checked="" type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	--	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

令和5年4月に内海中・豊浜中・師崎中・日間賀中が統合し、現内海中に南知多中学校として開校する。

管理番号	33	調査年度	令和4年度	施設名	豊浜中学校
------	----	------	-------	-----	-------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字豊浜字薬師堂45		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	豊浜		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類: 学校					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	6,434.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	3,296.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	1970 年 (昭和45年)	最大経過年数	52 年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上3階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	有
設置根拠	南知多町立学校設置条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震化
1	特別教室棟	1,291.00	1971	51	学校教育系施設	学校	RC造	3		実施済み	実施済み
2	屋内運動場	1,509.00	1971	51	学校教育系施設	学校	RC造	2		実施済み	実施済み
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)			
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入				延床面積あたりの支出総計	-8.10	-9.21	0.00
国・県補助金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計	-226.38	-291.93	0.00
使用料・手数料・利用料金	0	0	0	町民1人あたりの支出総計	-1.62	-1.84	
その他	0	0	0				
収入計	0	0	0	4. 運営状況等			
支出					平成31年度	令和2年度	令和3年度
人件費	6,214	6,348		生徒数(人)	91	77	83
光熱水費	2,322	1,965		教員数(人)	13	13	14
修繕料	1,135	844		職員数(人)	14	14	15
工事請負費	3,245	5,343		計	118	104	112
保守点検等委託料	2,347	2,232		内訳			
指定管理委託料	0	0		普通教室数(室)	5	5	5
その他	11,450	13,629		特別教室数(室)	24	24	24
支出計	26,713	30,361	0	計	29	29	29
収入-支出	-26,713	-30,361	0	余裕教室数(室)	0.0	0.0	0.0

管理番号	33	調査年度	令和4年度	施設名	豊浜中学校
------	----	------	-------	-----	-------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input type="checkbox"/> 利用回数(回) <input checked="" type="checkbox"/>			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 体育館	303	303	303	56	112	89	0.18	0.37	0.29
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
計				56	112	89	0.18	0.37	0.29

6. 大規模改修等の履歴

年度	内容	工事費(千円)
1 2019	トイレ洋式化改修工事	3,245
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	1	1	1	2	1	3	
点数										
										計

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

令和5年3月閉校。令和6年度以降新校舎建設のため解体予定。

管理番号	34	調査年度	令和4年度	施設名	師崎中学校
------	----	------	-------	-----	-------

1. 施設概要

所在地	南知多町大字片名字長谷2		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計		
用途地域	第一種低層住居地域		地区	片名		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類: 学校					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	4,545.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	1,531.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	1960年 (昭和35年)	最大経過年数	62年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上2階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ		スロープ		エレベーター	
設置根拠	南知多町立学校設置条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震化
1	東特別教室棟	605.00	1970	52	学校教育系施設	学校	RC造	2		実施済み	実施済み
2	西特別教室棟	1,162.00	1983	39	学校教育系施設	学校	RC造	2		不要	不要
3	屋内運動場	1,562.00	1990	32	学校教育系施設	学校	RC造	2		不要	不要
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)			
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入				延床面積あたりの支出総計	-15.07	-20.58	0.00
国・県補助金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計	-186.10	-262.58	0.00
使用料・手数料・利用料金	0	0	0	町民1人あたりの支出総計	-1.40	-1.91	
その他	0	0	0				
収入計	0	0	0				
支出				4. 運営状況等			
人件費	7,272	7,608			平成31年度	令和2年度	令和3年度
光熱水費	1,704	1,494		生徒数(人)	97	93	87
修繕料	766	933		教員数(人)	13	13	13
工事請負費	484	6,106		職員数(人)	14	14	14
保守点検等委託料	2,224	2,299		計	124	120	114
指定管理委託料	0	0		内訳			
その他	10,627	13,070		普通教室数(室)	5	5	5
支出計	23,077	31,510	0	特別教室数(室)	17	17	17
収入-支出	-23,077	-31,510	0	計	22	22	22
				余裕教室数(室)	0.0	0.0	0.0

管理番号	34	調査年度	令和4年度	施設名	師崎中学校
------	----	------	-------	-----	-------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 屋内運動場	303	303	303	127	105	111	0.42	0.35	0.37
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
計				127	105	111	0.42	0.35	0.37

6. 大規模改修等の履歴

年度	内容	工事費(千円)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

令和5年3月閉校。

管理番号	35	調査年度	令和4年度	施設名	篠島中学校
------	----	------	-------	-----	-------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字篠島字汐味1-5		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	篠島		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類: 学校					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	4,863.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	2,027.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	1980年 (昭和55年)	最大経過年数	42年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上5階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町立学校設置条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震化
1	屋内運動場	604.00	1977	45	学校教育系施設	学校	RC造	2		実施済み	実施済み
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)				
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計	-6.83	-14.57	0.00
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計	-209.82	-461.55	0.00
	その他	0	0	0	町民1人あたりの支出総計	-0.84	-1.79	
収入計	0	0	0					
支出	人件費	2,555	2,003		4. 運営状況等			
	光熱水費	2,859	2,968			平成31年度	令和2年度	令和3年度
	修繕料	741	858		生徒数(人)	39	37	34
	工事請負費	0	13,461		教員数(人)	13	13	11
	保守点検等委託料	1,433	1,292		職員数(人)	14	14	12
	指定管理委託料	0	0		計	66	64	57
その他	6,260	8,957		内訳				
				普通教室数(室)	5	5	3	
支出計	13,848	29,539	0	特別教室数(室)	8	8	10	
収入-支出	-13,848	-29,539	0	計	13	13	13	
				余裕教室数(室)	0.0	0.0	0.0	

管理番号	35	調査年度	令和4年度	施設名	篠島中学校
------	----	------	-------	-----	-------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input type="checkbox"/> 利用回数(回) <input checked="" type="checkbox"/>			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 屋内運動場	303	303	303	263	186	17	0.87	0.61	0.06
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
計				263	186	17	0.87	0.61	0.06

6. 大規模改修等の履歴

年度	内容	工事費(千円)
1 2017	トイレ洋式化改修工事	1,544
2 2020	屋内運動場建具改修工事	6,182
3 2020	消防設備改修工事	2,816
4		
5		
6		
7		
8		
9		

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	36	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀中学校
------	----	------	-------	-----	--------

1. 施設概要

所在地	南知多町大字日間賀島字永峯20-1		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類: 学校					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	2,768.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	1,008.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	1962年 (昭和37年)	最大経過年数	60年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上2階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町立学校設置条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震化
1	西特別教室棟	568.00	1974	48	学校教育系施設	学校	RC造	3		実施済み	実施済み
2	東特別教室棟	605.00	1984	38	学校教育系施設	学校	RC造	3		不要	不要
3	屋内運動場	788.00	1984	38	学校教育系施設	学校	RC造	2		不要	不要
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)				
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計	-15.47	-24.28	0.00
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計	-185.68	-271.98	0.00
	その他	0	0	0	町民1人あたりの支出総計	-0.95	-1.49	
収入計	0	0	0	4. 運営状況等				
支出	人件費	2,484	3,052			平成31年度	令和2年度	令和3年度
	光熱水費	2,364	2,329		生徒数(人)	57	63	64
	修繕料	667	672		教員数(人)	13	13	13
	工事請負費	0	6,137		職員数(人)	14	14	14
	保守点検等委託料	1,218	1,098		計	84	90	91
	指定管理委託料	0	0		内訳			
その他	8,864	11,190		普通教室数(室)	5	5	5	
支出計	15,597	24,478	0	特別教室数(室)	9	9	9	
収入-支出	-15,597	-24,478	0	計	14	14	14	
				余裕教室数(室)	0.0	0.0	0.0	

管理番号	36	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀中学校
------	----	------	-------	-----	--------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 屋内運動場	303	303	303	44	61	49	0.15	0.20	0.16
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
計				44	61	49	0.15	0.20	0.16

6. 大規模改修等の履歴

年度	内容	工事費(千円)
1 2019	トイレ洋式化改修工事	3,645
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車場台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

令和5年3月閉校。

管理番号	37	調査年度	令和4年度	施設名	旧篠島小学校
------	----	------	-------	-----	--------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字篠島字東山7		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計		
用途地域			地区	篠島		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類: その他教育施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	1,462.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	1,462.00 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1957 年 (昭和32年)	最大経過年数	65 年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上2階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	なし					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震化
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		(千円)					(千円)		
		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計		0.00	0.00	0.00
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計				
	その他	0	0	0	町民1人あたりの支出総計				
収入計		0	0	0					
支出	人件費	0	0	0	4. 運営状況等				
	光熱水費	0	0	0			平成31年度	令和2年度	令和3年度
	修繕料	0	0	0	内訳	生徒数(人)	0	0	0
	工事請負費	0	0	0		教員数(人)	0	0	0
	保守点検等委託料	0	0	0		職員数(人)	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	計		0	0	0
その他	0	0	0	内訳	普通教室数(室)	0	0	0	
	0	0	0		特別教室数(室)	0	0	0	
支出計		0	0	0	計		0	0	0
収入-支出		0	0	0	余裕教室数(室)		0.0	0.0	0.0

管理番号	37	調査年度	令和4年度	施設名	旧篠島小学校
------	----	------	-------	-----	--------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	内容	工事費(千円)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

7. 機能評価の結果

	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
						方向性
						方向性
						方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------


10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

平成18年度に移転した後も建物が残っており老朽化が著しいため、早急に解体する必要がある。

管理番号	38	調査年度	令和4年度
------	----	------	-------

施設名	篠島教職員住宅(浦磯)
-----	-------------

1. 施設概要

所在地	南知多町大字篠島字浦磯3-2		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	篠島		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	694.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	289.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	1976年(昭和51年)	最大経過年数	46年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上2階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	へき地教育振興法					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	0	0	0
使用料・手数料・利用料金	489	489	489
その他	0	0	0
収入計	489	489	489
支出			
人件費	0	0	0
光熱水費	18	17	17
修繕料	1,156	25	41
工事請負費	0	0	0
保守点検等委託料	108	109	109
指定管理委託料	0	0	0
その他	0	0	0
支出計	1,282	151	167
収入-支出	-793	338	322

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	-2.74	1.17	1.11
利用者1人あたりの支出総計	-0.18	0.08	0.07
町民1人あたりの支出総計	-0.05	0.02	0.02

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	0	0	0
内訳			
正職員数(人)	0	0	0
会計年度任用職員(人)	0	0	0
延べ利用者数(人)	4,380	4,380	4,380
年間共用日数(日)	365	365	365
1日あたり利用者数(人)	12.00	12.00	12.00

管理番号	38	調査年度	令和4年度
------	----	------	-------

施設名	篠島教職員住宅(浦磯)
-----	-------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 篠島教職員住宅(浦磯)	365	365	365	4,380	4,380	4,380	12.00	12.00	12.00
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				4,380	4,380	4,380	12.00	12.00	12.00

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性		整合性
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	39	調査年度	令和4年度	施設名	篠島教職員住宅(汐味)
------	----	------	-------	-----	-------------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字篠島字汐味1-5		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	篠島		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	4,128.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	256.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	1983 年 (昭和58年)	最大経過年数	39 年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上3階地下1階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	へき地教育振興法					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	0	0
	使用料・手数料・利用料金	489	489	446
	その他	0	0	0
収入計		489	489	446
支出	人件費	0	0	0
	光熱水費	72	81	84
	修繕料	0	5	41
	工事請負費	0	0	0
	保守点検等委託料	129	130	130
	指定管理委託料	0	0	0
その他	0	0	0	
支出計		201	216	255
収入-支出		288	273	191

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計		1.13	1.07	0.75
利用者1人あたりの支出総計		0.07	0.06	0.05
町民1人あたりの支出総計		0.02	0.02	0.01

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		0	0	0
内訳	正職員数(人)			
	会計年度任用職員(人)			
延べ利用者数(人)		4,380	4,380	3,650
年間共用日数(日)		365	365	365
1日あたり利用者数(人)		12.00	12.00	10.00

管理番号	39	調査年度	令和4年度	施設名	篠島教職員住宅(汐味)
------	----	------	-------	-----	-------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 篠島教職員住宅(汐味)	365	365	365	4,380	4,380	3,650	12.00	12.00	10.00
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				4,380	4,380	3,650	12.00	12.00	10.00

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	40	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島教職員住宅(北舎)
------	----	------	-------	-----	---------------

