

## 南知多町「空き家バンク」物件情報

登録番号 (物件番号)	249					
物件の所在地	南知多町大字内海					
建築物の状況	権利関係	所有者本人				
	用途	住宅				
	構造	木造 2階建て				
	延床面積	約 105 m <sup>2</sup> (約 32 坪)				
	間取り	和室 ( 2 室) 洋室 ( 2 室) 台所 風呂 トイレ その他 (風呂 (別棟) )				
	建築時期	昭和 61 年頃 築 39 年経過				
	改修の実施	無 時期と内容				
	補修の要否	多少の補修必要 補修が必要な箇所 換気扇不具合有・給湯器経年劣化				
	家財等自己所有物	有り ( 賃貸・売却した場合の対処 所有者撤去予定 )				
	空き家になった時期	別荘として使用中				
土地の状況	耐震診断	不要				
	権利関係	所有者本人				
	面積	約 337 m <sup>2</sup> (約 102 坪)				
設備関係	駐車場	有り ( 2~3 台分)				
	水道	上水道 (即使用可)				
	電気	即使用可				
	プロパンガス	休止中				
	トイレ	水洗 (洋式)				
	風呂	ガス				
	台所	ガスコンロ				
	その他					
ペット飼育	ペット飼育可 多頭飼い不可					
都市計画法関係	市街化区域					
主要施設までの距離	役場 (サービスセンター)	0.9km	保育所 (園)	1.9km	病院 (診療所)	0.5km
	最寄駅 (電車)	1.5km	小学校	0.7km	消防署	5.0km
	バス停	0.4km	中学校	1.4km	駐在所	0.7km
賃貸・売買の別	賃貸のみ 希望賃料 6万円/月 敷金等 2ヶ月分					
事業者への紹介	個人のみ					
その他特記事項	草刈り剪定借主様・家財撤去後貸出・附属建物 10.59m <sup>2</sup> (物置・浴室)・津波災害警戒区域					



# 南知多町「空き家バンク」物件情報

物件番号 249

## 間取り図

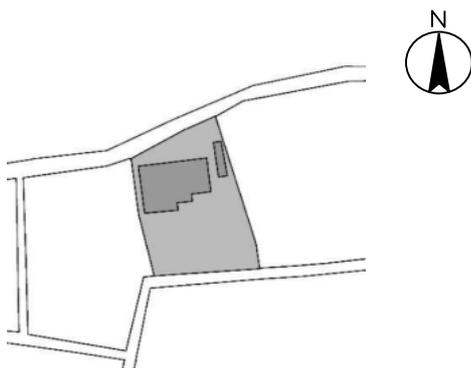
### 1階



### 2階



家屋配置図



現況優先