

## 南知多町「空き家バンク」物件情報

登録番号 (物件番号)	243					
物件の所在地	南知多町大字篠島					
建物の状況	権利関係	所有者本人				
	用途	住宅				
	構造	木造 2階建て				
	延床面積	約 115 m <sup>2</sup> (約 35 坪)				
	間取り	和室 ( 5 室) 洋室 ( 1 室) 台所 風呂 トイレ その他 (広縁)				
	建築時期	昭和 54 年頃 築 45 年経過				
	改修の実施	有り 時期と内容 ( - 約20年前 台所床張替え・土壁塗替え/約25年前 ドアレ改修/ 約10年前 手すり設置・段差改修 )				
	補修の要否	特に補修なく住める 補修が必要な箇所 ( 玄関床劣化・雨戸劣化 )				
	家財等自己所有物	無				
	空き家になった時期	令和 5 年5月頃				
	耐震診断	未				
	土地の状況	権利関係	所有者本人			
面積		約 144 m <sup>2</sup> (約 44 坪)				
駐車場		無し (駐輪場有)				
設備関係	水道	上水道 (休止中) 井戸 (井戸水専用蛇口 4 箇所有り)				
	電気	休止中				
	プロパンガス	休止中				
	トイレ	水洗 (洋式)				
	風呂	ガス				
	台所	ガスコンロ無				
	その他					
	ペット飼育	-				
都市計画法関係	都市計画区域外 (篠島または日間賀島)					
主要施設までの距離	役場(サービスセンター)	1.0km	保育所(園)	1.0km	病院(診療所)	0.9km
	最寄駅(電車)	17.0km	小学校	0.5km	消防署(分遣所)	1.4km
	バス停	-	中学校	0.5km	駐在所	0.3km
賃貸・売買の別	売買 (土地と建物) 希望価格 800万円					
事業者への紹介	個人のみ					
その他特記事項	土砂災害警戒区域 (南東ごく一部土砂災害特別警戒区域の可能性有) 自然公園法 (第2種特別地域)					



# 南知多町「空き家バンク」物件情報

物件番号

243

## 間取り図

1階

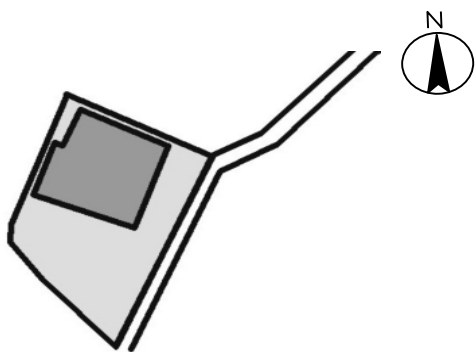


2階

↑  
玄関



家屋配置図



現況優先