1. 施設概要

所在地	南知多町大字日間賀島字永峯19-1		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	286.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	289.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	年 ()	最大経過年数	年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上2階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	へき地教育振興法					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	0	0	0
使用料・手数料・利用料金	468	424	468
その他	0	0	0
収入計	468	424	468
支出			
人件費	0	0	0
光熱水費	11	11	11
修繕料	0	73	48
工事請負費	0	1,757	0
保守点検等委託料	19	19	19
指定管理委託料	0	0	0
その他	0	0	0
支出計	30	1,860	78
収入-支出	438	-1,436	390

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	1.52	-4.97	1.35
利用者1人あたりの支出総計	0.11	-0.44	0.10
町民1人あたりの支出総計	0.03	-0.09	0.02

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	0	0	0
内訳			
正職員数(人)			
会計年度任用職員(人)			
延べ利用者数(人)	4,015	3,285	4,015
年間共用日数(日)	365	365	365
1日あたり利用者数(人)	11.00	9.00	11.00

管理番号	40	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島教職員住宅(北舎)
------	----	------	-------	-----	---------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 日間賀島教職員住宅(北舎)	365	365	365	4,015	3,285	4,015	11.00	9.00	11.00
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				4,015	3,285	4,015	11.00	9.00	11.00

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1 2020	内装	天井改修工事	1,757
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応
5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数									
									計

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却 <input type="checkbox"/> 譲渡 <input type="checkbox"/> 統合 <input type="checkbox"/> 複合化 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他()
----	---	------	---


10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	41-1	調査年度	令和4年度
------	------	------	-------

施設名	日間賀島教職員住宅(南舎東)
-----	----------------

1. 施設概要

所在地	南知多町大字日間賀島字永峯1-1		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	314.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	267.00 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	1980年(昭和55年)	最大経過年数	42年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上2階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	へき地教育振興法					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	0	0	0
使用料・手数料・利用料金	300	300	300
その他	0	0	0
収入計	300	300	300
支出			
人件費	0	0	0
光熱水費	11	11	11
修繕料	12	237	82
工事請負費	0	0	0
保守点検等委託料	19	19	19
指定管理委託料	0	0	0
その他	0	0	0
支出計	42	267	112
収入-支出	258	33	188

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	0.97	0.12	0.70
利用者1人あたりの支出総計	0.14	0.02	0.10
町民1人あたりの支出総計	0.02	0.00	0.01

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	0	0	0
内訳			
正職員数(人)			
会計年度任用職員(人)			
延べ利用者数(人)	1,825	1,825	1,825
年間共用日数(日)	365	365	365
1日あたり利用者数(人)	5.00	5.00	5.00

管理番号	41-1	調査年度	令和4年度
------	------	------	-------

施設名	日間賀島教職員住宅(南舎東)
-----	----------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 日間賀島教職員住宅(南舎東)	365	365	365	1,825	1,825	1,825	5.00	5.00	5.00
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				1,825	1,825	1,825	5.00	5.00	5.00

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1 2017	内外装	外壁・屋根塗装、内装改修工事	40,285
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------


10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	41-2	調査年度	令和4年度
------	------	------	-------

施設名	日間賀島教職員住宅(南舎西)
-----	----------------

1. 施設概要

所在地	南知多町大字日間賀島字永峯1-1		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校教育課	会計	普通会計		
用途地域			地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	314.00 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	266.00 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	1982 年 (昭和57年)	最大経過年数	40 年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上2階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	へき地教育振興法					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	0	0	0
使用料・手数料・利用料金	446	446	446
その他	0	0	0
収入計	446	446	446
支出			
人件費	0	0	0
光熱水費	18	14	24
修繕料	10	21	41
工事請負費	0	0	0
保守点検等委託料	19	19	19
指定管理委託料	0	0	0
その他	0	0	0
支出計	47	54	84
収入-支出	399	392	362

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	1.50	1.47	1.36
利用者1人あたりの支出総計	0.11	0.11	0.10
町民1人あたりの支出総計	0.02	0.02	0.02

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	0	0	0
内訳			
正職員数(人)			
会計年度任用職員(人)			
延べ利用者数(人)	3,650	3,650	3,650
年間共用日数(日)	365	365	365
1日あたり利用者数(人)	10.00	10.00	10.00

管理番号	41-2	調査年度	令和4年度
------	------	------	-------

施設名	日間賀島教職員住宅(南舎西)
-----	----------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 日間賀島教職員住宅(南舎西)	365	365	365	3,650	3,650	3,650	10.00	10.00	10.00
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				3,650	3,650	3,650	10.00	10.00	10.00

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1 2018	内装	室内改修・トイレ塗装・ガス管、給水管取替工事	17,864
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却 <input type="checkbox"/> 譲渡 <input type="checkbox"/> 統合 <input type="checkbox"/> 複合化 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他()
----	---	------	---

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	42	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町学校給食センター
------	----	------	-------	-----	--------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	教育部	学校給食センター	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	豊丘		
施設分類	大分類: 学校教育系施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	直営		
	敷地面積	4,649.40 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	1,434.77 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	2021年(令和3年)	最大経過年数	1年		
駐車場	駐車可能台数 50台	内、身障者用台数	1台	階数	地上1階	
開館時間	8:30~17:15		休日・休館日	土曜、日曜、祝日、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠	南知多町学校給食センター設置及び管理条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	学校給食センター	1,434.77	2021	1	学校教育系施設		S造	1		不要	不要
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)			
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入				延床面積あたりの支出総計	0.00	0.00	-30.62
国・県補助金	-	32,361	35,033	利用者1人あたりの支出総計	-	-	-
使用料・手数料・利用料金	-	0	0	町民1人あたりの支出総計			-2.67
その他	-	314,473	708,293				
収入計	0	346,834	743,326				
支出				4. 運営状況等			
人件費	-	0			平成31年度	令和2年度	令和3年度
光熱水費	-	0	5,376	職員数(人)	0	0	20
修繕料	-	0	1,004	内訳			
工事請負費	-	341,655	682,191	正職員数(人)	-	-	8
保守点検等委託料	-	4,731	13,790	会計年度任用職員(人)	-	-	12
指定管理委託料	-	0	0	年間共用日数(日)	-	-	125
その他	-	448	84,897	年間提供可能食数(食)	-	-	187,500
支出計	0	346,834	787,258	年間提供食数(食)	-	-	144,681
収入-支出	0	0	-43,932	稼働率	-	-	-

管理番号	42	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町学校給食センター
------	----	------	-------	-----	--------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input checked="" type="checkbox"/> 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 研修室	-	-	140	-	-	0	#VALUE!	#VALUE!	0.00
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				0	0	0	#VALUE!	#VALUE!	0.00

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

学校教育機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応
5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数									
								計	

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却 <input type="checkbox"/> 譲渡 <input type="checkbox"/> 統合 <input type="checkbox"/> 複合化 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他()
----	---	------	---

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	43	調査年度	令和4年度	施設名	内海保育所
------	----	------	-------	-----	-------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	厚生部		会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	内海		
施設分類	大分類: 子育て支援施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	4,353.31 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	1,114.73 m ²	耐震補強			
	代表建築年度	1989年 (平成1年)	最大経過年数	33年		
駐車場	駐車可能台数 66台	内、身障者用台数 0台	階数	地上2階		
開館時間	7:30~19:00	休日・休館日	日曜、祝日、年末年始			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町立保育所設置及び管理条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	保育室棟	1,036.61	1989	33	子育て支援施設		RC造	2		不要	
2	乳児室棟	78.12	2020	2	子育て支援施設		RC造	1		不要	
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	0	0	0
使用料・手数料・利用料金	12,981	4,246	5,507
その他	0	0	0
収入計	12,981	4,246	5,507
支出			
人件費	110,888	117,176	123,488
光熱水費	1,992	1,694	1,906
修繕料	1,954	1,164	124
工事請負費	0	111,810	0
保守点検等委託料	206	208	199
指定管理委託料	0	0	0
その他	11,408	8,625	8,747
支出計	126,448	240,677	134,464
収入-支出	-113,467	-236,431	-128,957

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	-101.79	-212.10	-115.68
利用者1人あたりの支出総計	-1,080.64	-2,340.90	-1,417.11
町民1人あたりの支出総計	-6.89	-14.36	-7.84

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
職員数(人)	29 (14)	34 (18)	30 (14)	
内訳	保育士数(人)	25 (11)	29 (14)	25 (11)
	調理員数(人)	3 (2)	4 (3)	4 (2)
	用務員数(人)	1 (1)	1 (1)	1 (1)
定員数(人)	170	170	170	
園児数(人)	105 (11)	101 (0)	91 (0)	
定員充足率	61.8%	59.4%	53.5%	

※職員数の()内は臨時職員数、園児数の()内は私的契約数(内数)

管理番号	43	調査年度	令和4年度	施設名	内海保育所
------	----	------	-------	-----	-------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
2019	乳児室、外観	乳児室増築・外部改修	93390
2019	第1駐車場	駐車場整備	18420

7. 機能評価の結果

子育て機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	1	1	1	2	1	3	
点数										
										計

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	45	調査年度	令和4年度	施設名	大井保育所
------	----	------	-------	-----	-------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	厚生部		会計	普通会計		
用途地域	第一種住居地域		地区	大井		
施設分類	大分類: 子育て支援施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	2,013.00 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	575.86 m ²	耐震補強			
	代表建築年度	1993年 (平成5年)	最大経過年数	29年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	0台	階数	地上2階
開館時間	7:30~19:00		休日・休館日	日曜、祝日、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町立保育所設置及び管理条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	保育室棟	575.86	1993	29	子育て支援施設		RC造		2	未実施	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	0	0	0
使用料・手数料・利用料金	4,666	660	4,338
その他	0	0	0
収入計	4,666	660	4,338
支出			
人件費	49,883	47,495	76,161
光熱水費	992	1,070	1,231
修繕料	1,804	817	93
工事請負費	0	17,168	0
保守点検等委託料	215	216	208
指定管理委託料	0	0	0
その他	11,408	8,625	8,747
支出計	64,302	75,391	86,440
収入-支出	-59,636	-74,731	-82,102

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	-103.56	-129.77	-142.57
利用者1人あたりの支出総計	-1,754.00	-2,197.97	-1,391.56
町民1人あたりの支出総計	-3.62	-4.54	-4.99

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
職員数(人)	12 (5)	12 (5)	18 (8)	
内訳	保育士数(人)	10 (4)	10 (4)	15 (6)
	調理員数(人)	2 (1)	2 (1)	3 (2)
	用務員数(人)	0	0	0
定員数(人)	90	90	90	
園児数(人)	34 (5)	34 (0)	59 (0)	
定員充足率	37.8%	37.8%	65.6%	

※職員数の()内は臨時職員数、園児数の()内は私的契約数(内数)

管理番号	45	調査年度	令和4年度	施設名	大井保育所
------	----	------	-------	-----	-------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

	年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1	2019	乳児室	0・1歳児保育開始に伴う乳児室およびトイレ改修	14,850
2	2019	駐車場	園外駐車場整備工事	2,318
3				
4				
5				
6				
7				
8				

7. 機能評価の結果

子育て機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
重付係数	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	46	調査年度	令和4年度	施設名	旧師崎保育所
------	----	------	-------	-----	--------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	厚生部		会計	普通会計		
用途地域	準工業地域		地区	師崎		
施設分類	大分類: 子育て支援施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所						
建物	構造		管理形態	直営		
	敷地面積	㎡	耐震診断			
	延床面積	㎡	耐震補強			
	代表建築年度	年 ()	最大経過年数	年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上2階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金			
使用料・手数料・利用料金			
その他			
収入計	0	0	0
支出			
人件費			
光熱水費			
修繕料			
工事請負費			
保守点検等委託料			
指定管理委託料			
その他			
支出計	0	0	0
収入-支出	0	0	0

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計			
利用者1人あたりの支出総計			
町民1人あたりの支出総計			

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	0 (0)	0 (0)	0 (0)
内訳			
保育士数(人)			
調理員数(人)			
用務員数(人)			
定員数(人)			
園児数(人)			
定員充足率			

※職員数の()内は臨時職員数、園児数の()内は私的契約数(内数)

