

振興基本計画 地区提案事業検討シート

平成25年度

No. _____

No.	分類	提案地区	提案事業	事業内容	担当課	関連部局
031	市街地・住宅整備	山海	施設整備のルールづくり	・新たな施設の整備にあたってのルールづくり	建設課	

I 実現性の検討

【判定欄】○:解決可能 ×:解決不可能 △:判断できない を記入してください。

課 題		判 定	理由又は対応策	実現性判定
実現可能性	□法規制 都市計画法	○	地区計画	1 実現可能 2 実現の可能性が高い ○ 3 条件次第で実現可能 4 実現に相当の困難を伴う 5 実現不可能
	□財政 未定	○	それほどかからない。	
	□実施主体 町	○	都市計画審議会	
	□住民合意 必要	○	地域住民との協働	
	□その他	—		
			—	

II 有効性の検討

【判定欄】○:有効性が高い ×:効果がない、又はきわめて低い △:判断できない を記入してください。

項目番号		関連する施策又は生活課題	判 定	対 策	有効性判定
有効性	□事業効果 総計 121-③	地区計画の検討	○	地区住民の意向を反映した環境整備	1 きわめて効果が高い ○ 2 効果が高い 3 効果が認められる 4 ほとんど効果が認められない 5 効果がない
	□生活効果 生活 8	市街地の環境改善	○	地区住民の意向を反映した環境整備	

III 総合評価

評価・判断に係るコメント（緊急性、関連性について、特に考慮すべき点など）		事業区分	総合評価
総合	建築物の用途や形態、道路など都市施設などをきめ細かに定め、良好なまちづくりを進める。	1 地区重点事業	総合A... 有効性・実現性ともに優れている事業（いずれも1又は2） 総合B... 有効性・実現性のいずれかが優れている事業（いずれかが1又は2） 総合C... 実現性・有効性ともに低い事業（上記以外） B
		2 緊急主要事業	
3 他事業関連事業			