

南知多町「空き家バンク」物件情報

登録番号（物件番号）		254					
物件の所在地		南知多町大字豊浜					
建物の状況	権 利 関 係	所有者本人					
	用 途	1階倉庫 2階住宅					
	構 造	軽量鉄骨造					
		2階建て					
	延 床 面 積	約 321 m ² （約 97 坪）					
	間 取 り	和室（ 4 室）洋室（ 3 室） 台所 風呂 トイレ その他（トイレ2箇所 1階倉庫）					
	建 築 時 期	昭和 48 年頃 築 52 年経過					
	改 修 の 実 施	有り					
		時期と内容 20年ほど前 トイレ増設・洋室2部屋→1部屋					
	補 修 の 要 否	特に補修なく住める 補修が必要な箇所					
土地の状況	家財等自己所有物	無 2階居住部分 無 1階倉庫有り（現況貸出）					
	空き家になった時期	令和 6 年4月頃					
	耐 震 診 断	未					
	権 利 関 係	所有者本人					
	面 積	約 494 m ² （約 150 坪） 貸出不可箇所有り					
	駐 車 場	有り（ 数 台分）					
	水 道	上水道 工事後貸出					
	電 気	即使用可					
	プロパンガス	休止中					
	ト イ レ	水洗 （洋式）					
設備関係	風 呂	ガス					
	台 所	ガスコンロ無					
	そ の 他						
	ペ ッ ト 飼 育	ペット飼育可能					
	都 市 計 画 法 関 係	市街化区域					
	主要施設までの距離	役場（サービスセンター）	0.7km	保育所（園）	1.7km	病院（診療所）	0.6km
		最寄駅（電車）	9.1km	小学校	0.4km	消防署	7.7km
		バス停	0.4km	中学校	9.4km	駐在所	0.4km
	賃 貸 ・ 売 買 の 別	賃貸のみ 希望賃料 3.5万円/月 敷金等 2ヶ月分					
	事 業 者 へ の 紹 介	個人・事業者どちらでも可					
	そ の 他 特 記 事 項	津波災害警戒区域・所有者の敷地を通り出入り可能・水道は居住者が決まり次第簡易メーターを設置する。					

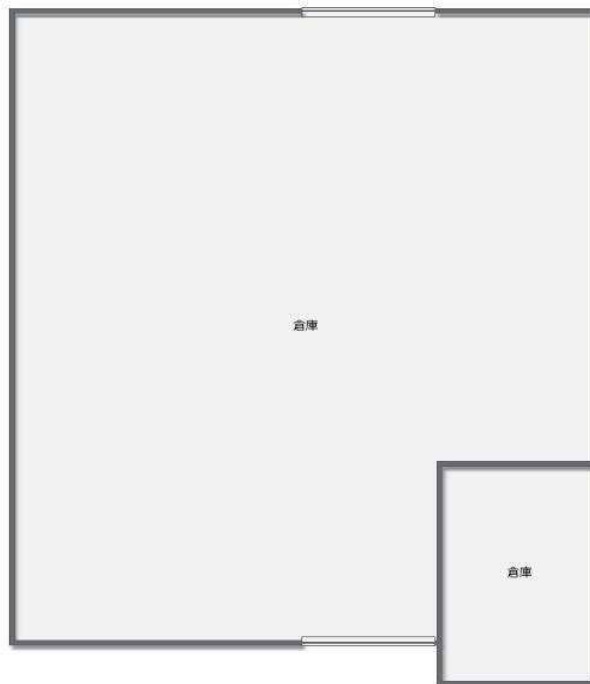


南知多町「空き家バンク」物件情報

物件番号 254

間取り図

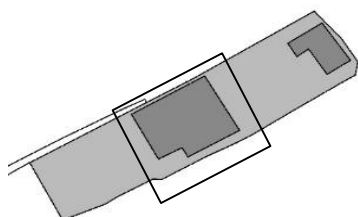
1階



2階



家屋配置図



現況優先