

南知多町「空き家バンク」物件情報

登録番号（物件番号）		248					
物件の所在地		南知多町大字豊丘					
建築物の状況	権 利 関 係	所有者本人					
	用 途	併用住宅書道教室					
	構 造	軽量鉄骨造					
		2階建て					
	延 床 面 積	約 172 m ² （約 52 坪）					
	間 取 り	和室（ 2 室）洋室（ 4 室） 台所 風呂 トイレ その他（LD・トイレ2・WIC・縁側）					
	建 築 時 期	昭和 58 年頃 築 42 年経過					
	改 修 の 実 施	無 時期と内容					
	補 修 の 要 否	多少の補修必要 補修が必要な箇所 2 階雨戸錆び付き・ベランダ劣化・地中漏水有・雨漏り跡有					
	家財等自己所有物	無					
	空き家になった時期	平成 26 年1月頃					
土地の状況	耐 震 診 断	不要					
	権 利 関 係	共有有り					
	面 積	約 1562 m ² （約 473 坪）					
設 備	駐 車 場	有り（ 数 台分）					
	水 道	上水道（休止中）井戸					
関 係	電 気	即使用可					
	プロパンガス	休止中					
	ト イ レ	水洗 （洋式）					
	風 呂	ガス					
	台 所	ガスコンロ無					
係	そ の 他						
ペ ッ ト 飼 育		－					
都 市 計 画 法 関 係		市街化調整区域					
主要施設までの距離		役場（サービスセンター）	3. 3km	保育所（園）	4. 3km	病院（診療所）	0. 8km
		最寄駅（電車）	6. 5km	小学校	5. 2km	消防署	7. 1km
		バス停	0. 5km	中学校	9. 5km	駐在所	5. 2km
賃 貸 ・ 売 買 の 別		売買 （土地と建物）希望価格 980万円					
事 業 者 へ の 紹 介		個人・事業者どちらでも可					
そ の 他 特 記 事 項		・他に未登記建物有 別棟建物有り（違法建築物）・隣接する山林有り（希望あれば同時売却希望）・がけ条例既存宅地 ・セットバック要 ・自然公園法（普通）・現建物登記と相違有・境界非明示・現況有姿引渡し					



南知多町「空き家バンク」物件情報

物件番号	248
------	-----

間取り図

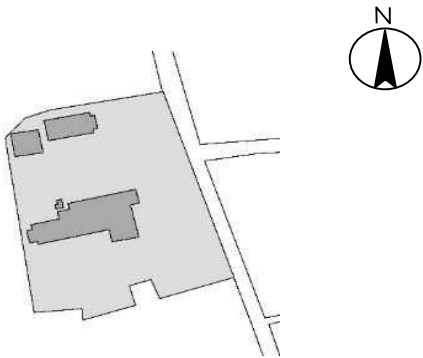
1階



2階



家屋配置図



現況優先