管理番号	46	調査年度	令和4年度	施設名	旧師崎保育所
------	----	------	-------	-----	--------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
重付係数	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	47	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀保育所
------	----	------	-------	-----	--------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	厚生部		会計	普通会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 子育て支援施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	W造	管理形態	直営		
	敷地面積	1,652.00 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	573.00 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1973年 (昭和48年)	最大経過年数	49年		
駐車場	駐車可能台数 0台	内、身障者用台数 0台	階数	地上1階		
開館時間	8:00~16:00	休日・休館日	日曜、祝日、年末年始			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町立保育所設置及び管理条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	保育室棟	573.00	1973	49	子育て支援施設		W造	1		実施済み	未実施
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		(千円)			(千円)			
		平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計	-100.34	-108.56	-103.76
	使用料・手数料・利用料金	5,524	775	1,927	利用者1人あたりの支出総計	-884.51	-1,110.80	-1,264.96
	その他	0	0	0	町民1人あたりの支出総計	-3.49	-3.78	-3.61
収入計		5,524	775	1,927				
支出	人件費	49,418	52,033	51,139				
	光熱水費	919	981	1,073				
	修繕料	1,185	1,253	342				
	工事請負費	0	0	0				
	保守点検等委託料	87	88	79				
	指定管理委託料	0	0	0				
その他	11,408	8,625	8,747					
支出計		63,017	62,980	61,380				
収入-支出		-57,493	-62,205	-59,453				

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
内訳	職員数(人)	10 (3)	12 (4)	11 (4)
	保育士数(人)	8 (2)	9 (2)	8 (2)
	調理員数(人)	2 (1)	2 (1)	2 (1)
	用務員数(人)	0	1 (1)	1 (1)
定員数(人)		90	90	90
園児数(人)		65 (2)	56 (0)	47 (0)
定員充足率		72.2%	62.2%	52.2%

※職員数の()内は臨時職員数、園児数の()内は私的契約数(内数)

管理番号	47	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀保育所
------	----	------	-------	-----	--------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
2017	乳児室	2歳児保育開始に伴う保育室およびトイレの改修	4,644

7. 機能評価の結果

子育て機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
重付係数	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------


10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	48	調査年度	令和4年度
------	----	------	-------

施設名	子育て支援センター・どんぐり園
-----	-----------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	複合		
所管部署	厚生部		会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	豊丘		
施設分類	大分類: 子育て支援施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所						
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	8,183.30 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	347.70 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	1962年 (昭和37年)	最大経過年数	60年		
駐車場	駐車可能台数 10台	内、身障者用台数 0台	階数	地上2階		
開館時間	9:00~12:00、13:00~16:00		休日・休館日	土曜、日曜、祝日、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	0	0	0
使用料・手数料・利用料金	452	429	414
その他	0	0	0
収入計	452	429	414
支出			
人件費	26,565	25,062	33,194
光熱水費	0	0	0
修繕料	121	333	48
工事請負費	0	0	0
保守点検等委託料	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0
その他	1,789	1,899	1,078
支出計	28,475	27,294	34,320
収入-支出	-28,023	-26,865	-33,906

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	-80.60	-77.26	-97.52
利用者1人あたりの支出総計	-8.96	-18.03	-15.25
町民1人あたりの支出総計	-1.70	-1.63	-2.06

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	7	7	7
内訳			
正職員数(人)	4	4	5
会計年度任用職員(人)	3	3	2
延べ利用者数(人)	3,127	1,490	2,223
年間共用日数(日)	240	212	241
1日あたり利用者数(人)	13.03	7.03	9.22

管理番号	48	調査年度	令和4年度
------	----	------	-------

施設名	子育て支援センター・どんぐり園
-----	-----------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

子育て機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	49	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町保健センター
------	----	------	-------	-----	------------

1. 施設概要

所在地	南知多町大字豊浜字貝ヶ坪18		施設構成	複合		
所管部署	総務部	総務課	会計	普通会計		
用途地域	第一種住居地域		地区	豊浜		
施設分類	大分類: 保健・福祉施設 中分類: 保健施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	17,096.22 m ²	耐震診断	未実施		
	延床面積	1,404.15 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1984年 (昭和59年)	最大経過年数	38年		
駐車場	駐車可能台数 157台	内、身障者用台数 3台	階数	地上3階		
開館時間	8:30~17:15	休日・休館日	土曜、日曜、祝日、年末年始			
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	有	エレベーター	有
設置根拠	南知多町保健センターの設置及び管理に関する条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金				延床面積あたりの支出総計		-1.35	-1.29	-1.39	
	使用料・手数料・利用料金					利用者1人あたりの支出総計				
	その他					町民1人あたりの支出総計		-0.12	-0.11	-0.12
収入計		0	0	0						
支出	人件費									
	光熱水費									
	修繕料	526	437	432						
	工事請負費									
	保守点検等委託料	1,369	1,381	1,514						
	指定管理委託料									
支出計		1,895	1,818	1,946						
収入-支出		-1,895	-1,818	-1,946						

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		0	0	0
内訳	正職員数(人)			
	会計年度任用職員(人)			
延べ利用者数(人)				
年間共用日数(日)				
1日あたり利用者数(人)				

管理番号	49	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町保健センター
------	----	------	-------	-----	------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) □ 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

医療機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

※人件費、光熱水費、職員数は南知多町役場で一括計上

管理番号	50	調査年度	令和4年度	施設名	山田老人憩の家
------	----	------	-------	-----	---------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	厚生部	健康介護課	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	豊丘		
施設分類	大分類: 保健・福祉施設 中分類:					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所						
建物	構造	W造	管理形態	運営委託		
	敷地面積	㎡	耐震診断			
	延床面積	205.70 ㎡	耐震補強			
	代表建築年度	1975 年 (昭和50年)	最大経過年数	47 年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上1階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ		スロープ		エレベーター	無
設置根拠	南知多町老人憩の家の設置及び管理に関する条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金				支出	延床面積あたりの支出総計	0.00	0.00	0.00	
	使用料・手数料・利用料金					利用者1人あたりの支出総計	0.00	0.00	0.00	
	その他					町民1人あたりの支出総計				
収入計		0	0	0						
支出	人件費				4. 運営状況等					
	光熱水費				職員数(人)					
	修繕料				平成31年度 令和2年度 令和3年度					
	工事請負費				職員数(人)					
	保守点検等委託料				内訳					
	指定管理委託料				正職員数(人)					
その他				会計年度任用職員(人)						
支出計		0	0	0	延べ利用者数(人)					
収入-支出		0	0	0	平成31年度 令和2年度 令和3年度					
						年間共用日数(日)				
						110 42 42				
						1日あたり利用者数(人)				
						10.00 23.81 23.81				

管理番号	50	調査年度	令和4年度	施設名	山田老人憩の家
------	----	------	-------	-----	---------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

福祉機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性		整合性
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	1	1	1	2	1	3	
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	51	調査年度	令和4年度	施設名	初神老人憩の家
------	----	------	-------	-----	---------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	厚生部	健康介護課	会計	普通会計		
用途地域	第一種住居地域		地区	豊浜		
施設分類	大分類: 保健・福祉施設 中分類:					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所						
建物	構造	W造	管理形態	運営委託		
	敷地面積	272.85 m ²	耐震診断			
	延床面積	72.87 m ²	耐震補強			
	代表建築年度	1983 年 (昭和58年)	最大経過年数	39 年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上1階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ		スロープ		エレベーター	無
設置根拠	南知多町老人憩の家の設置及び管理に関する条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金				延床面積あたりの支出総計		0.00	0.00	0.00
	使用料・手数料・利用料金					利用者1人あたりの支出総計	0.00	0.00	0.00
	その他					町民1人あたりの支出総計			
収入計		0	0	0					
支出	人件費				4. 運営状況等				
	光熱水費								
	修繕料								
	工事請負費								
	保守点検等委託料								
	指定管理委託料								
支出計		0	0	0					
収入－支出		0	0	0					

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
内訳	職員数(人)	0	0	0
	正職員数(人)			
	会計年度任用職員(人)			
延べ利用者数(人)		300	290	270
年間共用日数(日)		60	60	50
1日あたり利用者数(人)		5.00	4.83	5.40

管理番号	51	調査年度	令和4年度	施設名	初神老人憩の家
------	----	------	-------	-----	---------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

福祉機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性		整合性
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	1	1	1	2	1	3	
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	52	調査年度	令和4年度	施設名	片名老人憩の家
------	----	------	-------	-----	---------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	厚生部	健康介護課	会計	普通会計		
用途地域	第一種住居地域		地区	片名		
施設分類	大分類: 保健・福祉施設 中分類:					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所						
建物	構造	W造	管理形態	運営委託		
	敷地面積	319.48 m ²	耐震診断			
	延床面積	70.65 m ²	耐震補強			
	代表建築年度	1981 年 (昭和56年)	最大経過年数	41 年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上1階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ		スロープ		エレベーター	無
設置根拠	南知多町老人憩の家の設置及び管理に関する条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金				延床面積あたりの支出総計		0.00	0.00	0.00
	使用料・手数料・利用料金					利用者1人あたりの支出総計	0.00	0.00	0.00
	その他					町民1人あたりの支出総計			
収入計		0	0	0					
支出	人件費				職員数(人)	0	0	0	
	光熱水費					内訳	正職員数(人)		
	修繕料						会計年度任用職員(人)		
	工事請負費					延べ利用者数(人)	600	600	600
	保守点検等委託料					年間共用日数(日)	65	60	65
	指定管理委託料					1日あたり利用者数(人)	9.23	10.00	9.23
支出計		0	0	0					
収入-支出		0	0	0					

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
内訳	職員数(人)	0	0	0
	正職員数(人)			
会計年度任用職員(人)				
延べ利用者数(人)		600	600	600
年間共用日数(日)		65	60	65
1日あたり利用者数(人)		9.23	10.00	9.23

管理番号	52	調査年度	令和4年度	施設名	片名老人憩の家
------	----	------	-------	-----	---------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			□ 利用人数(人) □ 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

福祉機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性		整合性
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	53	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀西老人憩の家
------	----	------	-------	-----	-----------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	厚生部	健康介護課	会計	普通会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 保健・福祉施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所						
建物	構造	W造	管理形態			
	敷地面積	234.71 m ²	耐震診断			
	延床面積	157.86 m ²	耐震補強			
	代表建築年度	1982 年 (昭和57年)	最大経過年数	40 年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上1階
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ		スロープ		エレベーター	無
設置根拠	南知多町老人憩の家の設置及び管理に関する条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

				(千円)			
		平成31年度	令和2年度	令和3年度			
収入	国・県補助金						
	使用料・手数料・利用料金						
	その他						
収入計		0	0	0			
支出	人件費						
	光熱水費						
	修繕料						
	工事請負費						
	保守点検等委託料						
	指定管理委託料						
支出計		0	0	0			
収入－支出		0	0	0			

				(千円)		
		平成31年度	令和2年度	令和3年度		
延床面積あたりの支出総計		0.00	0.00	0.00		
利用者1人あたりの支出総計		0.00	0.00	0.00		
町民1人あたりの支出総計						

4. 運営状況等

				平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)				0	0	0
内訳	正職員数(人)					
	会計年度任用職員(人)					
延べ利用者数(人)				780	780	780
年間共用日数(日)				56	56	54
1日あたり利用者数(人)				13.93	13.93	14.44

管理番号	53	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀西老人憩の家
------	----	------	-------	-----	-----------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

福祉機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性		整合性
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

--

管理番号	54	調査年度	令和4年度	施設名	篠島診療所
------	----	------	-------	-----	-------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	厚生部	健康子育て室	会計	普通会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	篠島		
施設分類	大分類: 医療施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	運営委託		
	敷地面積	266.93 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	199.75 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	1993 年 (平成5年)	最大経過年数	29 年		
駐車場	駐車可能台数 1 台	内、身障者用台数 0 台	階数	2		
開館時間	9:00~11:30 13:00~15:20		休日・休館日	土曜日曜祝日		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金			
	使用料・手数料・利用料金			
	その他			
収入計		0	0	0
支出	人件費			
	光熱水費			
	修繕料			
	工事請負費			
	保守点検等委託料			
	指定管理委託料			
支出計		0	0	0
収入-支出		0	0	0

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計		0.00	0.00	0.00
利用者1人あたりの支出総計				0.00
町民1人あたりの支出総計				

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		0	0	8
内訳	正職員数(人)			8
	会計年度任用職員(人)			
延べ利用者数(人)				3,819
年間共用日数(日)				241
1日あたり利用者数(人)				15.85

管理番号	54	調査年度	令和4年度	施設名	篠島診療所
------	----	------	-------	-----	-------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
H31	屋上	屋上防水工事	626

7. 機能評価の結果

医療機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

運営補助は600万していますが、施設としての財務状況は民営のため記載していません。
運営状況等は延べ利用者数、供用日数とも例年ほぼ同じです。

管理番号	55	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島診療所
------	----	------	-------	-----	---------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	厚生部	健康子育て室	会計	普通会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 医療施設 中分類:					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	運営委託		
	敷地面積	1,014.00 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	259.62 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	2000年 (平成12年)	最大経過年数	22年		
駐車場	駐車可能台数 4台	内、身障者用台数 0台	階数	2		
開館時間	9:00~12:00 15:00~17:00	休日・休館日	木曜 日曜 月曜 祝日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)			
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金			延床面積あたりの支出総計	0.00	0.00	0.00
	使用料・手数料・利用料金			利用者1人あたりの支出総計			0.00
	その他			町民1人あたりの支出総計			
収入計	0	0	0				
支出	人件費						
	光熱水費						
	修繕料						
	工事請負費						
	保守点検等委託料						
	指定管理委託料						
その他							
支出計	0	0	0				
収入-支出	0	0	0				

