

# 振興基本計画 地区提案事業検討シート

平成25年度

No. \_\_\_\_\_

No.	分類	提案地区	提案事業	事業内容	担当課	関連部局
162	防災	豊浜	防災上危険な場所の改善	・がけ崩れの危険性のある場所、放置されたままの空き家などの改修、撤去	防災安全課	

## I 実現性の検討

【判定欄】○:解決可能 ×:解決不可能 △:判断できない を記入してください。

	課 題	判 定	理由又は対応策	実現性判定
実現可能性	□法規制	○	区域等に応じ対応は可能と考える。	1 実現可能 2 実現の可能性が高い ○ 3 条件次第で実現可能 4 実現に相当の困難を伴う 5 実現不可能
	□財政	△	調査等を行っていないことから事業規模等が把握できない。	
	□実施主体	○	管理区分等により実施主体は変わってくる。	
	□住民合意	—	危険箇所においては、地区の同意、保安森指定の同意、危険度の高い建物所有者の取り壊し実施の意志等が必要となる。	
	□その他	—		
			—	

## II 有効性の検討

【判定欄】○:有効性が高い ×:効果がない、又はきわめて低い △:判断できない を記入してください。

	項目番号	関連する施策又は生活課題	判 定	対 策	有効性判定
有効性	□事業効果	総計 121-1	○	効果的に危険な場所を改善していくためには、計画性が必要と考えられることから、都市計画マスタープラン等の検討は必要と考える。	1 きわめて効果が高い ○ 2 効果が高い 3 効果が認められる 4 ほとんど効果が認められない 5 効果がない
	□生活効果	生活 8	○	効果的に危険な場所を改善していくためには、計画性が必要と考えられることから、都市計画マスタープラン等の検討は必要と考える。	

## III 総合評価

	評価・判断に係るコメント（緊急性、関連性について、特に考慮すべき点など）	事業区分	総合評価
総合	効果的に危険な場所を改善していくためには、計画性が必要と考えられることから、都市計画マスタープラン等の検討は必要と考える。また、危険な空き家に対しては、地元からの情報も欠かせなく、地域ぐるみでの対策が必要と考える。	1 地区重点事業 2 緊急主要事業 3 他事業関連事業	総合A... 有効性・実現性ともに優れている事業（いずれも1又は2） 総合B... 優れている事業（いずれかが1又は2） 総合C... 実現性・有効性ともに低い事業（上記以外） <b>B</b>