

南知多町「空き家バンク」物件情報

登録番号（物件番号）		250					
物件の所在地		南知多町大字豊浜					
建物の状況	権 利 関 係	共有有り					
	用 途	住宅					
	構 造	木造					
		2階建て					
	延 床 面 積	約 114 m ² （約 35 坪）					
	間 取 り	和室（ 2 室）洋室（ 4 室） 台所 風呂 トイレ					
	建 築 時 期	昭和 46 年頃 築 54 年経過					
	改 修 の 実 施	有り					
		時期と内容 屋根修繕・漏水修繕・その他不明 6～10年前					
	補 修 の 要 否	多少の補修必要					
		補修が必要な箇所 1階和室雨漏り跡有り・白蟻被害有り					
	家財等自己所有物	無					
土地の状況	空き家になった時期	平成30年頃					
	耐 震 診 断	未					
設備関係	権 利 関 係	共有有り					
	面 積	約 183 m ² （約 55 坪）					
	駐 車 場	有り（ 軽1 台分）					
	水 道	上水道（休止中）					
	電 気	即使用可					
	プロパンガス	休止中					
	ト イ レ	水洗 （和式）					
	風 呂	電気					
	台 所	ガスコンロ無					
	そ の 他						
ペ ッ ト 飼 育		－					
都 市 計 画 法 関 係		市街化区域					
主要施設までの距離		役場(サービスセンター)	1. 3km	保育所（園）	1. 5km	病院（診療所）	0. 6km
		最寄駅（電車）	9. 6km	小学校	0. 5km	消防署	8. 3km
		バス停	0. 3km	中学校	8. 3km	駐在所	0. 5km
賃 貸 ・ 売 買 の 別		売買 （土地と建物） 希望価格 280万円					
事 業 者 へ の 紹 介		個人・事業者どちらでも可					
そ の 他 特 記 事 項		・境界非明示・セットバック要・土砂災害警戒区域（一部特別警戒区域）・津波災害警戒区域・がけ条例・現況有姿引渡し					



南知多町「空き家バンク」物件情報

物件番号

250

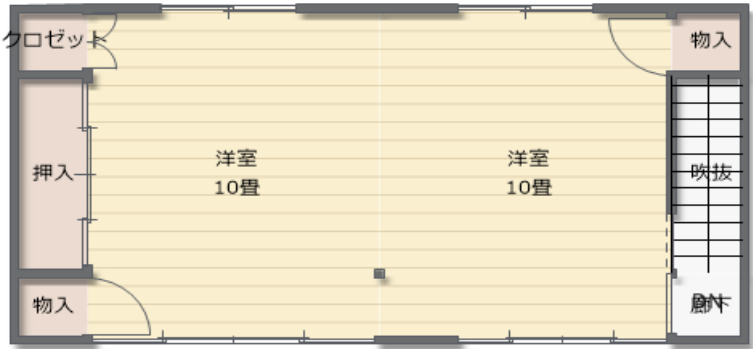
間取り図

1階

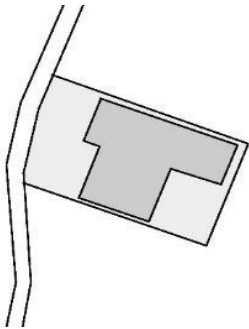
玄関↓



2階



家屋配置図



現況優先