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	0	0	4
内訳			
正職員数(人)			4
会計年度任用職員(人)			
延べ利用者数(人)			5,442
年間共用日数(日)			186
1日あたり利用者数(人)			29.26

管理番号	55	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島診療所
------	----	------	-------	-----	---------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)	
1	H28	外壁	コーキング打ち換え補修	502
2	H30	屋上	防水改修工事	724
3	R3	外壁	外壁改修工事	2,332
4				
5				
6				
7				
8				

7. 機能評価の結果

医療機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
重付係数	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

運営補助は120万していますが、施設としての財務状況は民営のため不明です。運営状況について、利用人数、共用日数等は例年増減ほぼありません。

管理番号	56	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町役場
------	----	------	-------	-----	--------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字豊浜字貝ヶ坪18		施設構成	単独		
所管部署	総務部	総務課	会計	普通会計		
用途地域	第一種住居地域		地区	豊浜		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: その他行政系施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	17,096.22 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	2,700.91 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	1968年 (昭和43年)	最大経過年数	54年		
駐車場	駐車可能台数 157台	内、身障者用台数 3台	階数	地上3階、地下1階		
開館時間	8:30~17:15		休日・休館日	土曜、日曜、祝日、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠	地方自治法、南知多町役場の位置を定める条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金			
	使用料・手数料・利用料金			
	その他			
収入計		0	0	0
支出	人件費	1,075,437	1,091,070	1,108,750
	光熱水費	6,988	6,331	6,847
	修繕料	1,852	2,160	1,012
	工事請負費			
	保守点検等委託料	6,761	7,163	6,666
	指定管理委託料			
その他	35,647	42,161	56,537	
支出計		1,126,685	1,148,885	1,179,812
収入-支出		#####	#####	#####

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計		-417.15	-425.37	-436.82
利用者1人あたりの支出総計				
町民1人あたりの支出総計		-68.45	-69.80	-71.68

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		165	169	170
内訳	正職員数(人)	150	154	156
	会計年度任用職員(人)	15	15	14
延べ利用者数(人)				
年間共用日数(日)				
1日あたり利用者数(人)				

管理番号	56	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町役場
------	----	------	-------	-----	--------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

行政機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	1	1	1	2	1	3	
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

○人件費:人事係に正採用の人件費内訳をもらい役場勤務以外を除外する(3役、県派遣、再任用含む)、会計年度職員は財政に決算資料をもらう。(一般会計のみしかもらえない)
 ○光熱水費:電気・水道・ガス※保健センター分も含む ○修繕費:庁舎、保健センターで分ける
 ○保守点検委託料、その他:L:¥総務係¥令和4年度¥050 庁舎等維持管理¥170 施設カルテ、ヒアリング関係

管理番号	57	調査年度	令和4年度	施設名	内海サービスセンター
------	----	------	-------	-----	------------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字内海字中之郷7-1		施設構成	複合		
所管部署	総務部	総務課	会計	普通会計		
用途地域	近隣商業地域		地区	内海		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: その他行政系施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	2,543.42 m ²	耐震診断	不明		
	延床面積	1,137.00 m ²	耐震補強	不明		
	代表建築年度	1961 年 (昭和36年)	最大経過年数	61 年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上3階
開館時間	9:00~16:00		休日・休館日	土曜、日曜、祝日、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠	南知多町立公民館設置管理に関する条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金				延床面積あたりの支出総計		-5.97	-5.82	-6.20	
	使用料・手数料・利用料金					利用者1人あたりの支出総計				
	その他					町民1人あたりの支出総計		-0.41	-0.40	-0.43
収入計		0	0	0						
支出	人件費	5,902	6,616	7,053						
	光熱水費									
	修繕料	890	0	0						
	工事請負費									
	保守点検等委託料									
	指定管理委託料									
支出計		6,792	6,616	7,053						
収入-支出		-6,792	-6,616	-7,053						

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		4	4	4
内訳	正職員数(人)			
	会計年度任用職員(人)	4	4	4
延べ利用者数(人)				
年間共用日数(日)				
1日あたり利用者数(人)				

管理番号	57	調査年度	令和4年度	施設名	内海サービスセンター
------	----	------	-------	-----	------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

行政機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

○人件費:報酬、共済費(人事係からもらう雇用計画書)の合計

管理番号	58	調査年度	令和4年度	施設名	師崎サービスセンター
------	----	------	-------	-----	------------

1. 施設概要

所在地	南知多町大字大井字北側43		施設構成	複合		
所管部署	総務部	総務課	会計	普通会計		
用途地域	第一種住居地域		地区	大井		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: その他行政系施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	720.66 m ²	耐震診断	不明		
	延床面積	500.40 m ²	耐震補強	不明		
	代表建築年度	1976年 (昭和51年)	最大経過年数	46年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上2階
開館時間	9:00~16:00		休日・休館日	土曜、日曜、祝日、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠	南知多町立公民館設置管理に関する条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金				延床面積あたりの支出総計		-11.62	-14.07	-15.03
	使用料・手数料・利用料金					利用者1人あたりの支出総計			
	その他					町民1人あたりの支出総計		-0.35	-0.43
収入計		0	0	0					
支出	人件費	5,802	7,035	7,501					
	光熱水費								
	修繕料	15	5	19					
	工事請負費								
	保守点検等委託料								
	指定管理委託料								
支出計		5,817	7,040	7,520					
収入-支出		-5,817	-7,040	-7,520					

※人件費覚え元年

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		4	4	4
内訳	正職員数(人)			
	会計年度任用職員(人)	4	4	4
延べ利用者数(人)				
年間共用日数(日)				
1日あたり利用者数(人)				

管理番号	58	調査年度	令和4年度	施設名	師崎サービスセンター
------	----	------	-------	-----	------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

行政機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

○人件費:報酬、共済費(人事係からもらう雇用計画書)の合計

管理番号	59	調査年度	令和4年度	施設名	篠島サービスセンター
------	----	------	-------	-----	------------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字篠島字浦磯3-3		施設構成	複合		
所管部署	総務部	総務課	会計	普通会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	篠島		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: その他行政系施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	2,359.00 m ²	耐震診断	不明		
	延床面積	991.97 m ²	耐震補強	不明		
	代表建築年度	1980 年 (昭和55年)	最大経過年数	42 年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上2階
開館時間	9:00~16:00		休日・休館日	土曜、日曜、祝日、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠	南知多町篠島開発総合センター設置及び管理に関する条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金			
使用料・手数料・利用料金			
その他			
収入計	0	0	0
支出			
人件費	5,318	5,477	6,505
光熱水費			
修繕料	32	0	0
工事請負費			
保守点検等委託料			
指定管理委託料			
その他			
支出計	5,350	5,477	6,505
収入-支出	-5,350	-5,477	-6,505

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	-5.39	-5.52	-6.56
利用者1人あたりの支出総計			
町民1人あたりの支出総計	-0.33	-0.33	-0.40

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	3	3	3
内訳			
正職員数(人)			
会計年度任用職員(人)	3	3	3
延べ利用者数(人)			
年間共用日数(日)			
1日あたり利用者数(人)			

管理番号	59	調査年度	令和4年度	施設名	篠島サービスセンター
------	----	------	-------	-----	------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

行政機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

○人件費:報酬、共済費(人事係からもらう雇用計画書)の合計

管理番号	60	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島サービスセンター
------	----	------	-------	-----	--------------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字 日間賀島字永峯18		施設構成	複合		
所管部署	総務部	総務課	会計	普通会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: その他行政系施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	338.69 m ²	耐震診断	不明		
	延床面積	478.84 m ²	耐震補強	不明		
	代表建築年度	1979 年 (昭和54年)	最大経過年数	43 年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上2階
開館時間	9:00~16:00		休日・休館日	土曜、日曜、祝日、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠	南知多町立公民館設置管理に関する条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金				延床面積あたりの支出総計		-11.13	-14.59	-15.59
	使用料・手数料・利用料金					利用者1人あたりの支出総計			
	その他					町民1人あたりの支出総計		-0.32	-0.42
収入計		0	0	0					
支出	人件費	5,329	6,983	7,422					
	光熱水費								
	修繕料	2	3	44					
	工事請負費								
	保守点検等委託料								
	指定管理委託料								
支出計		5,331	6,986	7,466					
収入-支出		-5,331	-6,986	-7,466					

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		4	4	4
内訳	正職員数(人)			
	会計年度任用職員(人)	4	4	4
延べ利用者数(人)				
年間共用日数(日)				
1日あたり利用者数(人)				

管理番号	60	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島サービスセンター
------	----	------	-------	-----	--------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

行政機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

○人件費:報酬、共済費(人事係からもらう雇用計画書)の合計

管理番号	61	調査年度	令和4年度	施設名	水防資材倉庫
------	----	------	-------	-----	--------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字豊浜字相筆13		施設構成	単独		
所管部署	総務部	総務課	会計	普通会計		
用途地域	準工業地域		地区	豊浜		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: その他行政系施設					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	W造	管理形態	直営		
	敷地面積	1,285.95 m ²	耐震診断	未実施		
	延床面積	291.38 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1954 年 (昭和29年)	最大経過年数	68 年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上1階
開館時間	8:30~17:15		休日・休館日	土曜、日曜、祝日、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	なし					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	水防資材倉庫(半田土木事務所旧第5分所)	224.40	1954	68	行政系施設	その他行政系施設	W造	1		未実施	未実施
2	水防資材倉庫(旧すいせん授産所)	33.85	1990	32	行政系施設	その他行政系施設	RC造	1		未実施	未実施
3	水防資材倉庫(車庫)	33.13	1995	27	行政系施設	その他行政系施設	RC造	1		未実施	未実施
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

収入 (千円)				支出 (千円)			
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入				延床面積あたりの支出総計	-0.15	-0.94	-0.02
国・県補助金				利用者1人あたりの支出総計			
使用料・手数料・利用料金				町民1人あたりの支出総計	0.00	-0.02	0.00
その他							
収入計	0	0	0				
支出				職員数(人)	0	0	0
人件費				内訳			
光熱水費	5	5	5	正職員数(人)			
修繕料		270		会計年度任用職員(人)			
工事請負費				延べ利用者数(人)			
保守点検等委託料				年間共用日数(日)			
指定管理委託料				1日あたり利用者数(人)			
その他	40						
支出計	45	275	5				
収入-支出	-45	-275	-5				

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	0	0	0
内訳			
正職員数(人)			
会計年度任用職員(人)			
延べ利用者数(人)			
年間共用日数(日)			
1日あたり利用者数(人)			

管理番号	61	調査年度	令和4年度	施設名	水防資材倉庫
------	----	------	-------	-----	--------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針

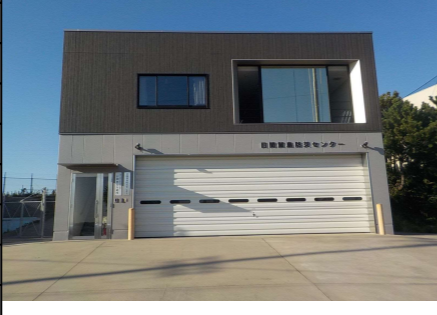
施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

元年 その他:つる撤去

管理番号	62	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島防災センター
------	----	------	-------	-----	------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・消防施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	直営		
	敷地面積	482.00 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	208.64 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	2015年(平成27年)	最大経過年数	7年		
駐車場	駐車可能台数 10台	内、身障者用台数 0台	階数	地上2階		
開館時間	8:30~22:00		休日・休館日	日曜、祝日、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町防災センター設置及び管理条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)			
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入				延床面積あたりの支出総計	-2,099.15	-2,409.33	-2,540.94
国・県補助金				利用者1人あたりの支出総計	-890.18	-1,021.71	-1,077.52
使用料・手数料・利用料金				町民1人あたりの支出総計	-26.61	-30.54	-32.21
その他							
収入計	0	0	0				
支出							
人件費							
光熱水費	329,984	307,666	337,276				
修繕料							
工事請負費							
保守点検等委託料		84,788	82,610				
指定管理委託料							
その他	107,983	110,228	110,255				
支出計	437,967	502,682	530,141				
収入-支出	-437,967	-502,682	-530,141				

