

南知多町「空き家バンク」物件情報

登録番号（物件番号）							
物件の所在地		南知多町大字豊浜					
建物の状況	権 利 関 係	共有有り					
	用 途	住宅					
	構 造	木造					
		2階建て					
	延 床 面 積	約 132 m ² （約 40 坪）					
	間 取 り	和室（ 5 室）洋室（ 1 室） 台所 風呂 トイレ その他（収納庫）					
	建 築 時 期	昭和 54 年頃 築 47 年経過					
	改 修 の 実 施	有り					
		時期と内容（ 3 年前 屋根雨漏り修理・南西側和室下地張替え					
	補 修 の 要 否	多少の補修必要					
		補修が必要な箇所（ トイレ レバー不具合					
土地の状況 設備 関係	家財等自己所有物	有り（ 賃貸・売却した場合の対処 所有者撤去予定 ）家具2台残置					
	空き家になった時期	令和 5 年9月頃					
	耐 震 診 断	未					
	権 利 関 係	共有有り					
	面 積	約 162 m ² （約 49 坪）					
	駐 車 場	有り（ 1 台分）					
	水 道	上水道（即使用可）井戸					
	電 気	即使用可					
	プロパンガス	休止中					
	ト イ レ	水洗 （洋式）					
備 関 係	風 呂	灯油					
	台 所	ガスコンロ無し					
	そ の 他						
ペ ッ ト 飼 育		室内外可					
都 市 計 画 法 関 係		市街化区域					
主要施設までの距離		役場（サビセンター）	1. 0km	保育所（園）	1. 2km	病院（診療所）	0. 1km
		最寄駅（電車）	9. 0km	小学校	0. 1km	消防署	7. 7km
		バス停	0. 2km	中学校	8. 6km	駐在所	0. 1km
賃 貸 ・ 売 買 の 別		売買 （土地と建物）希望価格 430万円					
事 業 者 へ の 紹 介		個人のみ個人・事業者どちらでも可 （要相談）					
そ の 他 特 記 事 項		準防火地域・セットバック要・津波災害警戒区域・高潮浸水想定区域・境界非明示・現況有姿引渡し・井戸有					



南知多町「空き家バンク」物件情報

物件番号

間取り図

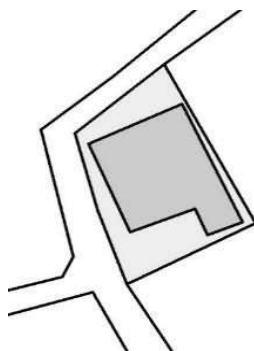
1階



2階



家屋配置図



現況優先