

## 南知多町「空き家バンク」物件情報

登録番号 (物件番号)	245					
物件の所在地	南知多町大字師崎					
建物の状況	権利関係	所有者本人				
	用途	住宅				
	構造	木造 ..... 2階建て				
	延床面積	約 79 m <sup>2</sup> (約 24 坪)				
	間取り	和室 ( 6 室) 洋室 ( 室) 台所 風呂 トイレ その他 (62-9 未登記倉庫有)				
	建築時期	昭和 46 年頃 築 53 年経過				
	改修の実施	有り ..... 時期と内容 ( 不明 35年程前キッチン取替 )				
	補修の要否	多少の補修必要 ..... 補修が必要な箇所 ( 1階台所・2階床経年劣化・襖張り替え・玄関鍵故障・電気 ..... 温水器 給湯器故障可能性有 )				
	家財等自己所有物	有り ( 賃貸・売却した場合の対処 所有者撤去予定 )				
	空き家になった時期	2016年頃				
	耐震診断	未				
	土地の状況	権利関係	所有者本人			
面積		約 89 m <sup>2</sup> (約 27 坪)				
駐車場		有り ( 2 台分)				
設備関係	水道	上水道 (即使用可)				
	電気	即使用可				
	プロパンガス	休止中				
	トイレ	汲み取り (洋式)				
	風呂	電気				
	台所	ガスコンロ無				
	その他					
	ペット飼育	-				
都市計画法関係	市街化区域					
主要施設までの距離	役場(サービスセンター)	2.8km	保育所(園)	3.2km	病院(診療所)	0.4km
	最寄駅(電車)	12.0km	小学校	0.7km	消防署	10.0km
	バス停	0.2km	中学校	14.0km	駐在所	0.5km
賃貸・売買の別	売買 (土地と建物) 希望価格 180万円					
事業者への紹介	個人・事業者どちらでも可					
その他特記事項	・セットバック有・境界非明示・現況渡し・がけ条例・津波災害警戒区域					



# 南知多町「空き家バンク」物件情報

物件番号

245

## 間取り図