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	6	6	6
内訳			
正職員数(人)	5	5	5
会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)	492	492	492
年間共用日数(日)	365	365	365
1日あたり利用者数(人)	1.35	1.35	1.35

管理番号	62	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島防災センター
------	----	------	-------	-----	------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) <input type="checkbox"/> 利用回数(回) <input checked="" type="checkbox"/>			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 会議室	290	293	293	0	2	2	0.00	0.01	0.01
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				0	2	2	0.00	0.01	0.01

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性		整合性
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

1階は消防団車両の車庫(3台)兼倉庫、2階は消防団詰所及び日間賀島分遣所として使用している。消防団詰所としての利用人数については集計不可のため分遣所のみ計上。災害時の活用方法について定まっておらず、検討する必要がある。

管理番号	63	調査年度	令和4年度	施設名	篠島防災センター
------	----	------	-------	-----	----------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	篠島		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・消防施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	直営		
	敷地面積	337.00 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	194.59 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	2016年(平成28年)	最大経過年数	6年		
駐車場	駐車可能台数 30台	内、身障者用台数	0台	階数	地上1階	
開館時間	8:30~22:00		休日・休館日	日曜、祝日、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠	南知多町防災センター設置及び管理条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金			
使用料・手数料・利用料金			
その他			
収入計	0	0	0
支出			
人件費			
光熱水費	181,420	172,309	183,506
修繕料		15,400	
工事請負費			
保守点検等委託料	246,668	300,910	300,910
指定管理委託料			
その他	175,156	189,073	180,691
支出計	603,244	677,692	665,107
収入-支出	-603,244	-677,692	-665,107

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	-3,100.08	-3,482.67	-3,417.99
利用者1人あたりの支出総計	-1,226.11	-1,377.42	-1,351.84
町民1人あたりの支出総計	-36.65	-41.17	-40.41

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	0	0	0
内訳			
正職員数(人)			
会計年度任用職員(人)			
延べ利用者数(人)	492	492	492
年間共用日数(日)	246	246	246
1日あたり利用者数(人)	2.00	2.00	2.00

管理番号	63	調査年度	令和4年度	施設名	篠島防災センター
------	----	------	-------	-----	----------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 会議室	290	293	293	4	3	5	0.01	0.01	0.02
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				4	3	5	0.01	0.01	0.02

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1 2019	非常用発電機	非常用発電機修繕工事	4,262
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性		整合性
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

建物の一部を篠島分遣所として使用している。敷地は地震火災時避難広場及び津波一次避難場所となっている。災害時の活用方法について定まっておらず、検討する必要がある。緊防債活用のため、令和8年度までは、防災センターとしての機能を残す必要がある。

管理番号	64	調査年度	令和4年度	施設名	内海防災センター
------	----	------	-------	-----	----------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	第一種住居地域		地区	内海		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・消防施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	直営		
	敷地面積	7,755.00 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	415.31 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	2016年 (平成28年)	最大経過年数	6年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	地上1階
開館時間	8:30~22:00		休日・休館日	月曜日、祝日の翌日、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	有	スロープ	有	エレベーター	無
設置根拠	南知多町防災センター設置及び管理条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)			
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入				延床面積あたりの支出総計	-2,736.68	-2,847.73	-2,975.18
国・県補助金				利用者1人あたりの支出総計			
使用料・手数料・利用料金				町民1人あたりの支出総計	-69.05	-71.86	-75.07
その他							
収入計	0	0	0				
支出							
人件費							
光熱水費	531,442	517,798	507,154				
修繕料		48,400	121,880				
工事請負費							
保守点検等委託料	364,960	367,181	367,181				
指定管理委託料							
その他	240,167	249,310	239,408				
支出計	1,136,569	1,182,689	1,235,623				
収入-支出	#####	#####	#####				

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	0	0	0
内訳			
正職員数(人)			
会計年度任用職員(人)			
延べ利用者数(人)			
年間共用日数(日)			
1日あたり利用者数(人)			

管理番号	64	調査年度	令和4年度	施設名	内海防災センター
------	----	------	-------	-----	----------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 会議室	289	292	294	33	48	13	0.11	0.16	0.04
2 集会室	289	292	294	28	49	23	0.10	0.17	0.08
3 調理室	289	292	294	24	48	7	0.08	0.16	0.02
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				85	145	43	0.29	0.50	0.15

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
学習・交流機能						方向性
防災機能						方向性
						方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性		整合性
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
重付係数	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

災害時の活用方法について定まっておらず、検討する必要がある。
緊防債活用のため、令和8年度までは、防災センターとしての機能を残す必要がある。

管理番号	65	調査年度	令和4年度	施設名	師崎避難所
------	----	------	-------	-----	-------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	第一種住居地域		地区	師崎		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・消防施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	SRC造	管理形態	直営		
	敷地面積	5,630.28 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	6,460.46 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	1996年 (平成8年)	最大経過年数	26年		
駐車場	駐車可能台数	20台	内、身障者用台数	0台	階数	地上6階
開館時間	8:30~17:00		休日・休館日	年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町師崎避難所設置及び管理条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金				延床面積あたりの支出総計		-294.34	-402.13	-152.42
	使用料・手数料・利用料金					利用者1人あたりの支出総計			
	その他	41,558	37,903	766,058		町民1人あたりの支出総計	-115.53	-157.85	-59.83
収入計		41,558	37,903	766,058					
支出	人件費								
	光熱水費	908,194	853,741	695,678					
	修繕料		744,810	8,910					
	工事請負費								
	保守点検等委託料	639,872	642,620	642,620					
	指定管理委託料								
支出計		1,943,119	2,635,876	1,750,752					
収入-支出		#####	#####	-984,694					

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		0	0	0
内訳	正職員数(人)			
	会計年度任用職員(人)			
延べ利用者数(人)				
年間共用日数(日)				
1日あたり利用者数(人)				

管理番号	65	調査年度	令和4年度	施設名	師崎避難所
------	----	------	-------	-----	-------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 避難所全館	360	359	359	2	2	2	0.01	0.01	0.01
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計				2	2	2	0.01	0.01	0.01

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1 2019	全館	自動火災報知設備改修工事	8,392
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
重付係数	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

県からの取得時に防災施設の用途に限った形で契約締結しているため、10年間(令和10年3月29日)までは、利用に制限がある。維持管理費を抑えるため、設備の大部分を停止している。3.財政状況の収入「その他」は、楽天モバイル基地局設置料、電気代・NHKお天気カメラ電気代・国土交通省通信設備電気代。

管理番号	66	調査年度	令和4年度	施設名	豊浜防災センター
------	----	------	-------	-----	----------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	豊浜		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 消防・防災施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	直営		
	敷地面積	4,218.19 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	412.97 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	1999年 (平成11年)	最大経過年数	23年		
駐車場	駐車可能台数	30台	内、身障者用台数	2台	階数	地上2階
開館時間	8:30~22:00		休日・休館日	月曜日、祝日の翌日、年末年始		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町防災センター設置及び管理条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金				延床面積あたりの支出総計		0.00	-432.12	-2,949.14
	使用料・手数料・利用料金					利用者1人あたりの支出総計			
	その他					町民1人あたりの支出総計		-10.84	-74.00
収入計		0	0	0					
支出	人件費								
	光熱水費			201,101					
	修繕料		62,150	260,285					
	工事請負費								
	保守点検等委託料			554,136					
	指定管理委託料								
支出計		0	178,453	1,217,907					
収入-支出		0	-178,453	#####					

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		0	0	0
内訳	正職員数(人)			
	会計年度任用職員(人)			
延べ利用者数(人)				
年間共用日数(日)				
1日あたり利用者数(人)				

管理番号	66	調査年度	令和4年度	施設名	豊浜防災センター
------	----	------	-------	-----	----------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1 会議室	289	292	294			49	0.00	0.00	0.17
2 調理室	289	292	294			5	0.00	0.00	0.02
3 作業スペース	289	292	294			43	0.00	0.00	0.15
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計						97	0.00	0.00	0.33

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
学習・交流機能						方向性
防災機能						方向性
						方向性

8. 建物評価の結果

	建物状況			敷地状況	安全性			利便性		整合性
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
重付係数	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

災害時の活用方法について定まっておらず、検討する必要がある。
 緊防債活用のため、令和11年度までは、防災センターとしての機能を残す必要がある。

管理番号	67	調査年度	令和4年度	施設名	第1分団第1班(内海)
------	----	------	-------	-----	-------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	近隣商業地域		地区	内海		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・行政施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	W造	管理形態	直営		
	敷地面積	234.71 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	37.26 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1990年(平成2年)	最大経過年数	32年		
駐車場	駐車可能台数 0台	内、身障者用台数 0台	階数	地上1階		
開館時間	-		休日・休館日	-		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町消防団規則(昭和41年9月27日規則第3号)					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	0	0	支出	延床面積あたりの支出総計	-2,387.17	-2,036.10	-2,113.31
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0		利用者1人あたりの支出総計	-141.41	-265.26	-262.47
	その他	0	0	0		町民1人あたりの支出総計	-5.40	-4.61	-4.78
収入計		0	0	0					
支出	人件費	0	0	0					
	光熱水費	83,446	72,565	78,742					
	修繕料	0	0	0					
	工事請負費	0	0	0					
	保守点検等委託料	0	0	0					
	指定管理委託料	0	0	0					
支出計		88,946	75,865	78,742					
収入-支出		-88,946	-75,865	-78,742					

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		6	6	6
内訳	正職員数(人)	5	5	5
	会計年度任用職員(人)	1	1	1
	延べ利用者数(人)	629	286	300
年間共用日数(日)		20	14	20
1日あたり利用者数(人)		31.45	20.43	15.00

管理番号	67	調査年度	令和4年度	施設名	第1分団第1班(内海)
------	----	------	-------	-----	-------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

同一敷地内に社会教育課保有施設を含む。
延べ利用者数及び年間共用日数は町で把握している数値のみ計上。(水出し訓練や消火栓点検等は含めず。)

管理番号	69	調査年度	令和4年度	施設名	第2分団第1班(中洲)
------	----	------	-------	-----	-------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	近隣商業地域		地区	豊浜		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・行政施設					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	直営		
	敷地面積	106.21 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	131.49 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1997年(平成9年)	最大経過年数	25年		
駐車場	駐車可能台数 0台	内、身障者用台数 0台	階数	地上2階		
開館時間	-		休日・休館日	-		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町消防団規則(昭和41年9月27日規則第3号)					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		(千円)					(千円)		
		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計		-633.54	-468.06	-541.02
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計		-235.99	-918.58	-1,205.75
	その他	0	0	0	町民1人あたりの支出総計		-5.06	-3.74	-4.32
収入計		0	0	0					
支出	人件費	0	0	0					
	光熱水費	83,304	61,545	71,139					
	修繕料	0	0	0					
	工事請負費	0	0	0					
	保守点検等委託料	0	0	0					
	指定管理委託料	0	0	0					
支出計		83,304	61,545	71,139					
収入-支出		-83,304	-61,545	-71,139					

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		6	6	6
内訳	正職員数(人)	5	5	5
	会計年度任用職員(人)	1	1	1
	延べ利用者数(人)	353	67	59
年間共用日数(日)		15	10	12
1日あたり利用者数(人)		23.53	6.70	4.92

管理番号	69	調査年度	令和4年度	施設名	第2分団第1班(中洲)
------	----	------	-------	-----	-------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			□ 利用人数(人) □ 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	1	1	1	2	1	3	
点数										
									計	

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

消防団詰所から車庫へ用途変更
 延べ利用者数及び年間共用日数は町で把握している数値のみ計上。(水出し訓練や消火栓点検等は含めず。)

管理番号	70	調査年度	令和4年度	施設名	第2分団第2班(中村)
------	----	------	-------	-----	-------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	商業地域		地区	豊浜		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・行政施設					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	直営		
	敷地面積	709.51 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	98.05 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1998年(平成10年)	最大経過年数	24年		
駐車場	駐車可能台数 2台	内、身障者用台数	0台	階数	地上2階	
開館時間	-		休日・休館日	-		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町消防団規則(昭和41年9月27日規則第3号)					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		(千円)					(千円)		
		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計		-1,146.88	-844.73	-836.47
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計		-986.42	-1,119.27	-1,577.23
	その他	0	0	0	町民1人あたりの支出総計		-6.83	-5.03	-4.98
収入計		0	0	0					
支出	人件費	0	0	0					
	光熱水費	108,272	82,826	82,016					
	修繕料	0	0	0					
	工事請負費	0	0	0					
	保守点検等委託料	0	0	0					
	指定管理委託料	0	0	0					
支出計		112,452	82,826	82,016					
収入-支出		-112,452	-82,826	-82,016					

