

南知多町「空き家バンク」物件情報

| | | | | | | |
|-------------|--------------------------------|--|-------------------------|---------|----------|--------|
| 登録番号 (物件番号) | 236 | | | | | |
| 建物の状況 | 物件の所在地 | 南知多町大字師崎 | | | | |
| | 権利関係 | 所有者本人 | | | | |
| | 用途 | 住宅 | | | | |
| | 構造 | 木造その他 (亜鉛メッキ) 2階建て | | | | |
| | 延床面積 | 約 88 m ² (約 27 坪) | | | | |
| | 間取り | 和室 (2 室) 洋室 (4 室) 台所 風呂 トイレ | | | | |
| | 建築時期 | 昭和 33 年頃 | 築 65 年経過 | 増築昭和50年 | | |
| | 改修の実施 | 有り 時期と内容 (- 10~15年程前 外壁・屋根改修 15~16年前 風呂改修) | | | | |
| | 補修の要否 | 多少の補修必要 補修が必要な箇所 (2階 雨漏り跡有 (簡易点検では現況漏れなし) ・襖扉など) <small>建具が無い箇所有り・照明器具無し</small> | | | | |
| | 家財等自己所有物 | 有り (賃貸・売却した場合の対処 要相談) | | | | |
| 空き家になった時期 | 令和 4 年4月頃 | | | | | |
| 耐震診断 | 未 | | | | | |
| 土地の状況 | 権利関係 | 所有者本人 | | | | |
| | 面積 | 約 68 m ² (約 20 坪) | 内17.61m ² 共有 | | | |
| | 駐車場 | 無し | | | | |
| 設備関係 | 水道 | 上水道 (休止中) | | | | |
| | 電気 | 休止中 | | | | |
| | プロパンガス | 休止中 | | | | |
| | トイレ | 汲み取り (和式) | | | | |
| | 風呂 | ガス | | | | |
| | 台所 | ガスコンロ無 | | | | |
| | その他 | | | | | |
| | ペット飼育 | - | | | | |
| 都市計画法関係 | 市街化区域 | | | | | |
| 主要施設までの距離 | 役場 (サービスセンター) | 2.8km | 保育所 (園) | 3.2km | 病院 (診療所) | 0.4km |
| | 最寄駅 (電車) | 11.7km | 小学校 | 0.5km | 消防署 | 11.5km |
| | バス停 | 0.1km | 中学校 | 13.2km | 駐在所 | 0.7km |
| 賃貸・売買の別 | 売買 (土地と建物) 希望価格 200万万円 | | | | | |
| 事業者への紹介 | 個人・事業者どちらでも可 | | | | | |
| その他特記事項 | 土砂災害警戒区域・セットバック有・境界非明示・現況での引渡し | | | | | |



南知多町「空き家バンク」物件情報

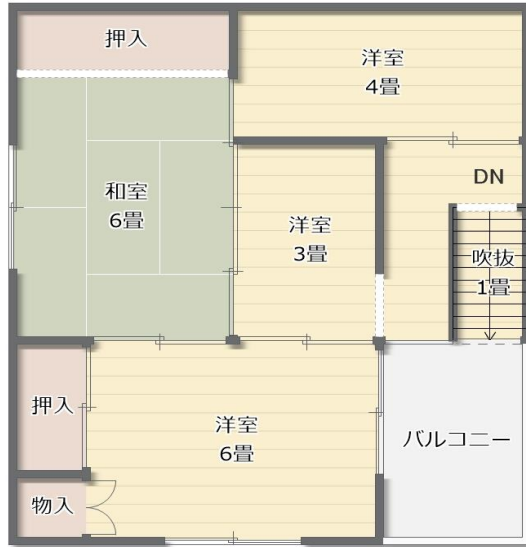
物件番号 236

間取り図

1階



2階



現況優先

家屋配置図

