

南知多町「空き家バンク」物件情報

登録番号 (物件番号)	246					
物件の所在地	南知多町大字豊浜					
建物の状況	権利関係	所有者本人				
	用途	住宅				
	構造	木造 2階建て				
	延床面積	約 239 m ² (約 72 坪)				
	間取り	和室 (9 室) 洋室 (4 室) 台所 風呂 トイレ その他 (土間・車庫・台所2)				
	建築時期	昭和 8 年頃	築 92 年経過	増築 昭和61年		
	改修の実施	有り 時期と内容 旧家屋 台所・トイレ・手すり改修 時期不明				
	補修の要否	特に補修なく住める 補修が必要な箇所 シャッター開閉不可・戸箱開閉重い箇所有り				
	家財等自己所有物	無				
	空き家になった時期	2019年4月頃				
	耐震診断	未				
	土地の状況	権利関係	所有者本人			
		面積	約 331 m ² (約 100 坪)			
駐車場		有り (4 台分)				
設備関係	水道	上水道 (即使用可)				
	電気	即使用可				
	プロパンガス	休止中				
	トイレ	水洗 (洋式)				
	風呂	ガス				
	台所	ガスコンロ無				
	その他					
	ペット飼育	-				
都市計画法関係	市街化区域					
主要施設までの距離	役場 (サービスセンター)	1.3km	保育所 (園)	1.4km	病院 (診療所)	1.0km
	最寄駅 (電車)	9.5km	小学校	0.4km	消防署	8.2km
	バス停	0.3km	中学校	8.4km	駐在所	0.4km
賃貸・売買の別	売買 (土地と建物) 希望価格 550万円					
事業者への紹介	個人・事業者どちらでも可					
その他特記事項	・附属建物有 (便所) 3.22㎡・現況有姿での引渡し・境界杭無・土砂災害警戒区域 (一部レッド) 津波災害警戒区域・急傾斜地崩壊危険区域 (西側) ・がけ条例・セットバック要・一部貸駐車場					



南知多町「空き家バンク」物件情報

物件番号 246

間取り図

1階



2階



現況優先

家屋配置図