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		6	6	6
内訳	正職員数(人)	5	5	5
	会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)		114	74	52
年間共用日数(日)		13	8	11
1日あたり利用者数(人)		8.77	9.25	4.73

管理番号	70	調査年度	令和4年度	施設名	第2分団第2班(中村)
------	----	------	-------	-----	-------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) □ 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
重付係数	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

延べ利用者数及び年間共用日数は町で把握している数値のみ計上。(水出し訓練や消火栓点検等は含めず。)

管理番号	71	調査年度	令和4年度	施設名	第2分団第3班(東部)
------	----	------	-------	-----	-------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	第一種住居地域		地区	豊浜		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・行政施設					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	直営		
	敷地面積	175.00 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	68.40 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1986年(昭和61年)	最大経過年数	36年		
駐車場	駐車可能台数 1台	内、身障者用台数 0台	階数	地上2階		
開館時間	-		休日・休館日	-		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町消防団規則(昭和41年9月27日規則第3号)					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	0	0
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0
	その他	0	0	0
収入計		0	0	0
支出	人件費	0	0	0
	光熱水費	87,470	61,714	67,093
	修繕料	0	0	0
	工事請負費	0	0	0
	保守点検等委託料	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
その他	0	0	2,750	
支出計		87,470	61,714	69,843
収入-支出		-87,470	-61,714	-69,843

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計		-1,278.80	-902.25	-1,021.10
利用者1人あたりの支出総計		-218.13	-599.17	-831.46
町民1人あたりの支出総計		-5.31	-3.75	-4.24

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		6	6	6
内訳	正職員数(人)	5	5	5
	会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)		401	103	84
年間共用日数(日)		15	10	11
1日あたり利用者数(人)		26.73	10.30	7.64

管理番号	71	調査年度	令和4年度	施設名	第2分団第3班(東部)
------	----	------	-------	-----	-------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			□ 利用人数(人) □ 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

消防団詰所から車庫へ用途変更。令和6年度にシャッターの改修予定。同一敷地内に防火水槽有り。延べ利用者数及び年間共用日数は町で把握している数値のみ計上。(水出し訓練や消火栓点検等は含めず。)

管理番号	72	調査年度	令和4年度	施設名	第2分団第3班(小佐)
------	----	------	-------	-----	-------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	豊浜		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・行政施設					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	直営		
	敷地面積	294.74 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	59.39 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1984年(昭和59年)	最大経過年数	38年		
駐車場	駐車可能台数 1台	内、身障者用台数 0台	階数	地上2階		
開館時間	-		休日・休館日	-		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町消防団規則(昭和41年9月27日規則第3号)					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計		-3,105.35	-1,202.56	-1,068.43	
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0		利用者1人あたりの支出総計		-4,853.34	-6,492.73	-5,287.83
	その他	0	0	0		町民1人あたりの支出総計		-11.21	-4.34	-3.86
収入計		0	0	0						
支出	人件費	0	0	0						
	光熱水費	88,107	71,420	63,454						
	修繕料	96,320	0	0						
	工事請負費	0	0	0						
	保守点検等委託料	0	0	0						
	指定管理委託料	0	0	0						
支出計		184,427	71,420	63,454						
収入-支出		-184,427	-71,420	-63,454						

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		6	6	6
内訳	正職員数(人)	5	5	5
	会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)		38	11	12
年間共用日数(日)		13	5	8
1日あたり利用者数(人)		2.92	2.20	1.50

管理番号	72	調査年度	令和4年度	施設名	第2分団第3班(小佐)
------	----	------	-------	-----	-------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

延べ利用者数及び年間共用日数は町で把握している数値のみ計上。(水出し訓練や消火栓点検等は含めず。)
現在は詰所車庫としての利用はなくなり、(倉庫)器具置場となっている。同一敷地内に防火水槽有り。

管理番号	73	調査年度	令和4年度	施設名	第2分団第3班(鳥居)
------	----	------	-------	-----	-------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	商業地域		地区	豊浜		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・行政施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	W造	管理形態	直営		
	敷地面積	346.61 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	27.54 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	2016年(平成28年)	最大経過年数	6年		
駐車場	駐車可能台数 2台	内、身障者用台数 0台	階数	地上1階		
開館時間	-		休日・休館日	-		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町消防団規則(昭和41年9月27日規則第3号)					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計		-2,176.18	-1,738.20	-996.66	
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0		利用者1人あたりの支出総計		-966.65	-1,087.95	-722.32
	その他	0	0	0		町民1人あたりの支出総計		-3.64	-2.91	-1.67
収入計		0	0	0						
支出	人件費	0	0	0						
	光熱水費	59,932	47,870	27,448						
	修繕料	0	0	0						
	工事請負費	0	0	0						
	保守点検等委託料	0	0	0						
	指定管理委託料	0	0	0						
支出計		59,932	47,870	27,448						
収入-支出		-59,932	-47,870	-27,448						

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		6	6	6
内訳	正職員数(人)	5	5	5
	会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)		62	44	38
年間共用日数(日)		13	8	11
1日あたり利用者数(人)		4.77	5.50	3.45

管理番号	73	調査年度	令和4年度	施設名	第2分団第3班(鳥居)
------	----	------	-------	-----	-------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

延べ利用者数及び年間共用日数は町で把握している数値のみ計上。(水出し訓練や消火栓点検等は含めず。)
令和2年に詰所設備を撤去し、現在は車庫として利用している。

管理番号	74	調査年度	令和4年度	施設名	第2分団第4班(乙方)
------	----	------	-------	-----	-------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	豊丘		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・行政施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	W造	管理形態	直営		
	敷地面積	81.00 m ²	耐震診断	未実施		
	延床面積	49.58 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1976年(昭和51年)	最大経過年数	46年		
駐車場	駐車可能台数 1台	内、身障者用台数 0台	階数	地上1階		
開館時間	-		休日・休館日	-		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町消防団規則(昭和41年9月27日規則第3号)					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	0	0	支出	延床面積あたりの支出総計	-1,173.82	-940.66	-715.77
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0		利用者1人あたりの支出総計	-188.95		
	その他	0	0	0		町民1人あたりの支出総計	-3.54	-2.83	-2.16
収入計		0	0	0					
支出	人件費	0	0	0					
	光熱水費	58,198	46,638	35,488					
	修繕料	0	0	0					
	工事請負費	0	0	0					
	保守点検等委託料	0	0	0					
	指定管理委託料	0	0	0					
支出計		58,198	46,638	35,488					
収入-支出		-58,198	-46,638	-35,488					

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
内訳	職員数(人)	6	6	6
	正職員数(人)	5	5	5
	会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)		308	0	0
年間共用日数(日)		14	0	0
1日あたり利用者数(人)		22.00		

管理番号	74	調査年度	令和4年度	施設名	第2分団第4班(乙方)
------	----	------	-------	-----	-------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

延べ利用者数及び年間共用日数は把握している数値のみ計上。(水出し訓練や消火栓点検等は含めていない。)
令和2年度より乙方地区消防団と山田地区消防団が統合となったため、施設利用人数の集計が不可となった。

管理番号	75	調査年度	令和4年度	施設名	第2分団第4班(山田)
------	----	------	-------	-----	-------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	市街化調整区域		地区	豊丘		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・行政施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	W造	管理形態	直営		
	敷地面積	165.00 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	55.08 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1984年(昭和59年)	最大経過年数	38年		
駐車場	駐車可能台数 1台	内、身障者用台数 0台	階数	地上1階		
開館時間	-		休日・休館日	-		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町消防団規則(昭和41年9月27日規則第3号)					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	0	0	0
使用料・手数料・利用料金	0	0	0
その他	0	0	0
収入計	0	0	0
支出			
人件費	0	0	0
光熱水費	73,590	60,399	72,075
修繕料	94,600	0	0
工事請負費	0	0	0
保守点検等委託料	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0
その他	0	0	0
支出計	168,190	60,399	72,075
収入-支出	-168,190	-60,399	-72,075

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	-3,053.56	-1,096.57	-1,308.55
利用者1人あたりの支出総計	-2,303.97	-663.73	-758.68
町民1人あたりの支出総計	-10.22	-3.67	-4.38

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	6	6	6
内訳			
正職員数(人)	5	5	5
会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)	73	91	95
年間共用日数(日)	13	10	12
1日あたり利用者数(人)	5.62	9.10	7.92

管理番号	75	調査年度	令和4年度	施設名	第2分団第4班(山田)
------	----	------	-------	-----	-------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却 <input type="checkbox"/> 譲渡 <input type="checkbox"/> 統合 <input type="checkbox"/> 複合化 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他()
----	---	------	---

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

延べ利用者数及び年間共用日数は町で把握している数値のみ計上。(水出し訓練や消火栓点検等は含めず。)

管理番号	76	調査年度	令和4年度	施設名	第3分団第1班(大井)
------	----	------	-------	-----	-------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	近隣商業地域		地区	大井		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・行政施設					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	直営		
	敷地面積	132.00 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	96.89 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1982年 (昭和57年)	最大経過年数	40年		
駐車場	駐車可能台数 2台	内、身障者用台数 0台	階数	地上2階		
開館時間	-		休日・休館日	-		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町消防団規則(昭和41年9月27日規則第3号)					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度				
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計		-882.54	-762.57	-712.57				
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0		利用者1人あたりの支出総計		-211.13	-631.50	-503.95			
	その他	0	0	0		町民1人あたりの支出総計		-5.20	-4.49	-4.19			
収入計		0	0	0									
支出	人件費	0	0	0	4. 運営状況等								
	光熱水費	85,509	73,885	69,041							平成31年度	令和2年度	令和3年度
	修繕料	0	0	0						職員数(人)	6	6	6
	工事請負費	0	0	0						内訳			
	保守点検等委託料	0	0	0						正職員数(人)	5	5	5
	指定管理委託料	0	0	0						会計年度任用職員(人)	1	1	1
その他	0	0	0	延べ利用者数(人)	405	117	137						
支出計	85,509	73,885	69,041	年間共用日数(日)	17	10	12						
収入-支出	-85,509	-73,885	-69,041	1日あたり利用者数(人)	23.82	11.70	11.42						

管理番号	76	調査年度	令和4年度	施設名	第3分団第1班(大井)
------	----	------	-------	-----	-------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

延べ利用者数及び年間共用日数は町で把握している数値のみ計上。(水出し訓練や消火栓点検等は含めず。)

管理番号	77	調査年度	令和4年度	施設名	第3分団第2班(片名)
------	----	------	-------	-----	-------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	第一種住居地域		地区	片名		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・行政施設					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	直営		
	敷地面積	171.12 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	96.37 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	2014年(平成26年)	最大経過年数	8年		
駐車場	駐車可能台数 2台	内、身障者用台数 0台	階数	地上2階		
開館時間	-		休日・休館日	-		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町消防団規則(昭和41年9月27日規則第3号)					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		(千円)			(千円)			
		平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計	-2,225.07	-1,525.95	-1,556.73
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計	-487.34	-1,301.38	-1,271.37
	その他	0	0	0	町民1人あたりの支出総計	-13.03	-8.93	-9.11
収入計		0	0	0				
支出	人件費	0	0	0				
	光熱水費	143,110	118,236	128,462				
	修繕料	33,000	12,100	0				
	工事請負費	0	0	0				
	保守点検等委託料	0	0	0				
	指定管理委託料	0	0	0				
その他		38,320	16,720	21,560				
支出計		214,430	147,056	150,022				
収入-支出		-214,430	-147,056	-150,022				

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		6	6	6
内訳	正職員数(人)	5	5	5
	会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)		440	113	118
年間共用日数(日)		17	10	12
1日あたり利用者数(人)		25.88	11.30	9.83

管理番号	77	調査年度	令和4年度	施設名	第3分団第2班(片名)
------	----	------	-------	-----	-------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) □ 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

延べ利用者数及び年間共用日数は町で把握している数値のみ計上。(水出し訓練や消火栓点検等は含めず。)

管理番号	78	調査年度	令和4年度	施設名	第3分団第3班(師崎)
------	----	------	-------	-----	-------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	商業地域		地区	師崎		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・行政施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	RC造	管理形態	直営		
	敷地面積	178.00 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	96.88 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1994年(平成6年)	最大経過年数	28年		
駐車場	駐車可能台数 2台	内、身障者用台数 0台	階数	地上2階		
開館時間	-		休日・休館日	-		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町消防団規則(昭和41年9月27日規則第3号)					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金	0	0	0	延床面積あたりの支出総計		-898.95	-664.75	-792.87	
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0		利用者1人あたりの支出総計		-195.71	-444.14	-419.74
	その他	0	0	0		町民1人あたりの支出総計		-5.29	-3.91	-4.67
収入計		0	0	0						
支出	人件費	0	0	0						
	光熱水費	87,090	64,401	76,813						
	修繕料	0	0	0						
	工事請負費	0	0	0						
	保守点検等委託料	0	0	0						
	指定管理委託料	0	0	0						
支出計		87,090	64,401	76,813						
収入-支出		-87,090	-64,401	-76,813						

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		6	6	6
内訳	正職員数(人)	5	5	5
	会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)		445	145	183
年間共用日数(日)		17	10	12
1日あたり利用者数(人)		26.18	14.50	15.25

管理番号	78	調査年度	令和4年度	施設名	第3分団第3班(師崎)
------	----	------	-------	-----	-------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

延べ利用者数及び年間共用日数は町で把握している数値のみ計上。(水出し訓練や消火栓点検等は含めず。)

管理番号	79	調査年度	令和4年度	施設名	第4分団(篠島)
------	----	------	-------	-----	----------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	篠島		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・行政施設					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	直営		
	敷地面積	283.00 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	119.46 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	2000年(平成12年)	最大経過年数	22年		
駐車場	駐車可能台数 2台	内、身障者用台数 0台	階数	地上2階		
開館時間	-		休日・休館日	-		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町消防団規則(昭和41年9月27日規則第3号)					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	0	0	0
使用料・手数料・利用料金	0	0	0
その他	0	0	0
収入計	0	0	0
支出			
人件費	0	0	0
光熱水費	147,238	111,932	146,646
修繕料	0	0	11,000
工事請負費	0	0	0
保守点検等委託料	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0
その他	0	0	0
支出計	147,238	111,932	157,646
収入-支出	-147,238	-111,932	-157,646

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	-1,232.53	-936.98	-1,319.66
利用者1人あたりの支出総計	-227.22	-359.91	-538.04
町民1人あたりの支出総計	-8.95	-6.80	-9.58

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	6	6	6
内訳			
正職員数(人)	5	5	5
会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)	648	311	293
年間共用日数(日)	15	11	13
1日あたり利用者数(人)	43.20	28.27	22.54

管理番号	79	調査年度	令和4年度	施設名	第4分団(篠島)
------	----	------	-------	-----	----------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日あたりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

延べ利用者数及び年間共用日数は町で把握している数値のみ計上。(水出し訓練や消火栓点検等は含めず。)

管理番号	80	調査年度	令和4年度	施設名	第5分団第1班(日間賀島西)
------	----	------	-------	-----	----------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・行政施設					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	直営		
	敷地面積	240.00 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	81.06 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1985年(昭和60年)	最大経過年数	37年		
駐車場	駐車可能台数 3台	内、身障者用台数 0台	階数	地上2階		
開館時間	-		休日・休館日	-		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町消防団規則(昭和41年9月27日規則第3号)					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)			
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入				延床面積あたりの支出総計	-739.22	-6,516.59	-729.67
国・県補助金	0	0	0	利用者1人あたりの支出総計			
使用料・手数料・利用料金	0	0	0	町民1人あたりの支出総計	-3.64	-32.09	-3.59
その他	0	0	0				
収入計	0	0	0				
支出							
人件費	0	0	0				
光熱水費	30,679	21,550	29,408				
修繕料	0	476,960	0				
工事請負費	0	0	0				
保守点検等委託料	0	0	0				
指定管理委託料	0	0	0				
その他	29,242	29,725	29,739				
支出計	59,921	528,235	59,147				
収入-支出	-59,921	-528,235	-59,147				

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	6	6	6
内訳			
正職員数(人)	5	5	5
会計年度任用職員(人)	1	1	1
延べ利用者数(人)	0	0	0
年間共用日数(日)	0	0	0
1日あたり利用者数(人)			

管理番号	80	調査年度	令和4年度	施設名	第5分団第1班(日間賀島西)
------	----	------	-------	-----	----------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

現在は車庫としてのみ利用しており、施設の利用人数については集計不可。
平成4年に増築(写真左側車庫)。同一敷地内に防火水槽有り。

管理番号	81	調査年度	令和4年度	施設名	第5分団第2班(日間賀島東)
------	----	------	-------	-----	----------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	総務部	防災危機管理室	会計	普通会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 行政系施設 中分類: 防災・行政施設					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	直営		
	敷地面積	102.47 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	69.52 m ²	耐震補強	未実施		
	代表建築年度	1990年(平成2年)	最大経過年数	32年		
駐車場	駐車可能台数 3台	内、身障者用台数 0台	階数	地上2階		
開館時間	-		休日・休館日	-		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町消防団規則(昭和41年9月27日規則第3号)					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度			平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	0	0	支出	延床面積あたりの支出総計	-887.86	-773.25	-890.94
	使用料・手数料・利用料金	0	0	0		利用者1人あたりの支出総計			
	その他	0	0	0		町民1人あたりの支出総計	-3.75	-3.27	-3.76
収入計		0	0	0					
支出	人件費	0	0	0	4. 運営状況等				
	光熱水費	31,288	22,711	30,805	職員数(人)				
	修繕料	0	0	0	内訳				
	工事請負費	0	0	0	正職員数(人)	5	5	5	
	保守点検等委託料	0	0	0	会計年度任用職員(人)	1	1	1	
	指定管理委託料	0	0	0	延べ利用者数(人)	0	0	0	
その他	30,436	31,045	31,133	年間共用日数(日)	0	0	0		
支出計	61,724	53,756	61,938	1日あたり利用者数(人)					
収入-支出	-61,724	-53,756	-61,938						

管理番号	81	調査年度	令和4年度	施設名	第5分団第2班(日間賀島東)
------	----	------	-------	-----	----------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

防災機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針



施設	<input type="checkbox"/> 却 <input type="checkbox"/> 譲渡 <input type="checkbox"/> 統合 <input type="checkbox"/> 複合化 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他()
----	---	------	---

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

現在は車庫としてのみ利用しており、施設の利用人数については集計不可。
令和6年度に車庫機能のみとする建て替え工事を予定。同一敷地内に防火水槽有り。

管理番号	82	調査年度	令和4年度	施設名	城下住宅
------	----	------	-------	-----	------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独	 	
所管部署	建設経済部	建設課	会計	普通会計		
用途地域	第一種住居地域		地区	内海		
施設分類	大分類: 棟別参照 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	棟別参照	管理形態	直営		
	敷地面積	700.82 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	488.43 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	1990年 (平成2年)	最大経過年数	32年		
駐車場	駐車可能台数 0台	内、身障者用台数	0台	階数	棟別参照	
開館時間	-		休日・休館日	-		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	-					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	城下住宅 A棟	59.62	1990	32	町営住宅		W造	1	0	不要	不要
2	城下住宅 B棟	59.62	1990	32	町営住宅		W造	1	0	不要	不要
3	城下住宅 C棟	369.19	1997	25	町営住宅		RC造	3	0	不要	不要
4											
5											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	0	0	0
使用料・手数料・利用料金	1,511	1,712	1,665
その他	0	0	0
収入計	1,511	1,712	1,665
支出			
人件費	5	3	3
光熱水費	133	110	119
修繕料	554	43	270
工事請負費	0	1,600	0
保守点検等委託料	229	236	193
指定管理委託料	0	0	0
その他	7	7	7
支出計	928	1,999	592
収入-支出	583	-287	1,073

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	0.00	0.00	0.00
利用者1人あたりの支出総計		#VALUE!	
町民1人あたりの支出総計			
A棟			
戸数(戸)	2	2	2
入居世帯数(世帯)	1	1	2
入居者数(人)	1	1	3
入居率	50.0%	50.0%	100.0%
B棟			
戸数(戸)	2	2	2
入居世帯数(世帯)	2	2	2
入居者数(人)	3	3	3
入居率	100.0%	100.0%	100.0%
C棟			
戸数(戸)	9	9	9
入居世帯数(世帯)	8	7	9
入居者数(人)	13	12	13
入居率	88.9%	77.8%	100.0%

管理番号	82	調査年度	令和4年度	施設名	城下住宅
------	----	------	-------	-----	------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) □ 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1		特になし	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

公営住宅機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
						方向性
						方向性
						方向性

8. 建物評価の結果

	建物状況			敷地状況	安全性			利便性		整合性
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
重付係数	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
									計	

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

令和2年度工事請負費(1,600千円)は、本カルテ以外に所有していた町営住宅を解体したための支出を計上しております。A・B棟は大規模修繕が必要となる前に、現在の入居者等が退去した後は、解体し駐車場とする案がでている。C棟は構造上、まだ耐用年数もあるため、そのまま入居状態を保っていきたい。

管理番号	83	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島一般廃棄物最終処分場
------	----	------	-------	-----	----------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	単独		
所管部署	厚生部	環境課	会計	普通会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 処理施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	運営委託		
	敷地面積	237.91 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	237.91 m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	年 ()	最大経過年数	年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	平屋
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	日間賀島最終処分場汚水処理施設	237.91	1994	28	処理施設		S造	1		不要	不要
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)			
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入				延床面積あたりの支出総計	-97.58	-92.57	-102.45
国・県補助金				利用者1人あたりの支出総計			
使用料・手数料・利用料金				町民1人あたりの支出総計	-1.41	-1.34	-1.48
その他							
収入計	0	0	0				
支出							
人件費							
光熱水費	741	742	753				
修繕料							
工事請負費	4,817	3,393	6,083				
保守点検等委託料	17,626	17,857	17,507				
指定管理委託料							
その他	32	32	32				
支出計	23,216	22,024	24,375				
収入-支出	-23,216	-22,024	-24,375				

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	0	0	0
内訳			
正職員数(人)			
会計年度任用職員(人)			
延べ利用者数(人)			
年間共用日数(日)			
1日あたり利用者数(人)			

管理番号	83	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島一般廃棄物最終処分場
------	----	------	-------	-----	----------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) □ 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

その他機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

H14から廃棄物は本土へ運搬しているため、埋立はごく少量である。汚水処理施設は、耐用年数を超え、大規模修繕が必要となっている。施設の廃止を検討している。

管理番号	84	調査年度	令和4年度	施設名	旧篠島ごみ焼却場
------	----	------	-------	-----	----------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	併設		
所管部署	厚生部	環境課	会計	普通会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	篠島		
施設分類	大分類: 処理施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	棟別参照	管理形態	運営委託		
	敷地面積	2,410.00 m ²	耐震診断	不要		
	延床面積	m ²	耐震補強	不要		
	代表建築年度	1988年 (昭和63年)	最大経過年数	34年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	ごみ焼却施設	187.61	1988	34	処理施設		RC造	2	1	不要	不要
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)			
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金			延床面積あたりの支出総計			
	使用料・手数料・利用料金			利用者1人あたりの支出総計			
	その他			町民1人あたりの支出総計			
収入計	0	0	0				
支出	人件費						
	光熱水費						
	修繕料						
	工事請負費						
	保守点検等委託料						
	指定管理委託料						
支出計	0	0	0				
収入-支出	0	0	0				

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	0	0	0
内訳	正職員数(人)		
	会計年度任用職員(人)		
延べ利用者数(人)			
年間共用日数(日)			
1日あたり利用者数(人)			

管理番号	84	調査年度	令和4年度	施設名	旧篠島ごみ焼却場
------	----	------	-------	-----	----------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) □ 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
重付係数	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

ごみ焼却施設とし尿焼却施設が併設。どちらも廃止済。
焼却施設を解体後、ストックヤード整備予定。

管理番号	85	調査年度	令和4年度	施設名	旧篠島し尿処理場
------	----	------	-------	-----	----------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	併設		
所管部署	厚生部	環境課	会計	普通会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	篠島		
施設分類	大分類: 処理施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	棟別参照	管理形態			
	敷地面積	2,410.00 m ²	耐震診断			
	延床面積	m ²	耐震補強			
	代表建築年度	1979年 (昭和54年)	最大経過年数	43年		
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数	
開館時間			休日・休館日			
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	し尿焼却施設	46.00	1979	43	処理施設		S造	1		未実施	不明
2	管理棟	17.64	1979	43	処理施設		RC造	1		未実施	不明
3	投入室	24.00	1979	43	処理施設		RC造	1		未実施	不明
4	ポンプ室	4.00	1979	43	処理施設		RC造	1		未実施	不明
5	休憩室	50.00	1998	24	処理施設		W造	1		不要	不要
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)				
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度	
収入	国・県補助金			延床面積あたりの支出総計				
	使用料・手数料・利用料金			利用者1人あたりの支出総計				
	その他			町民1人あたりの支出総計	-0.02	-0.02	-0.02	
収入計	0	0	0					
支出	人件費							
	光熱水費	322	309	307				
	修繕料							
	工事請負費							
	保守点検等委託料							
	指定管理委託料							
その他								
支出計	322	309	307					
収入-支出	-322	-309	-307					

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	0	0	0
内訳	正職員数(人)		
	会計年度任用職員(人)		
延べ利用者数(人)			
年間共用日数(日)			
1日あたり利用者数(人)			

管理番号	85	調査年度	令和4年度	施設名	旧篠島し尿処理場
------	----	------	-------	-----	----------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			□ 利用人数(人) □ 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
						方向性
						方向性
						方向性

8. 建物評価の結果

	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
重付係数	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

ごみ焼却施設とし尿焼却施設が併設(廃止済)。し尿貯留槽は稼働中。焼却施設を解体後、ストックヤード整備予定。し尿貯留槽は継続使用。

管理番号	86	調査年度	令和4年度	施設名	旧日間賀島ごみ焼却場
------	----	------	-------	-----	------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	併設	
所管部署	厚生部	環境課	会計	普通会計	
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	日間賀島	
施設分類	大分類: 処理施設 中分類:				
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有		
指定避難所	指定無				
建物	構造	その他	管理形態	運営委託	
	敷地面積	1,712.00 m ²	耐震診断	不明	
	延床面積	m ²	耐震補強	不明	
	代表建築年度	1992 年 (平成4年)	最大経過年数	30 年	
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数
開館時間			休日・休館日		
バリアフリー状況	多目的トイレ		スロープ		エレベーター
設置根拠					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

(千円)				(千円)			
	平成31年度	令和2年度	令和3年度		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金			延床面積あたりの支出総計			
	使用料・手数料・利用料金			利用者1人あたりの支出総計			
	その他			町民1人あたりの支出総計			
収入計	0	0	0				
支出	人件費						
	光熱水費						
	修繕料						
	工事請負費						
	保守点検等委託料						
	指定管理委託料						
支出計	0	0	0				
収入-支出	0	0	0				

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	0	0	0
内訳			
正職員数(人)			
会計年度任用職員(人)			
延べ利用者数(人)			
年間共用日数(日)			
1日あたり利用者数(人)			

管理番号	86	調査年度	令和4年度	施設名	旧日間賀島ごみ焼却場
------	----	------	-------	-----	------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) □ 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

	建物状況			敷地状況	安全性			利便性		整合性
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害 高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー 対応	避難所指定
重付係数	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
計										

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

ごみ焼却施設とし尿焼却施設が併設。両施設とも廃止済。解体予定。

管理番号	87	調査年度	令和4年度	施設名	旧日間賀島し尿処理場
------	----	------	-------	-----	------------

1. 施設概要

所在地	南知多町		施設構成	併設	
所管部署	厚生部	環境課	会計	普通会計	
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	日間賀島	
施設分類	大分類: 処理施設 中分類:				
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有		
指定避難所	指定無				
建物	構造	棟別参照	管理形態	運営委託	
	敷地面積	1,712.00 m ²	耐震診断	棟別参照	
	延床面積	m ²	耐震補強	棟別参照	
	代表建築年度	1979年 (昭和54年)	最大経過年数	43年	
駐車場	駐車可能台数	台	内、身障者用台数	台	階数
開館時間			休日・休館日		
バリアフリー状況	多目的トイレ		スロープ		エレベーター
設置根拠					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	し尿焼却施設	46.00	1979	43	処理施設		その他	1		不明	不明
2	管理棟	17.64	1979	43	処理施設		RC造	1		未実施	不明
3	ポンプ室	4.00	1979	43	処理施設		RC造	1		未実施	不明
4	投入室	24.00	1979	43	処理施設		RC造	1		未実施	不明
5	倉庫兼休憩室		1992	30	処理施設		S造	1		不要	不要
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

				(千円)			
		平成31年度	令和2年度	令和3年度			
収入	国・県補助金						
	使用料・手数料・利用料金						
	その他						
収入計		0	0	0			
支出	人件費						
	光熱水費	198	188	180			
	修繕料						
	工事請負費						
	保守点検等委託料						
	指定管理委託料						
その他	32	32	32				
支出計		230	220	212			
収入-支出		-230	-220	-212			

				(千円)			
		平成31年度	令和2年度	令和3年度			
延床面積あたりの支出総計							
利用者1人あたりの支出総計							
町民1人あたりの支出総計		-0.01	-0.01	-0.01			

4. 運営状況等

				平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)				0	0	0
内訳	正職員数(人)					
	会計年度任用職員(人)					
延べ利用者数(人)						
年間共用日数(日)						
1日あたり利用者数(人)						

管理番号	87	調査年度	令和4年度	施設名	旧日間賀島し尿処理場
------	----	------	-------	-----	------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

7. 機能評価の結果

	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
						方向性
						方向性
						方向性

8. 建物評価の結果

	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
重付係数	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	<input type="checkbox"/> 更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

ごみ焼却施設とし尿焼却施設が併設され、廃止済。し尿貯留槽は使用中。
焼却施設を解体後、ストックヤード整備予定。し尿貯留槽は継続使用。

管理番号	88	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町師崎港駐車場
------	----	------	-------	-----	------------

1. 施設概要

所在地	南知多町大字師崎字明神山		施設構成	単独		
所管部署	建設経済部		会計	特別会計		
用途地域			地区	師崎		
施設分類	大分類: その他 中分類: 駐車場					
土地保有状況	借地	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定無					
建物	構造	S造	管理形態	直営		
	敷地面積	6,833.33 m ²	耐震診断	不明		
	延床面積	8,992.50 m ²	耐震補強	不明		
	代表建築年度	2005年(平成17年)	最大経過年数	17年		
駐車場	駐車可能台数 624台	内、身障者用台数 3台	階数	3階建て		
開館時間	午前5時～午後9時まで出庫は終日		休日・休館日	なし		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠						

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入			
国・県補助金	0	0	0
使用料・手数料・利用料金	96,363	90,641	96,691
その他	20,869	15,589	0
収入計	117,232	106,230	96,691
支出			
人件費	7,000	7,000	7,000
光熱水費	1,854	1,137	937
修繕料	400	1,628	789
工事請負費	46,849	12,815	19,999
保守点検等委託料	1,892	1,653	1,950
指定管理委託料	0	0	0
その他	45,443	67,013	61,333
支出計	103,438	91,246	92,008
収入-支出	13,794	14,984	4,683

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計	1.53	1.67	0.52
利用者1人あたりの支出総計	0.08	0.12	0.04
町民1人あたりの支出総計	0.84	0.91	0.28

4. 運営状況等

	平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)	1	1	1
内訳			
正職員数(人)	1	1	1
会計年度任用職員(人)	0	0	0
延べ利用者数(人)	178,678	126,252	133,015
年間共用日数(日)	365	365	365
1日あたり利用者数(人)	489.53	345.90	364.42

管理番号	88	調査年度	令和4年度	施設名	南知多町師崎港駐車場
------	----	------	-------	-----	------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) □ 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
計									

6. 大規模改修等の履歴

	年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
1	H19	駐車場JED表示板	LED表示板システム工事	10,080
2	H19	臨時道路	駐車場用臨時道路改修工事	9,986
3	H21	駐車場管理システム	駐車場管理システム等取替工事	26,260
4	H23	駐車場	駐車場塗装工事	38,850
5	H26	駐車場管理システム	駐車場管理システム取替工事	34,801
6	H31	駐車場	駐車場改修工事	46,489
7	R2	駐車場	駐車場塗装工事	12,815
8	R3	駐車場	駐車場改修工事	10,814
9	R3	駐車場	駐車場塗装修繕工事	9,185
10				

7. 機能評価の結果

その他機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー対応	避難所指定
重付係数	5	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針


施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

師崎港観光センターを建替え予定であるが、立体駐車場は既存のまま維持管理していき、平面駐車場敷地に新立体駐車場を建設予定。

管理番号	89	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島浄化センター
------	----	------	-------	-----	------------

1. 施設概要

所在地	南知多町 大字 日間賀島字 浜側71		施設構成	単独		
所管部署	建設経済部	水道課	会計	特別会計		
用途地域	都市計画区域・準都市計画区域外の区域		地区	日間賀島		
施設分類	大分類: 処理施設 中分類:					
土地保有状況	所有	建物保有状況	所有			
指定避難所	指定有					
建物	構造	RC造	管理形態	運営委託		
	敷地面積	4,561.12 m ²	耐震診断	実施済み		
	延床面積	815.15 m ²	耐震補強	実施済み		
	代表建築年度	2001 年 (平成13年)	最大経過年数	21 年		
駐車場	駐車可能台数 不明 台	内、身障者用台数 不明 台	階数	2		
開館時間	9:30~15:30		休日・休館日	月曜日・木曜日以外		
バリアフリー状況	多目的トイレ	無	スロープ	無	エレベーター	無
設置根拠	南知多町漁業集落排水施設の設置及び管理に関する条例					

2. 棟別等概要

棟数	名称	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	大分類	中分類	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

3. 財務状況

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
収入	国・県補助金	0	6,800	11,431
	使用料・手数料・利用料金	31,225	30,214	29,842
	その他	61,081	62,093	58,369
	収入計	92,306	99,107	99,642
支出	人件費	3,500	3,500	3,500
	光熱水費	11,023	9,527	8,918
	修繕料	883	1,023	1,003
	工事請負費	12,197	18,424	24,003
	保守点検等委託料	15,769	13,664	17,196
	指定管理委託料	0	0	0
その他	40,715	44,377	41,366	
支出計	84,087	90,515	95,986	
収入-支出	8,219	8,592	3,656	

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
延床面積あたりの支出総計		10.08	10.54	4.49
利用者1人あたりの支出総計		#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
町民1人あたりの支出総計		0.50	0.52	0.22

4. 運営状況等

		平成31年度	令和2年度	令和3年度
職員数(人)		2	3	2
内訳	正職員数(人)	2	2	2
	会計年度任用職員(人)	0	1	0
	延べ利用者数(人)	-	-	-
年間共用日数(日)		365	365	365
1日あたり利用者数(人)		#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!

管理番号	89	調査年度	令和4年度	施設名	日間賀島浄化センター
------	----	------	-------	-----	------------

5. 貸館・貸室等利用状況

名称	1年あたりの開放日数(日)			利用人数(人) □ 利用回数(回)			1日当たりの利用人数(人)/回数(回)		
	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
計									

6. 大規模改修等の履歴

年度	対象箇所	内容	工事費(千円)
2017	処理施設	処理場等設備改良工事 機器整備 2台・ポンプ整備 8台・機器取替 1台・ポンプ取替 6台	11,146
2018	処理施設	処理場等設備改良工事 機器整備 1台・ポンプ整備 8台・機器取替 3台・ポンプ取替 1台	9,785
2019	処理施設	処理場等設備改良工事 機器整備 1台・基盤取替 1台・ポンプ設備・ポンプ取替 6台	11,021
2020	処理施設	処理場等設備改良工事 機器整備 1台	7,986
2020	処理施設	処理場等設備改良工事(その2) 機器取替 2台・ポンプ取替 2台	9,240
2021	処理施設	処理場等設備改良工事 機器整備 1台・ポンプ設備 1台	6,050
2021	処理施設	処理場等設備改良工事(その2) 機器取替 4台	2,343
2021	処理施設	日間賀島浄化センター屋根防水改修工事	14,810
R3	駐車場	駐車場塗装修繕工事	9,185
10			

7. 機能評価の結果

その他機能	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性
	民間代替性	経済性	活用性	現在	将来	方向性

8. 建物評価の結果

重付係数	建物状況			敷地状況	安全性			利便性	整合性	
	残耐用年数	維持管理費	耐震性能	敷地面積	津波	土砂災害 高潮浸水	液状化	駐車台数	バリアフリー 対応	避難所指定
5	2	2	2	2	1	1	1	2	1	3
点数										
	計									

9. 再配置の方針

施設	<input type="checkbox"/> 却	<input type="checkbox"/> 譲渡	<input type="checkbox"/> 統合	<input type="checkbox"/> 複合化	<input type="checkbox"/> 用途変更	更新	運営方針	<input type="checkbox"/> 直営	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> その他()
----	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	----	------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------------

10. 特記事項(施設運営上の課題、補足等)

日間賀島の人口減少や観光客数の減少により、使用料収入は減少している。これに対して、施設の老朽化及び機器設備の耐用年数の到来により、維持管理費及び建設改良費の増加が見込まれるため、これまで以上に多額の町からの繰入金が必要となる。